

Создано: 28.11.2025 в 13:54

Обновлено: 09.01.2026 в 15:44

<https://spb.move.ru/objects/9286969547>

**Виктория Власенкова, Владис Аврора**

**79111792654**

**Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1**

**7 190 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

## Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

15 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

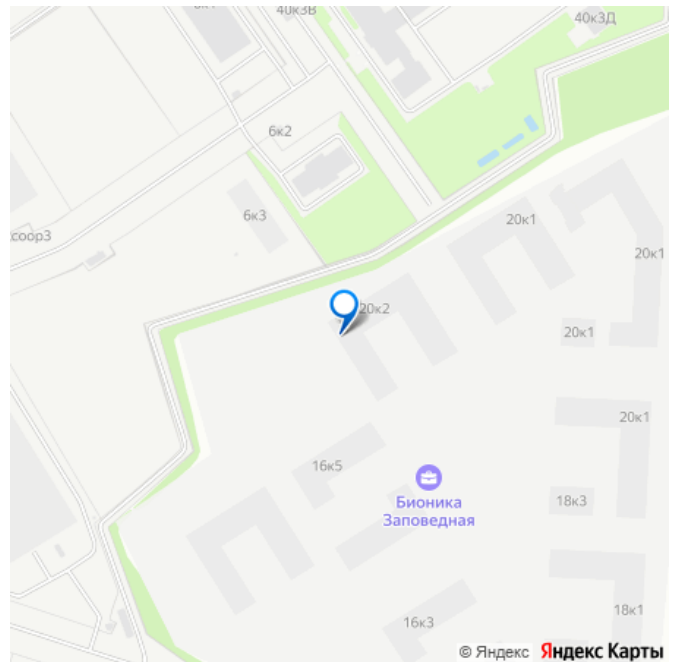
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

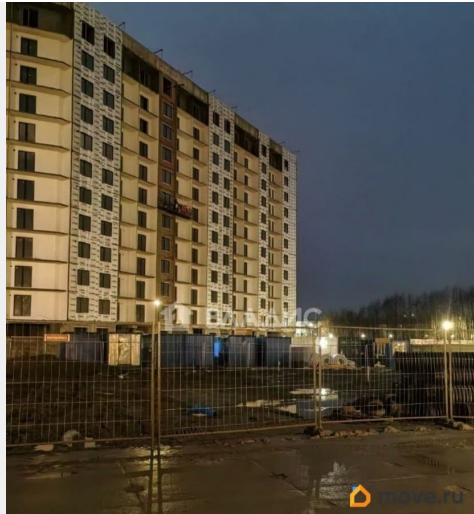
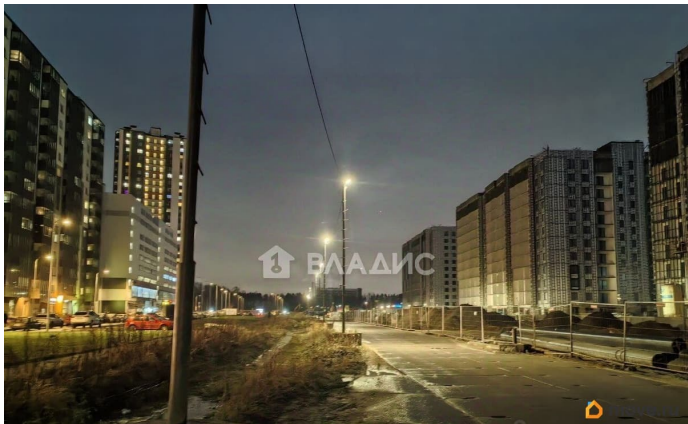
Покупка в ипотеку

