

Создано: 16.10.2025 в 18:16

Обновлено: 19.11.2025 в 12:00

<https://spb.move.ru/objects/9285782988>

Агент

**79110855492**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица,  
7к2

**9 900 000 ₽**

Санкт-Петербург, Фарфоровская улица, 7к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[станция Фарфоровская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м



Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

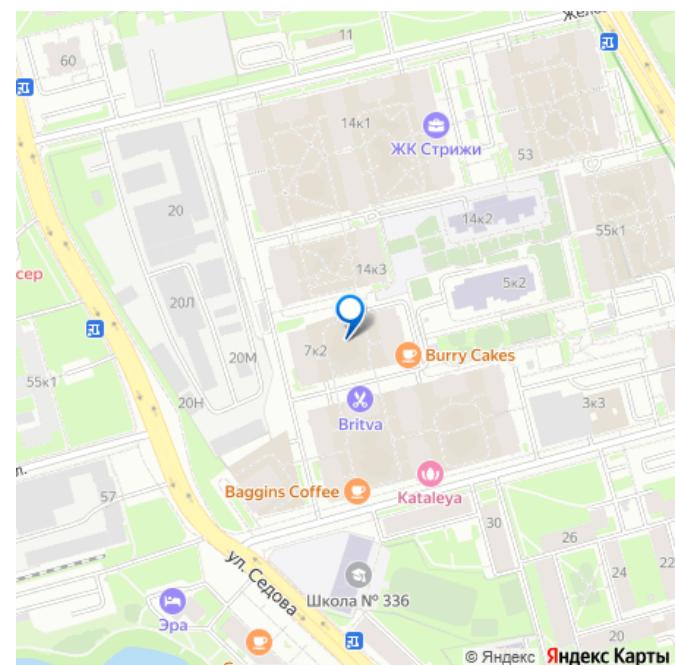
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



