

🕒 Создано: 25.03.2026 в 11:15

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 16:45

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 750 112 ₹**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.39 м<sup>2</sup>

Этаж

9/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

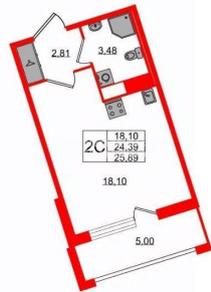
<https://spb.move.ru/objects/9292623765>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



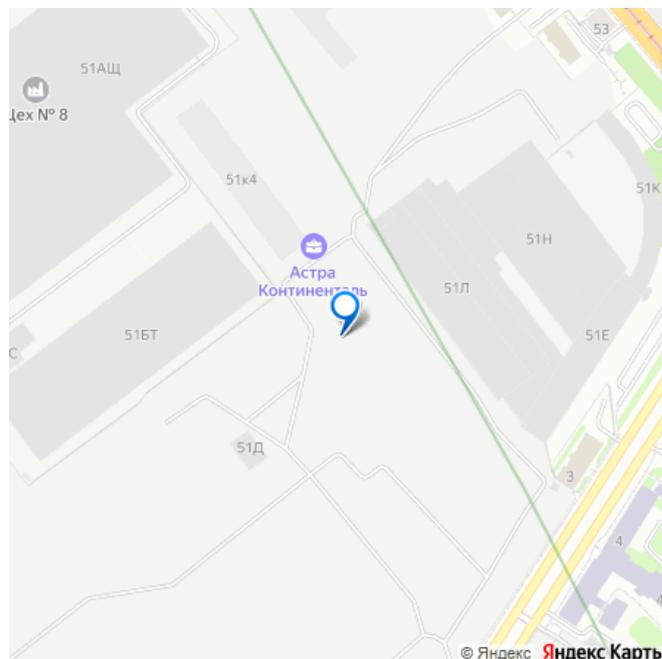




**Студия, 24.39м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 9 из 11
- Общая площадь 24.39м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>





да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.81 м?. Общая площадь студии - 24.39 м?, жилая 18.1 м?, высота потолка 2.77 м.

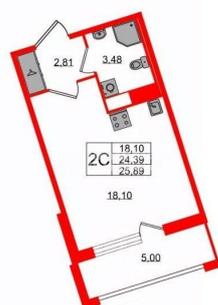
Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



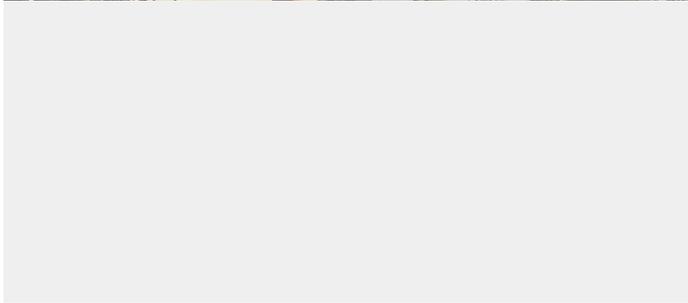
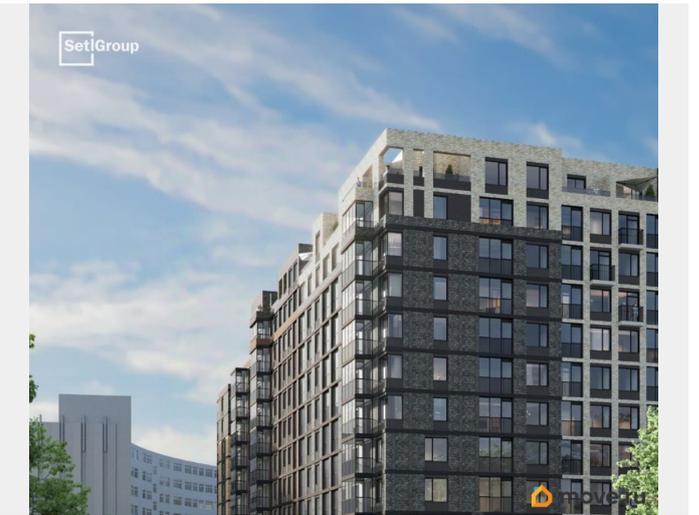
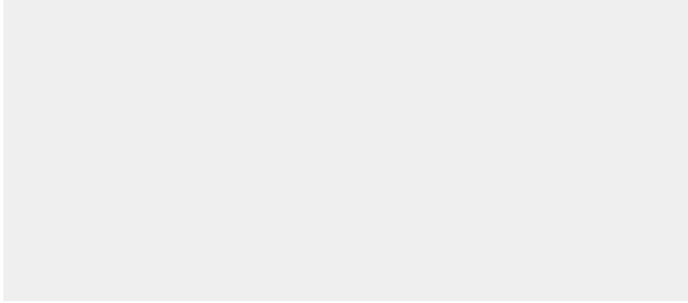
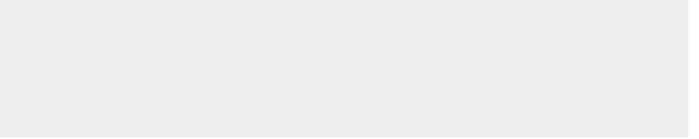
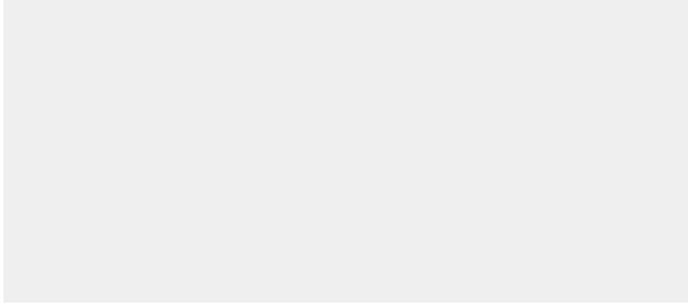
**Студия, 24.39м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	9 из 11
Общая площадь	24.39м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.1м <sup>2</sup>



move.ru







Move.ru - вся недвижимость России