

Создано: 15.09.2025 в 12:21

Обновлено: 30.12.2025 в 17:37

https://spb.move.ru/objects/9284929126

Нордис, Нордис

79861277198

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск, улица Евграфова, 11

3 843 000 ₽

Ленинградская область, Всеволожский район, Всеволожск,
улица Евграфова, 11

Улица

[улица Евграфова](#)

Шоссе

[Колтушское](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

3.5 м²

Площадь кухни

15.8 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

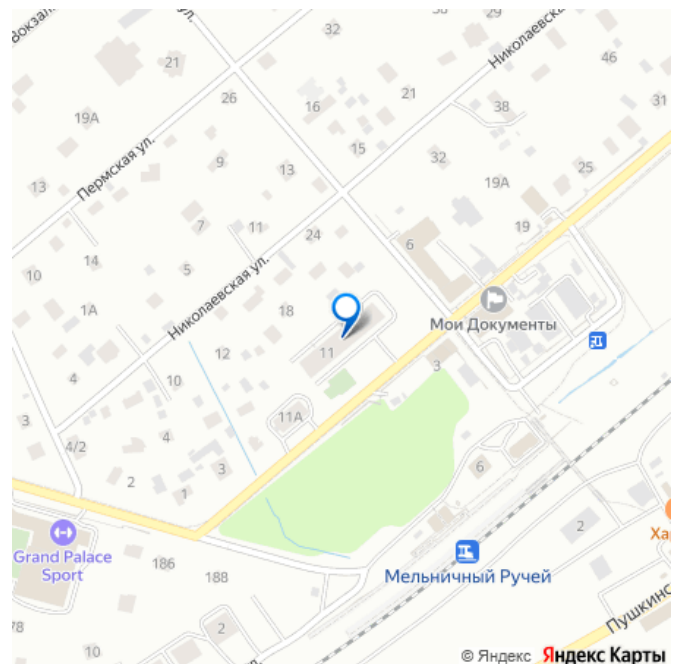
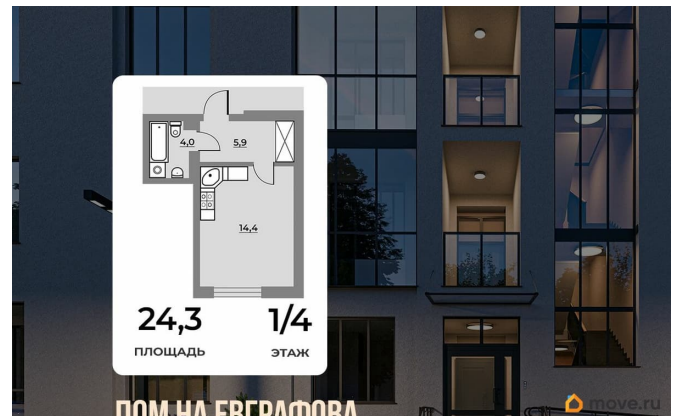
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