для заметок

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

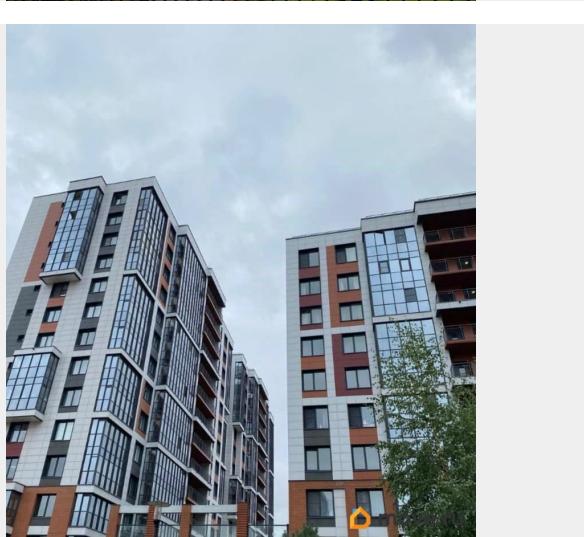
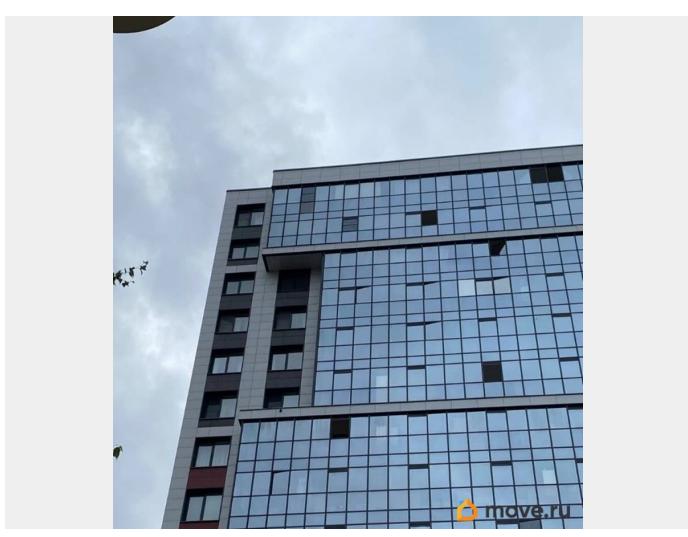
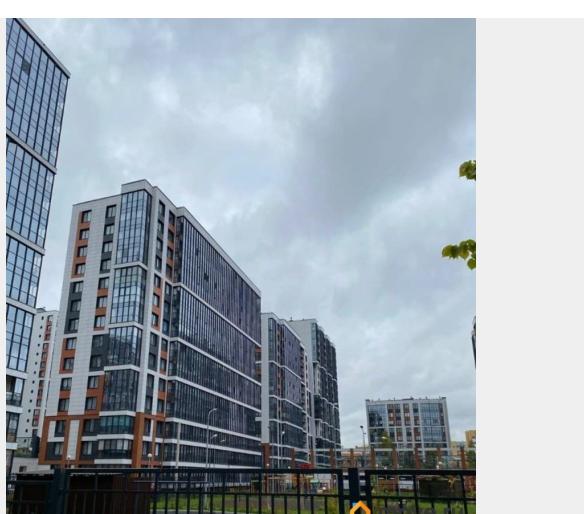
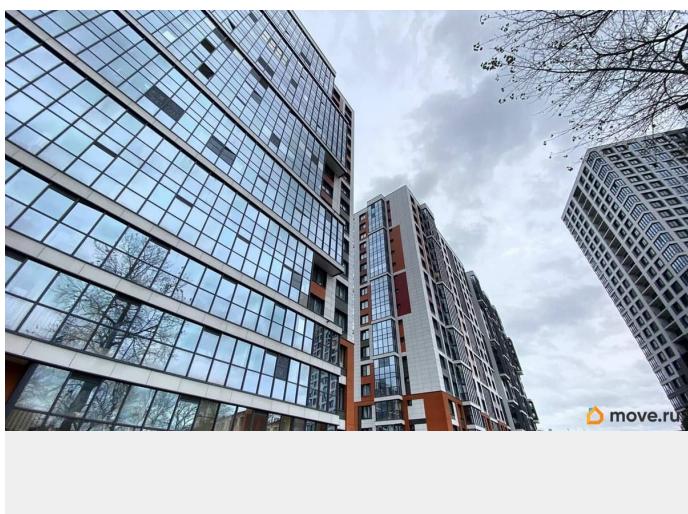
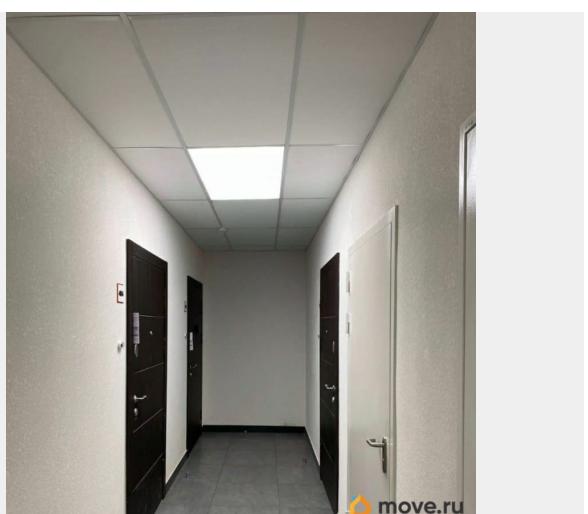
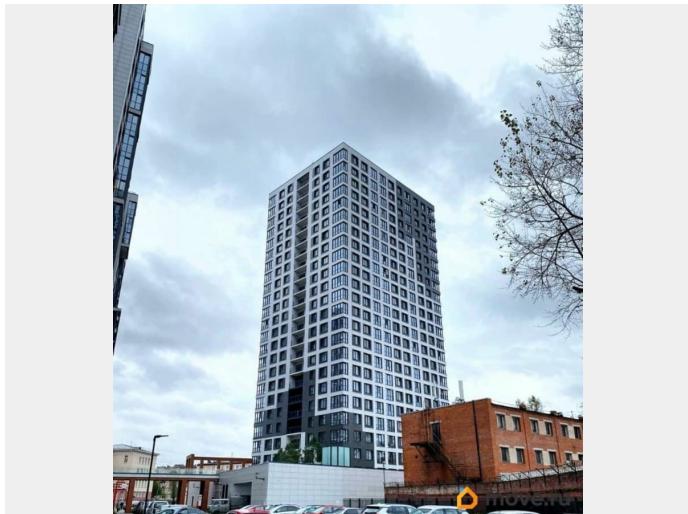
возможна ипотека, лифт, парковка

