

Создано: 22.12.2025 в 11:55

Обновлено: 07.02.2026 в 19:58

Санкт-Петербург, Кожевенная линия,  
1-3Р

**14 816 925 ₽**

Санкт-Петербург, Кожевенная линия, 1-3Р

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.72 м



Жилая площадь

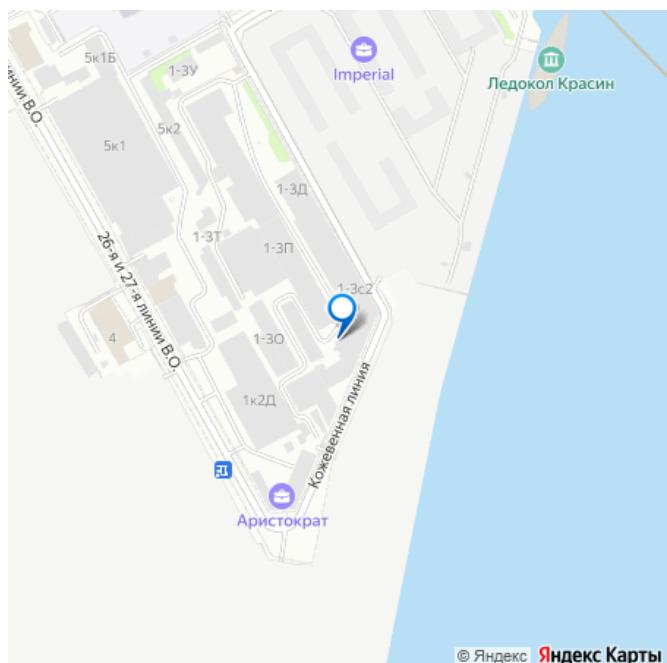
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.39 м<sup>2</sup>

Этаж

5/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

<https://spb.move.ru/objects/9287574367>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79927013325**

для заметок

Год сдачи

2 квартал 2030 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Аристократ» в уютном Василеостровском районе. До метро можно добраться пешком всего за 10 минут.

Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.38 м?. Общая площадь студии - 24.39 м?, жилая 18 м?, высота потолка 2.72 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE BUSINESS». Что особенного в ЖК «Аристократ»? •

Васильевский остров - историческая локация с современными культурными кластерами •

Индивидуальный облик каждого корпуса в единой архитектурной концепции • 7

парадных лобби с потолками до 7-ми метров

- Цветущие сады, зеленые гостиные, фонтаны • Клуб резидентов «Аристократ»: фитнес-клуб, коворкинг, гостиная с роялем, детский центр с кинотеатром •

Технологичная среда на территории, в доме и в квартире • Премиальная отделка квартир - Nord line business



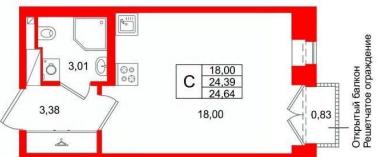


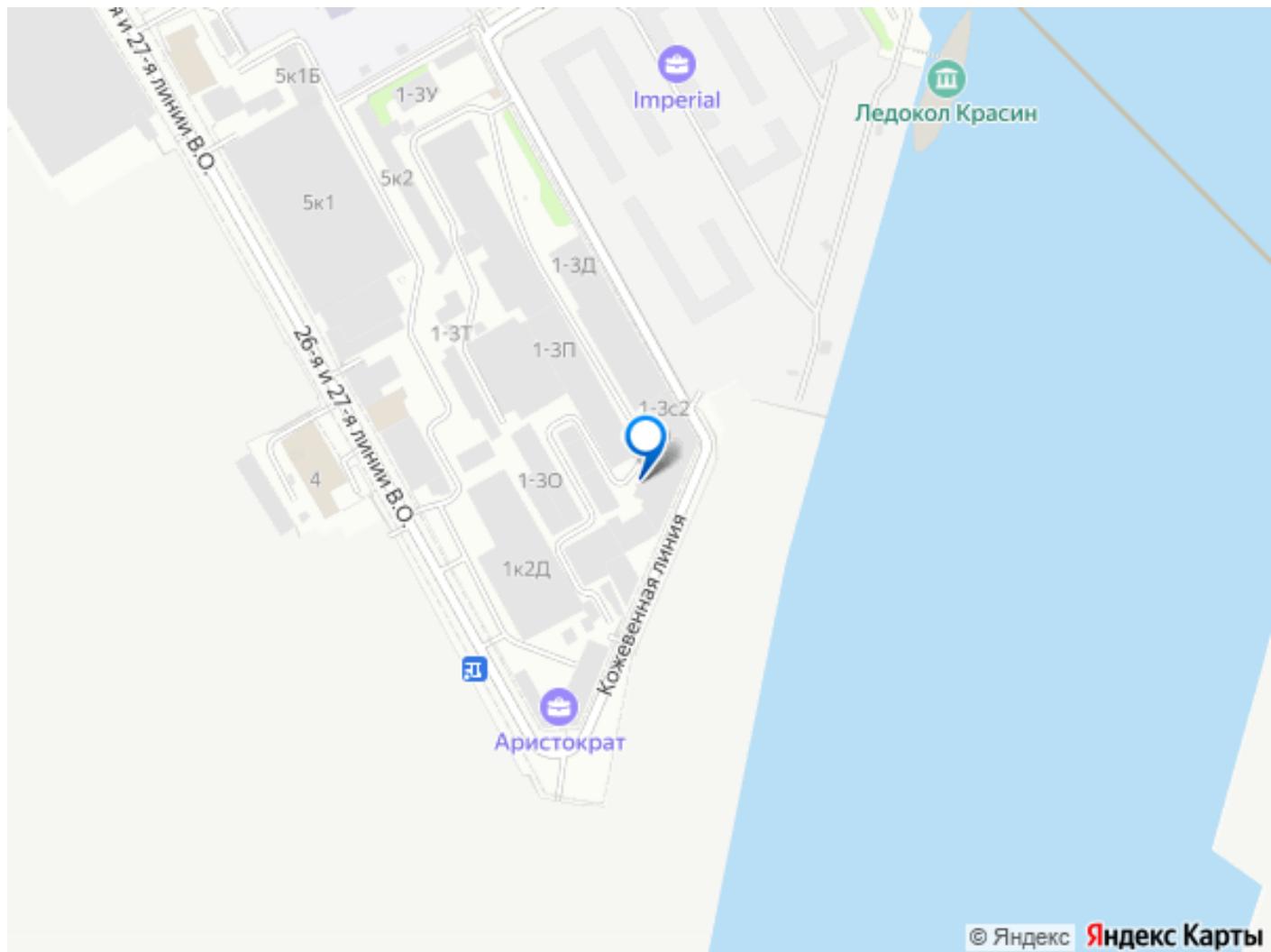
**ПН** Петербургская Недвижимость



**Студия, 24.39м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 5 из 8  
Общая площадь 24.39м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18м<sup>2</sup>





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России