

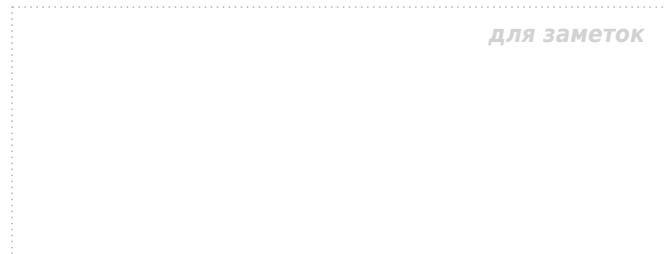
Создано: 16.10.2025 в 10:48

Обновлено: 09.12.2025 в 12:45

<https://spb.move.ru/objects/9285741817>

### Собственник

**79110857943, 7981011  
3956**



Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

**6 700 000 ₽**

Санкт-Петербург, аллея Арцеуловская, 21

Округ

[СПБ, Приморский район](#)



### Квартира

Высота потолков

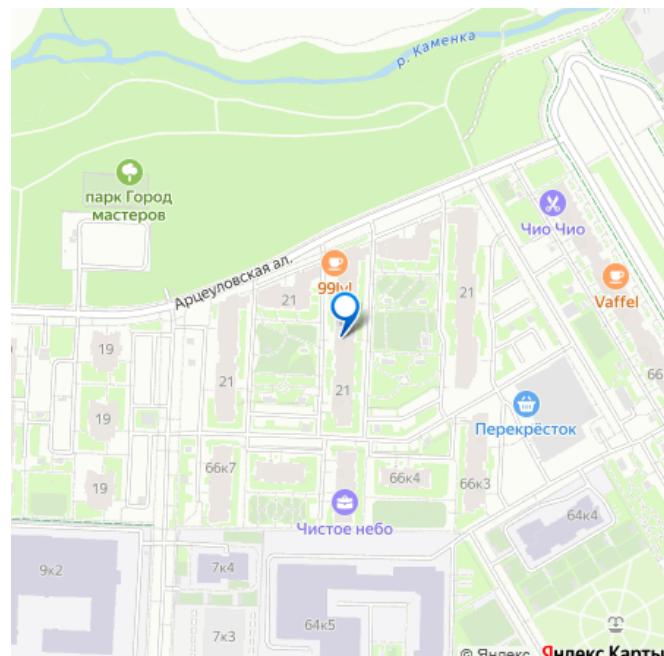
2.75 м

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

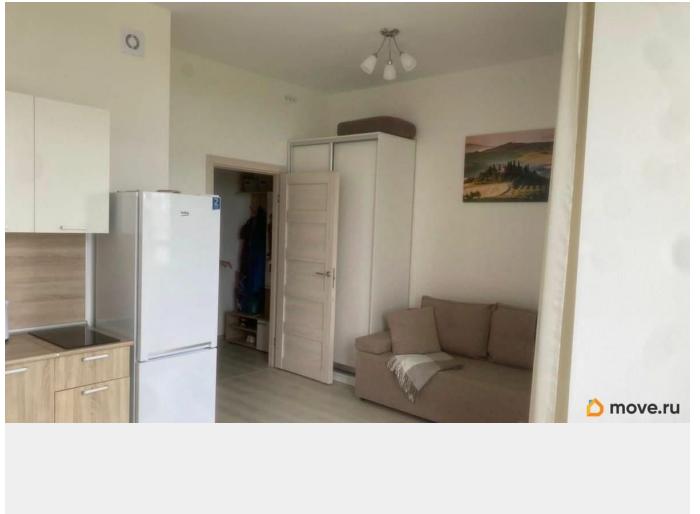
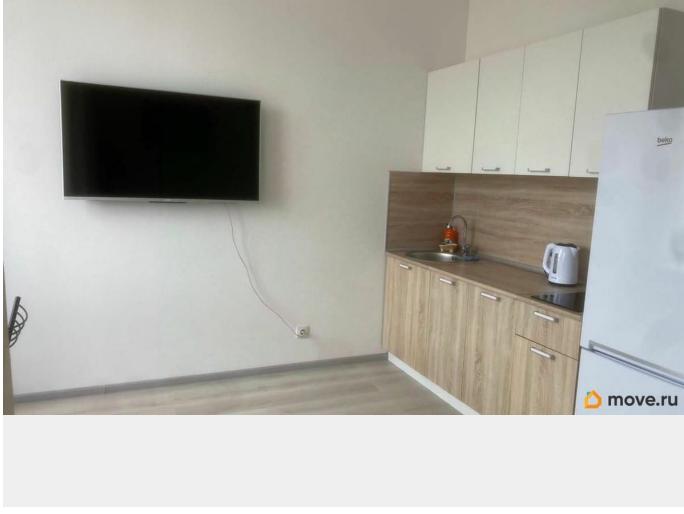
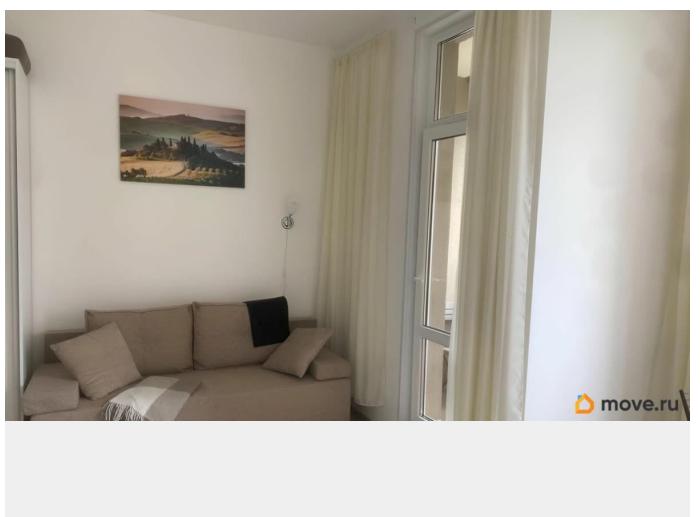
Покупка в ипотеку

