

🕒 Создано: 14.04.2026 в 18:42

🔄 Обновлено: 17.04.2026 в 15:05

Наталья Коган, Петербургская

Недвижимость

79817960848

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 51БТ**

11 400 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51БТ

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.36 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

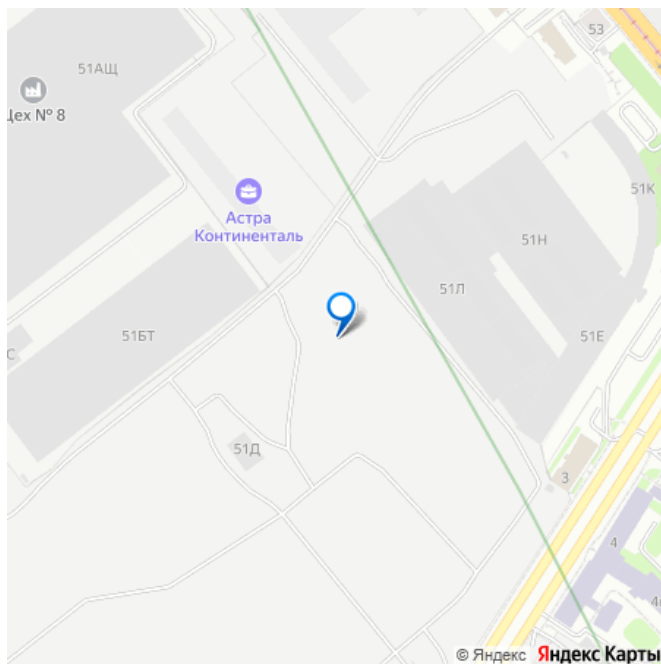
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

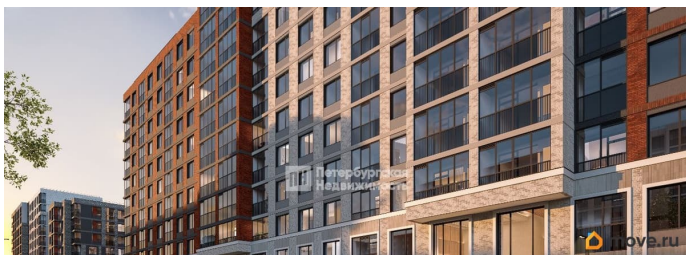
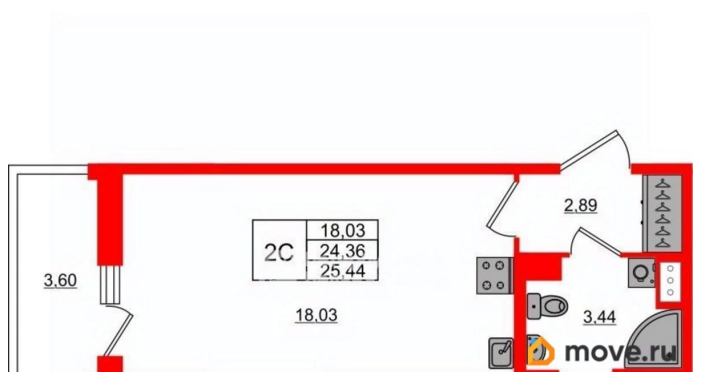
да