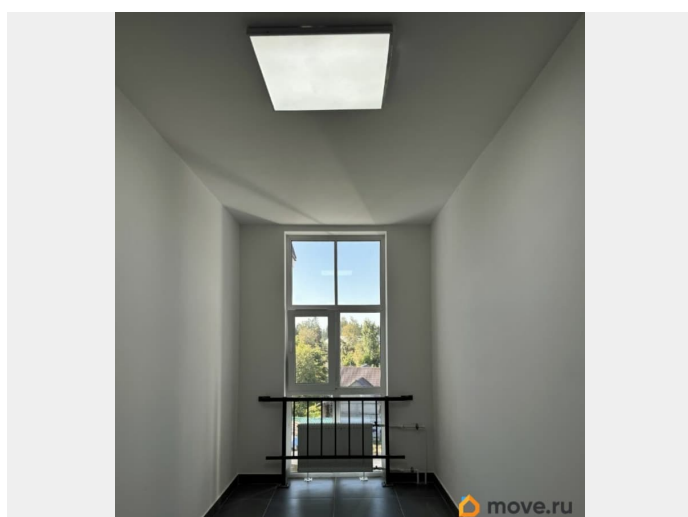
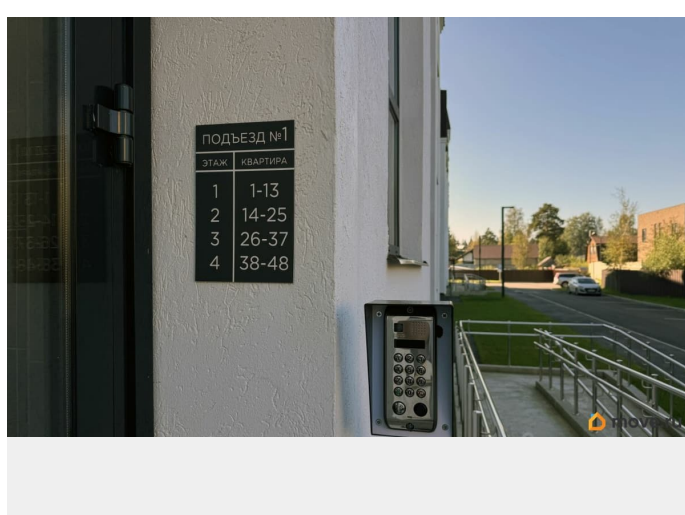
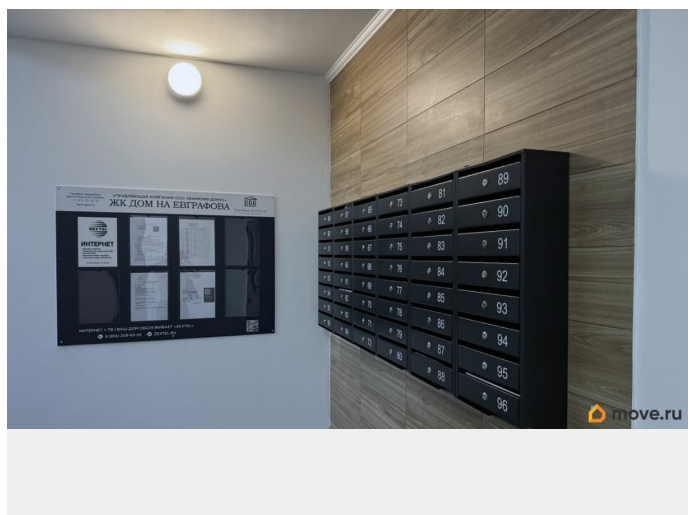
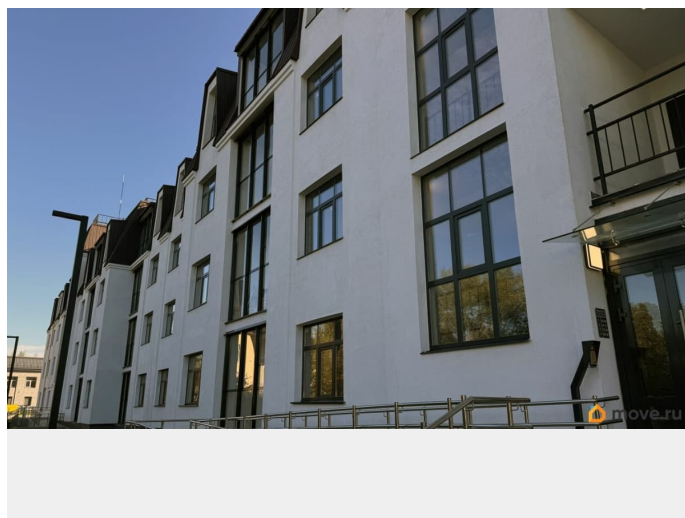
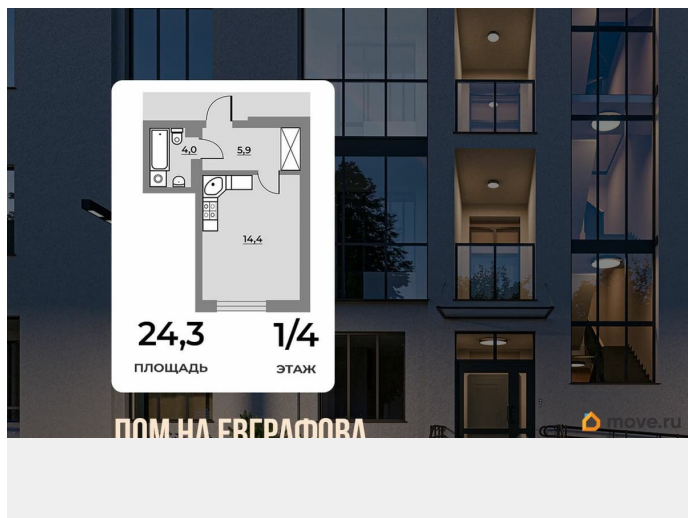
да