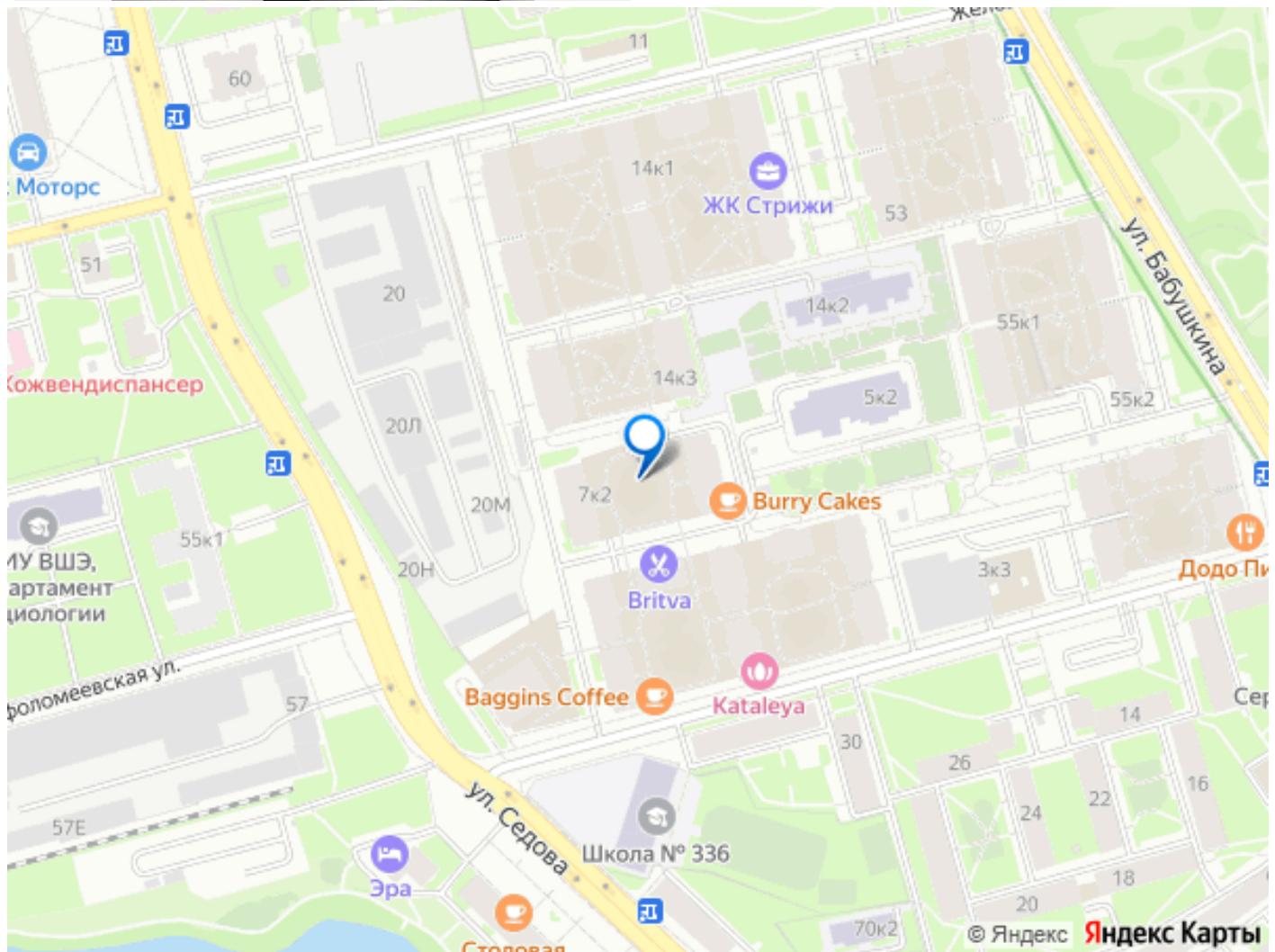
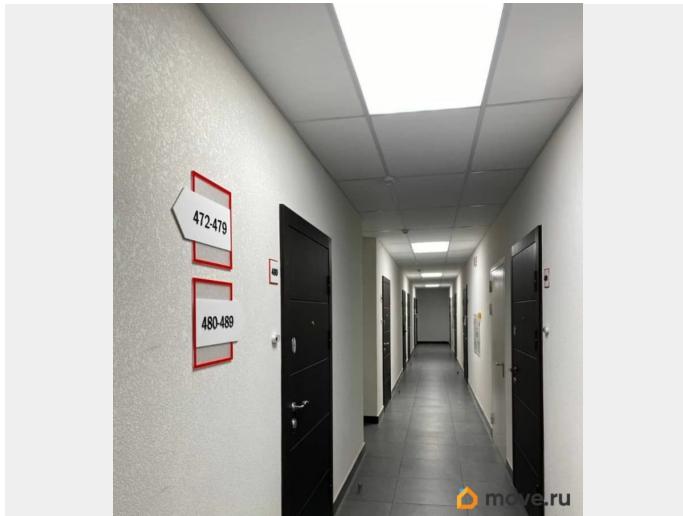
## Описание

Продаётся уникальная квартира-студия в комплексе комфорткласса! Планировка функциональная и удобная: вместительная прихожая с местом для размещения гардеробного шкафа, совмещённый санузел, светлая жилая комната с зонами для кухни и спальной части. В квартире выполнена чистовая отделка в светлых оттенках.

Актуальный дизайн — простые линии, лёгкость и комфорт. Светлые тона: белые стены для визуального расширения пространства, пепельно-бежевый ламинат и двери с натуральной имитацией фактуры дерева. Санузел отделан керамической плиткой с матовой поверхностью и однотонным рельефным рисунком, имитирующим светлое дерево. Установлена качественная сантехника и аксессуары. На территории комплекса есть всё необходимое: детские и спортивные площадки, зоны прогулок и отдыха, магазины, аптеки, кафе, детский сад и подземный паркинг. Проводится видеонаблюдение. В шаговой доступности — детские сады, школы, творческие студии и спортивные секции,

поликлиники и магазины. До метро Ломоносовская — 10 минут пешком, до набережной Невы — 7 минут. В нескольких минутах от дома расположены парки Ивановский сад и Куракина дача. Благодаря близости центра города и КАД добираться до работы, учёбы, ТРК и достопримечательностей можно за считанные минуты. Просмотры — в удобное для вас время. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России