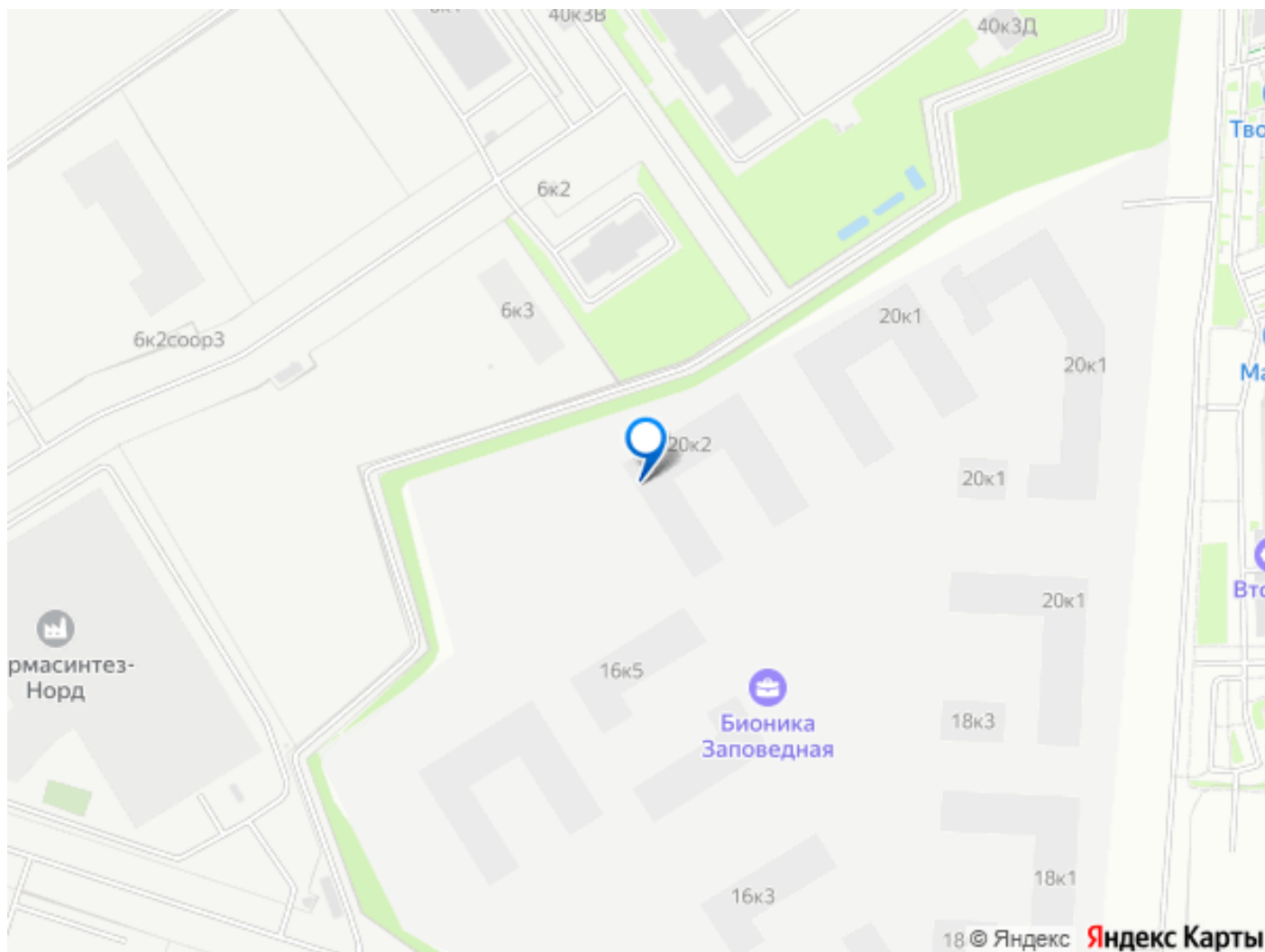
да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1948012. ЖК «Бионика Заповедная» — проект высокого комфорт-класса, вдохновленный живописными видами Новоорловского заказника. Он расположен в Приморском районе, в трех минутах ходьбы от самого заказника. Отличительная черта района — высокая транспортная доступностью. Каждый житель обретет здесь не просто квартиру, а собственное заповедное место. ЖК состоит из 12 зданий с переменной этажностью от 9 до 12 этажей. Все корпуса расположены напротив заказника. Вход в комплекс осуществляется через пять единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами. В каждом доме появятся закрытые благоустроенные дворы-патио. Квартал будет оснащен системой «Умный дом», многоступенчатой системой очистки воды и отапливаемым подземным паркингом.





Move.ru - вся недвижимость России