

Создано: 21.01.2026 в 10:03

Обновлено: 03.02.2026 в 10:57

Санкт-Петербург, проспект

Крузенштерна, 4

6 290 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Крузенштерна, 4

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.9 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

4/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

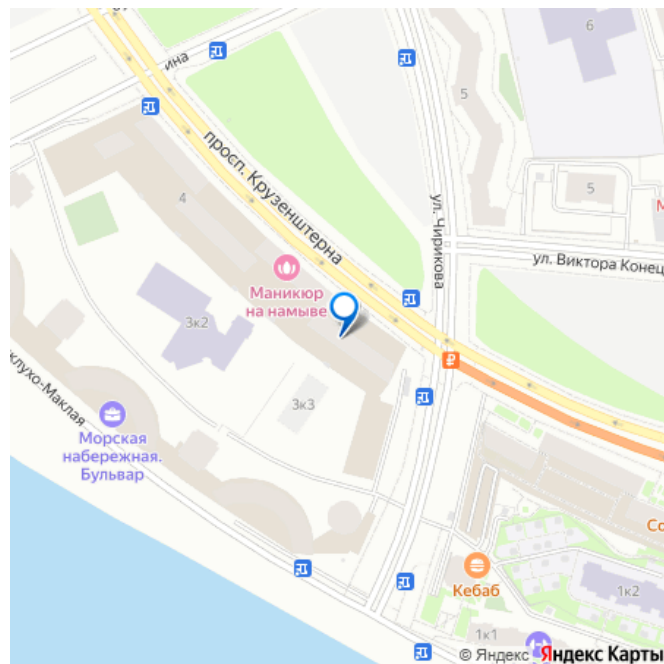
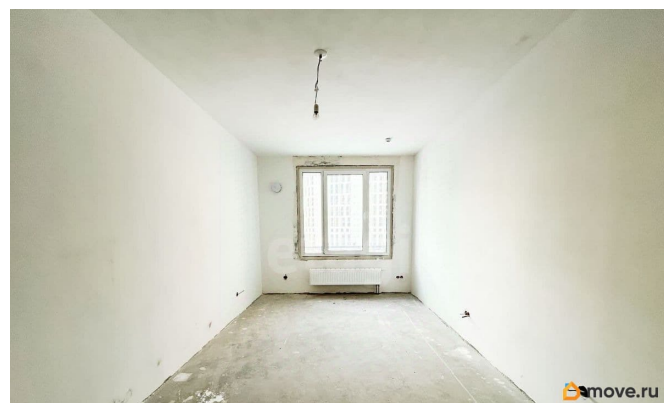
<https://spb.move.ru/objects/9288153577>

