

🕒 Создано: 09.02.2026 в 16:01

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 05:51

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 950 033 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9289360159>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



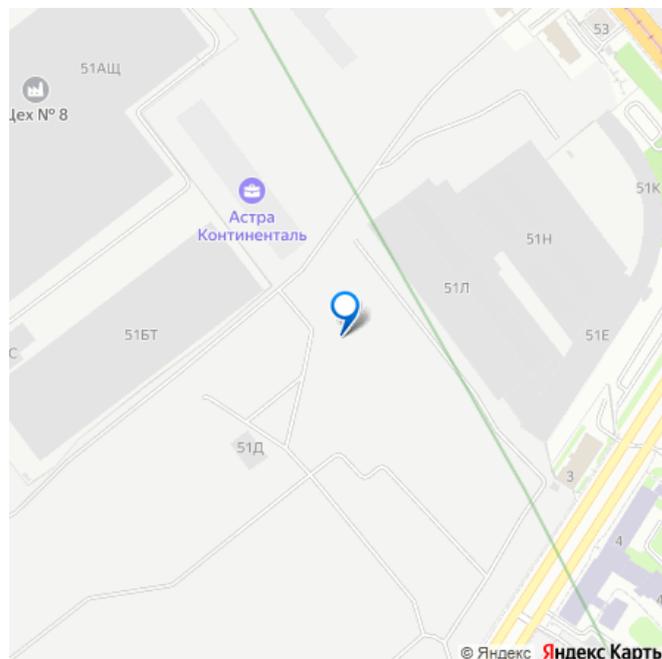




**Студия, 24.38м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 5 из 11
- Общая площадь: 24.38м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.06м<sup>2</sup>





да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

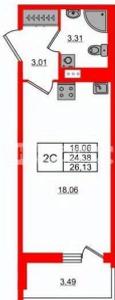
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.01 м?. Общая площадь студии - 24.38 м?, жилая 18.06 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.38м<sup>2</sup>**

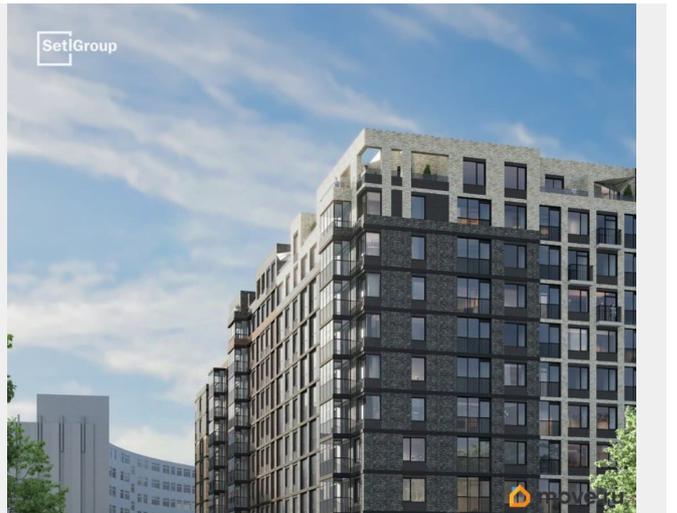
- Кол-во комнат 1
- Этаж 5 из 11
- Общая площадь 24.38м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.06м<sup>2</sup>



18.06  
24.38  
26.13  
3.01  
3.31  
3.49

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России