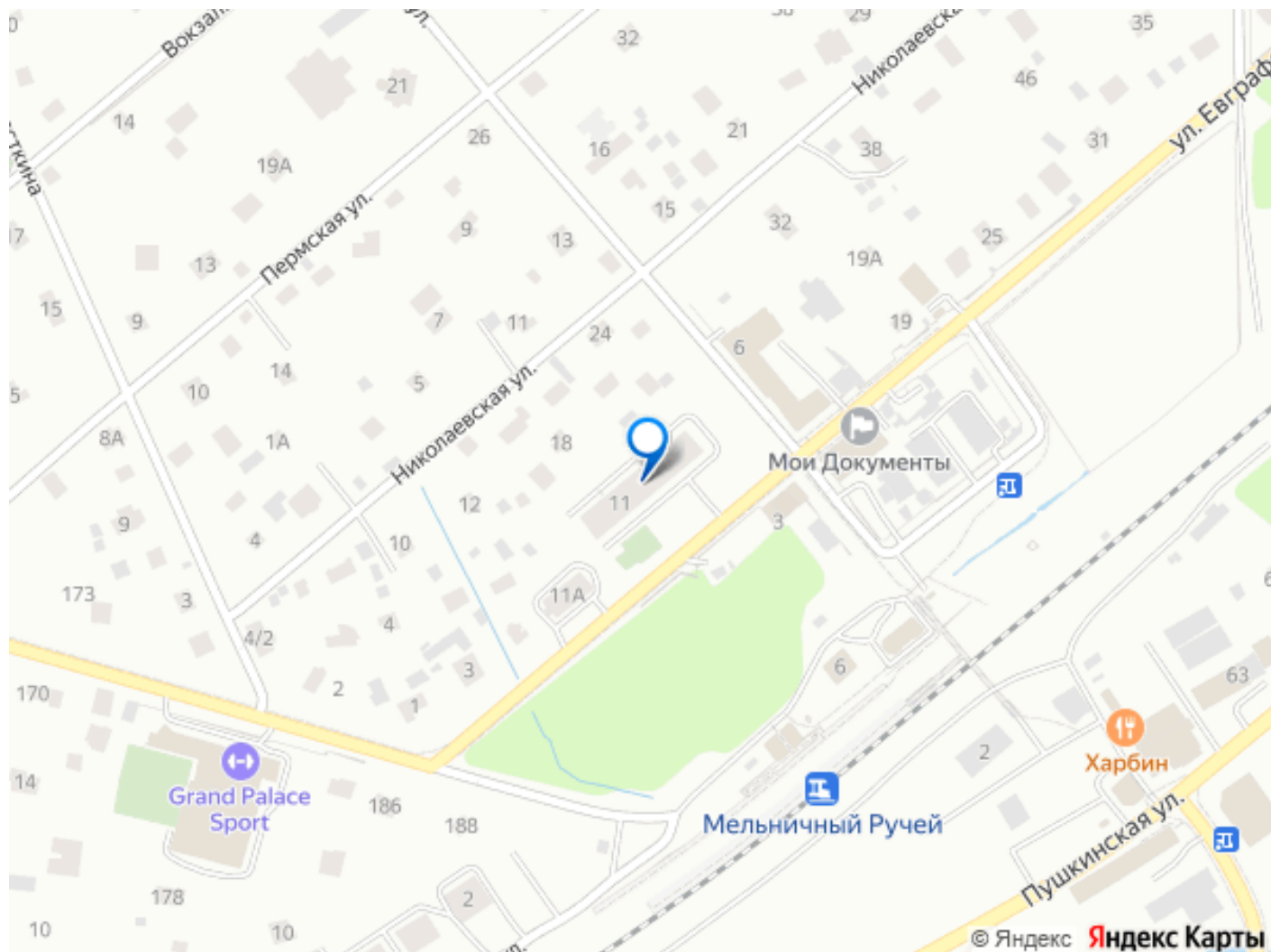
Год сдачи

2 квартал 2025 г.

Описание

В продаже студия на 1-м этаже в г. Всеволожск, район Мельничный ручей. Квартира БЕЗ ОТДЕЛКИ. Дом сдан, договор купли продажи, продажа от Застройщика, подходит под Семейную ипотеку и ИТ, без удорожания. Жилой комплекс «Дом на Евграфова» состоит из: - 4 этажей - 2 подъездов - 96 квартир - 80 парковочных мест - высота потолков 2,75м. Здание из монолитно-железобетонного каркаса и стенами из блоков. Территория комплекса огорожена. Благоустройство прилегающей территории включает в себя организацию детских игровых и спортивных площадок, гостевой автостоянки, а также озеленение. Дом располагается в пешей доступности от ж/д Мельничный ручей 300м. До КАД — 10 минут на авто. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, магазины и остановки общественного транспорта.





Move.ru - вся недвижимость России