Татьяна Юрьевна Семенова, Этажи

Санкт-Петербург

79817042822

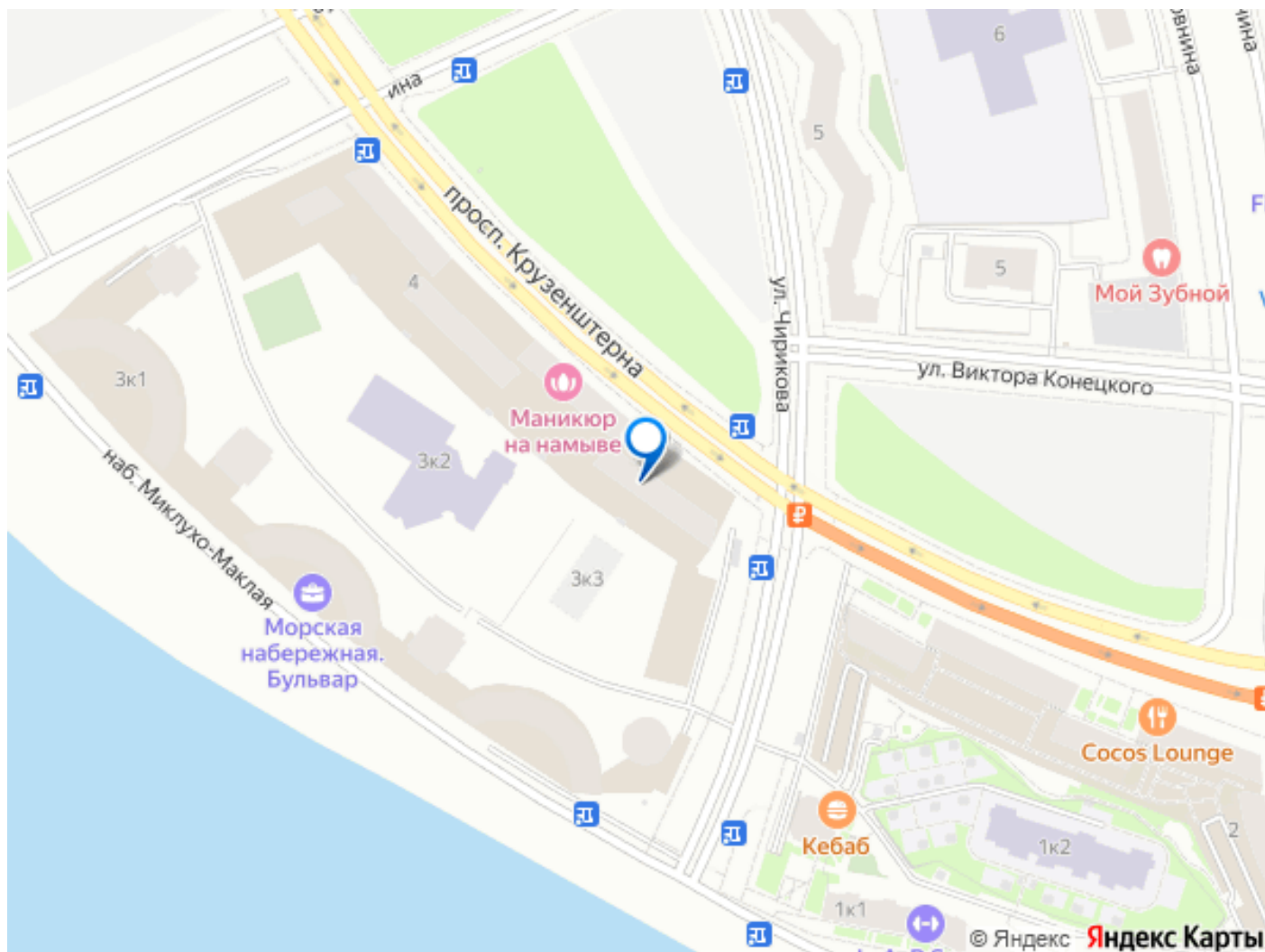
для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Большая студия 24,3 м² с видом на воду в ЖК бизнес класса «Морская набережная» !!
Внимание! Уже выполнена белая предчистовая отделка White Box. Вы получаете не «голые стены», а полностью подготовленное пространство: стены выровнены и отшпаклеваны. Ровная стяжка. Всё готово: коммуникации разведены. Окна квартиры выходят во двор что гарантирует спокойствие и приватность. Ваш личный остров с видом на воду. Просыпайтесь под шум прибоя и встречайте рассветы, глядя на воду. Эта студия — редкий шанс купить не просто квадратные метры, а ощущение курорта каждый день. Главный актив — ликвидность. Это — идеальная инвестиция. Такие студии в бизнес-классе у воды разбираются первыми и приносят стабильный арендный доход. Отличный вариант и для старта самостоятельной жизни. Локация, которая работает на вас 24/7: Вдохновение за порогом: променады у воды, набережная для пробежек и вечеринок. Жизнь в ритме города: кафе, гастрономы, фитнес и сервисы — всё рядом. Отличная транспортная доступность свяжет вас с любым районом. Это не просто квартира. Это — ваш удачный ход. Студия, которая уже сегодня начинает приносить вам доход или становится тем самым первым и правильным шагом к жизни у моря. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и ощутить атмосферу. Рассмотрим варианты обмена на вашу недвижимость. Код пользователя: 20147 Номер в базе: 10819656



Move.ru - вся недвижимость России