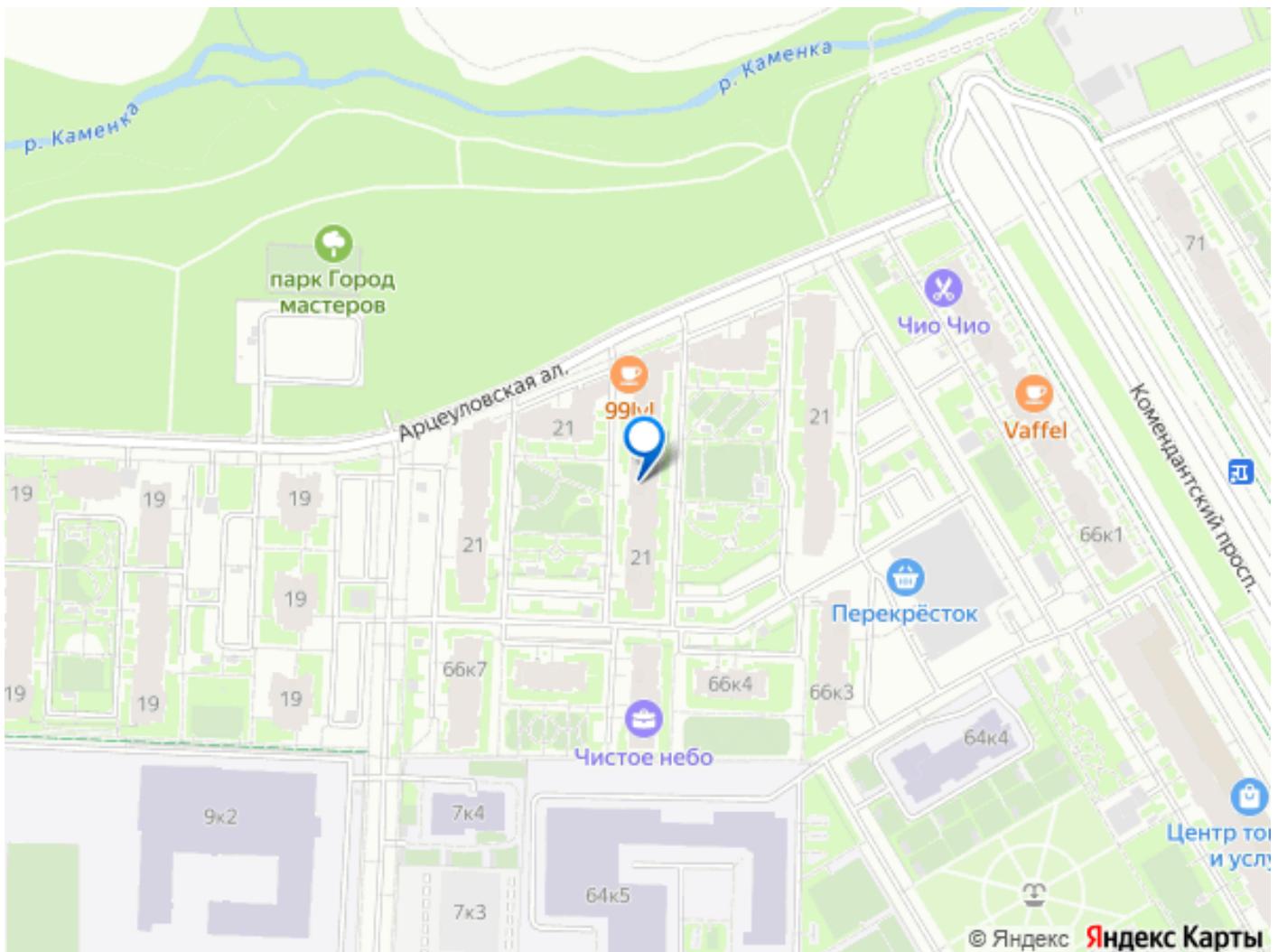
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира площадью 24.3 квадратных метра в новом монолитном доме 2021 года постройки, расположенному в приятном районе Санкт-Петербурга по адресу: Коломяги, Арцеуловская аллея, 21. Квартира расположена на верхнем, 25 этаже здания, что обеспечивает прекрасный вид из окон на зелёные просторы парка. Квартира-студия отличается от стандартных планировок, так как имеет квадратную форму и два окна. Жителям данного дома доступны удобства современной подземной парковки, а также ухоженные зоны отдыха во дворе детская и спортивная площадки. Интерьер квартиры выполнен в стиле евроремонта, создающем атмосферу комфорта и уюта. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Квартира обставлена необходимой мебелью и техникой. Район обладает развитой инфраструктурой, включая школу, детский сад, торговый центр и фитнес-клубы, а близлежащий парк станет отличным местом для прогулок на свежем воздухе после рабочего дня. Также в подземном паркинге, данного дома продается машино-место.





Move.ru - вся недвижимость России