

Создано: 17.12.2025 в 11:10

Обновлено: 17.12.2025 в 11:07

<https://spb.move.ru/objects/9287461611>

Алена Соломахина, Решение

79117396809

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 127

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

12.9 м²



Площадь кухни

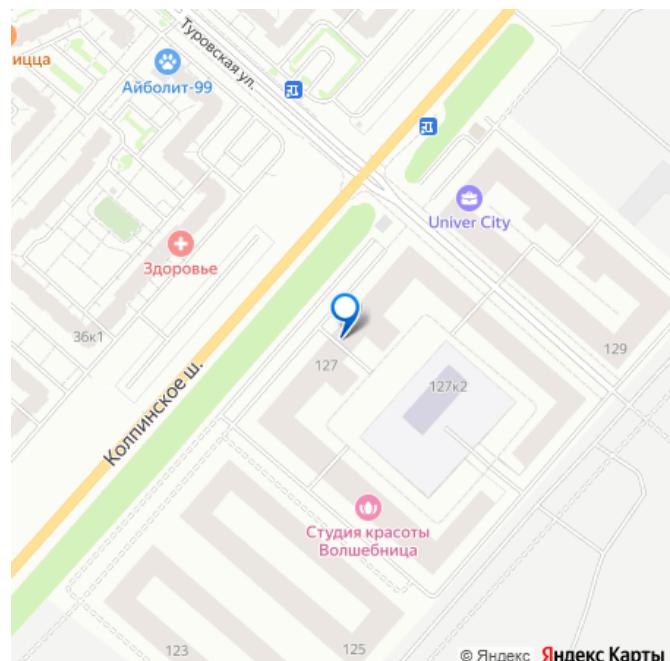
5 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Светлая, уютная студия в ЖК «Univer City»