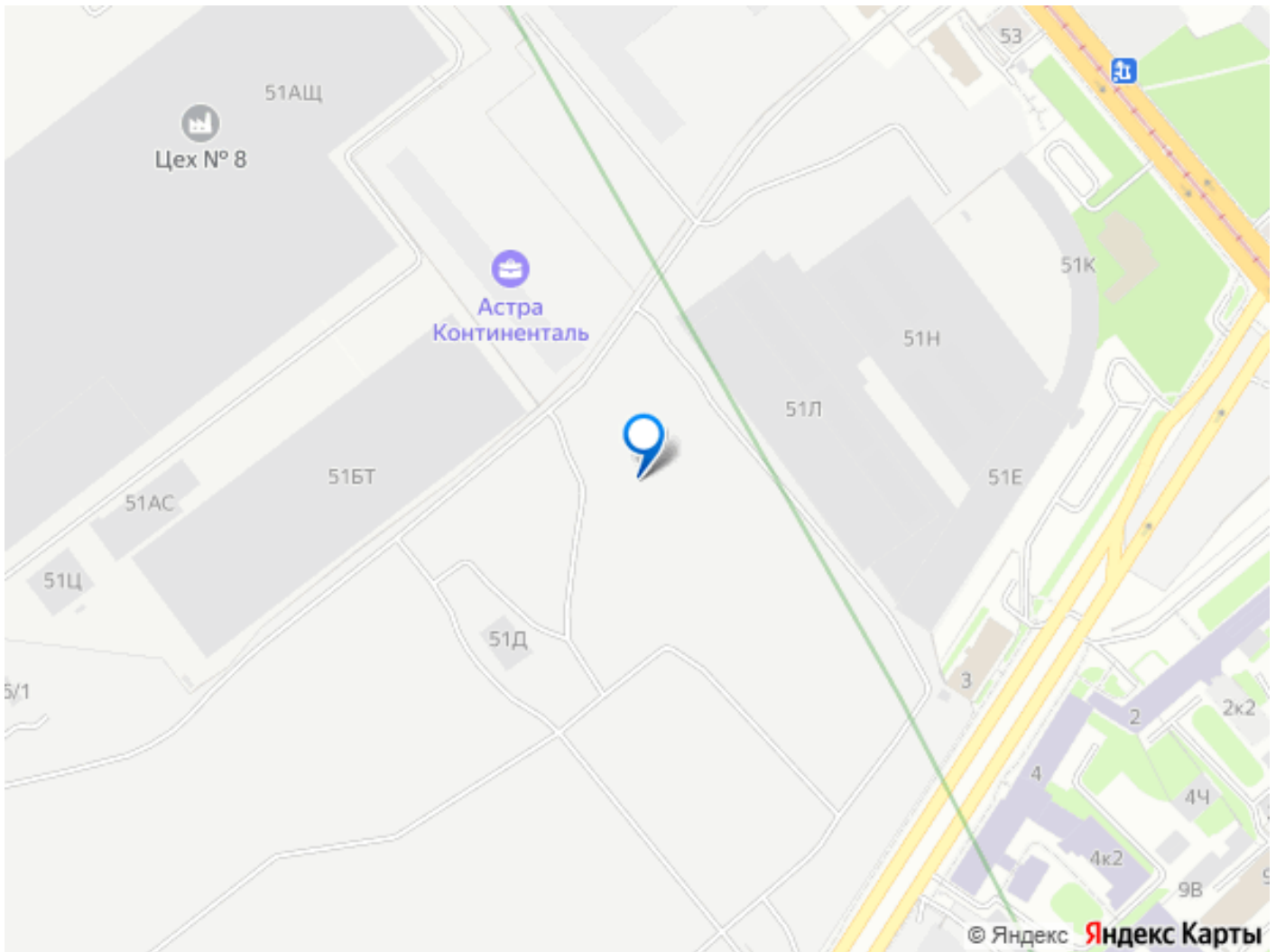
возможна ипотека

Описание

Номер объявления: 21269 - назовите его оператору. Метро Елизаровская 5 минут пешком. Невский район Санкт-Петербурга, новый современный жилой комплекс высокого комфорт-класса Астра Континенталь. Предлагаем к продаже уютную квартиру-студию. Рассрочка (безпроцентная), последний платеж в июне 2029 года. Хорошее расположение секции дома, окна во двор, мало квартир на этаже. Комфортная планировка с двумя окнами, большой лоджией (панорамное остекление) и с окном в ванной, отделка от застройщика «под ключ». Удобная локация и транспортное сообщение. Набережная Невы в пешей доступности. Качественное благоустройство и досуг, комфорт общественных пространств с ландшафтным дизайном. Эксклюзивные спортивные площадки SetlSport и детские игровые комплексы SetlKids. Двор без машин, безбарьерная среда. Переуступка. Рассрочка. Без обременений. Один собственник (дольщик). Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. Материнский капитал не

использовался. Помощь в одобрении ипотеки.
Полное сопровождение сделки. Звоните, с
удовольствием отвечу на вопросы и
организирую просмотр территории застройки, а
также посещение шоу-рума с
представленными вариантами отделки.





Move.ru - вся недвижимость России