Прекрасный вариант, как для проживания, так и для инвестиций! ХАРАКТЕРИСТИКА

ДОМА, КВАРТИРЫ • Построенный по

монолитной технологии в 2024 г. •

Скандинавские фасады с отделкой

керамогранитом, акцентные входные группы

• На этаже всего 4 квартиры • Малоэтажное

строительство • Закрытый двор с

ландшафтным дизайном, местами для

отдыха, детскими и спортивными

площадками • Система видеонаблюдения и

охрана 24/7 • 4 этаж 4 этажного дома •

Подъезды оснащены лифтами: грузовой и

пассажирский • 24,3кв.м + большая

остекленная лоджия • Отличная планировка,

удобное зонирование • Совмещенный

санузел с душевой кабиной • Высота

потолков - только 4 этаж 3,2 (можно ставить

двухъярусную кровать и не упираться в

потолок) • Окна во двор • С окна взгляд в

далекий горизонт, а не на соседний дом •

Сад прямо во дворе • Шикарный парк

строится ЮРИДИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: •

Полная стоимость в договоре • Без

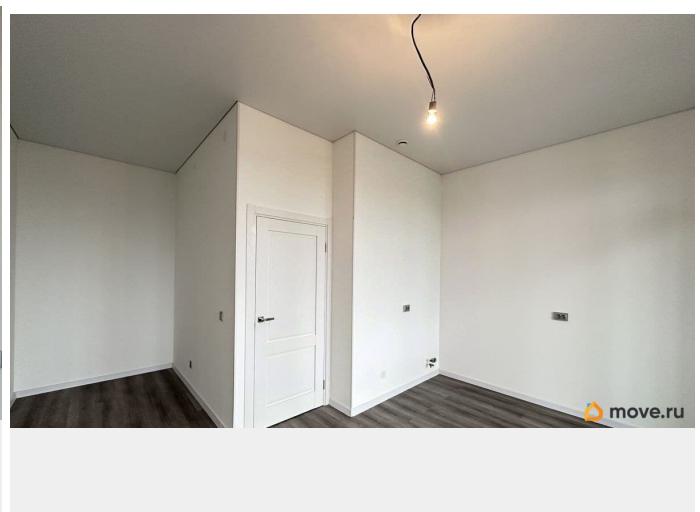
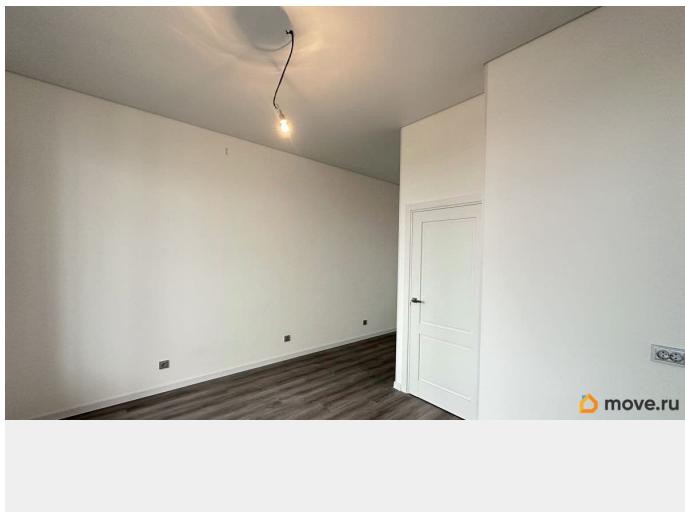
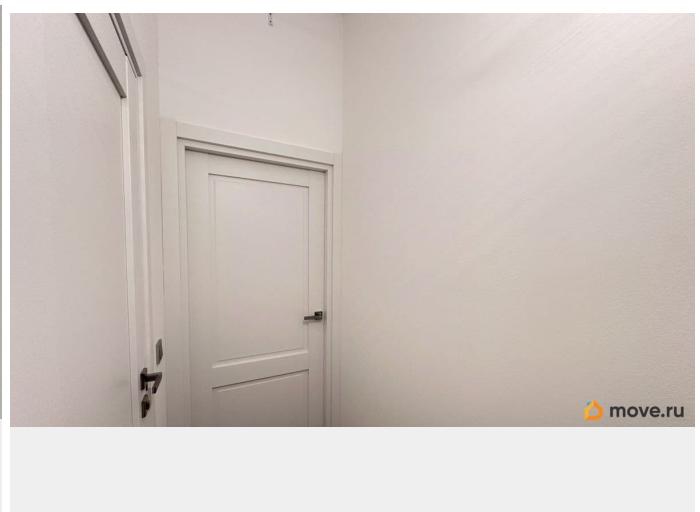
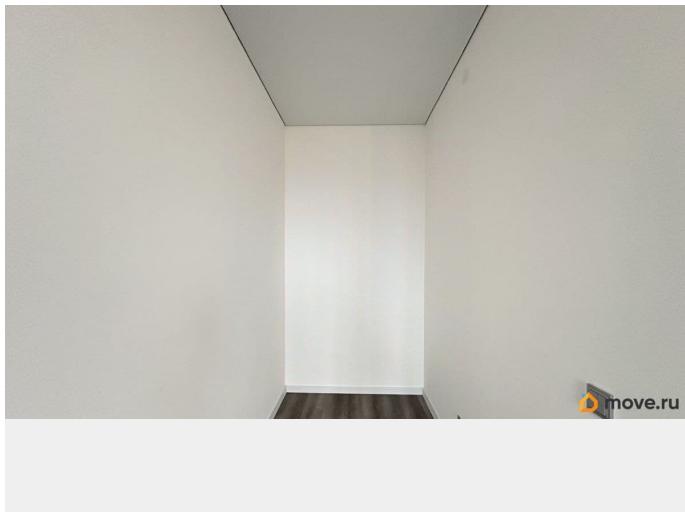
обременений • 2 собственника •

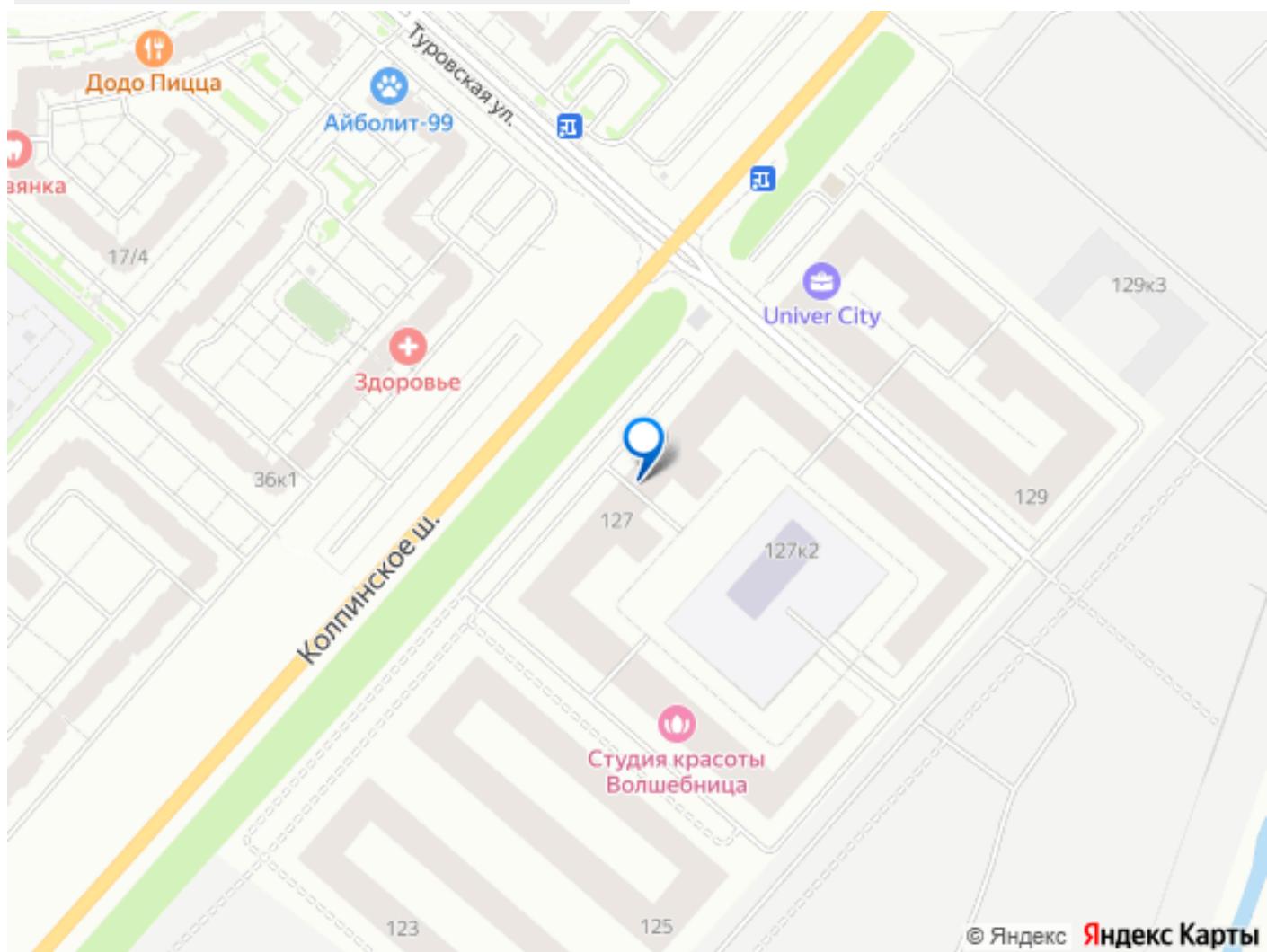
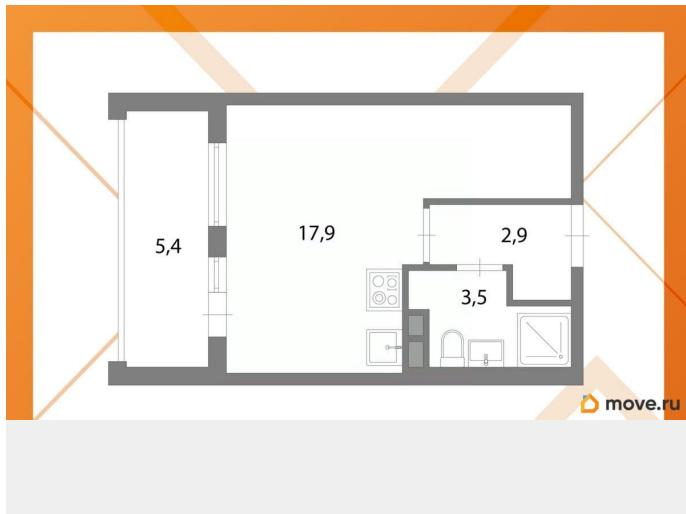
Прописанных нет ИНФРАСТРУКТУРА: • Район

постоянно улучшается и совершенствуется •

Метро в 30 минутах транспортом • До

остановки общественного транспорта 2 мин
пешком • Конечная остановка трамвая •
Univer Park, включая SetlSport и SetlKids,
площадку для выгула собак и зоны отдыха •
Инновационный Лицей Setl с оригинальной
архитектурной концепцией и уникальной
образовательной средой Позвоните и
запишитесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России