

Создано: 01.02.2026 в 19:14

Обновлено: 02.02.2026 в 09:50

<https://spb.move.ru/objects/9288648120>

Собственник

79819446876

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

6 800 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Орлово-Денисовский, 18к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Орлово-Денисовский](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

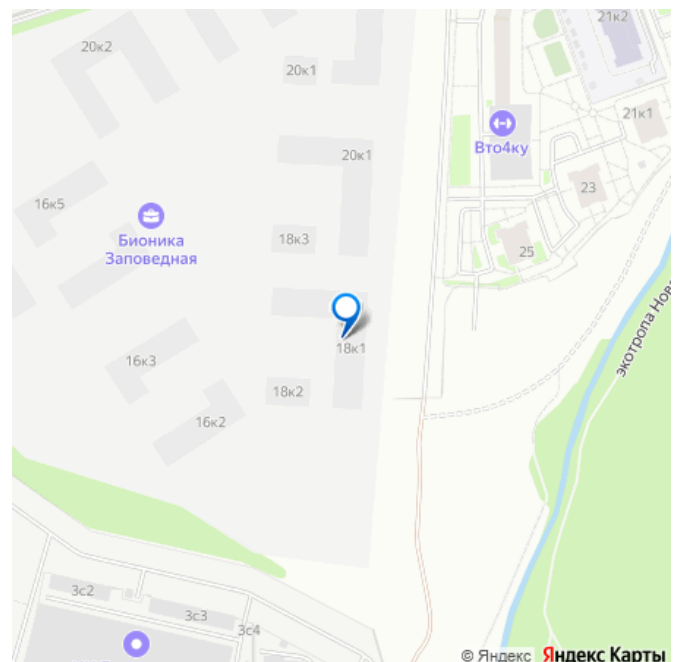
да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

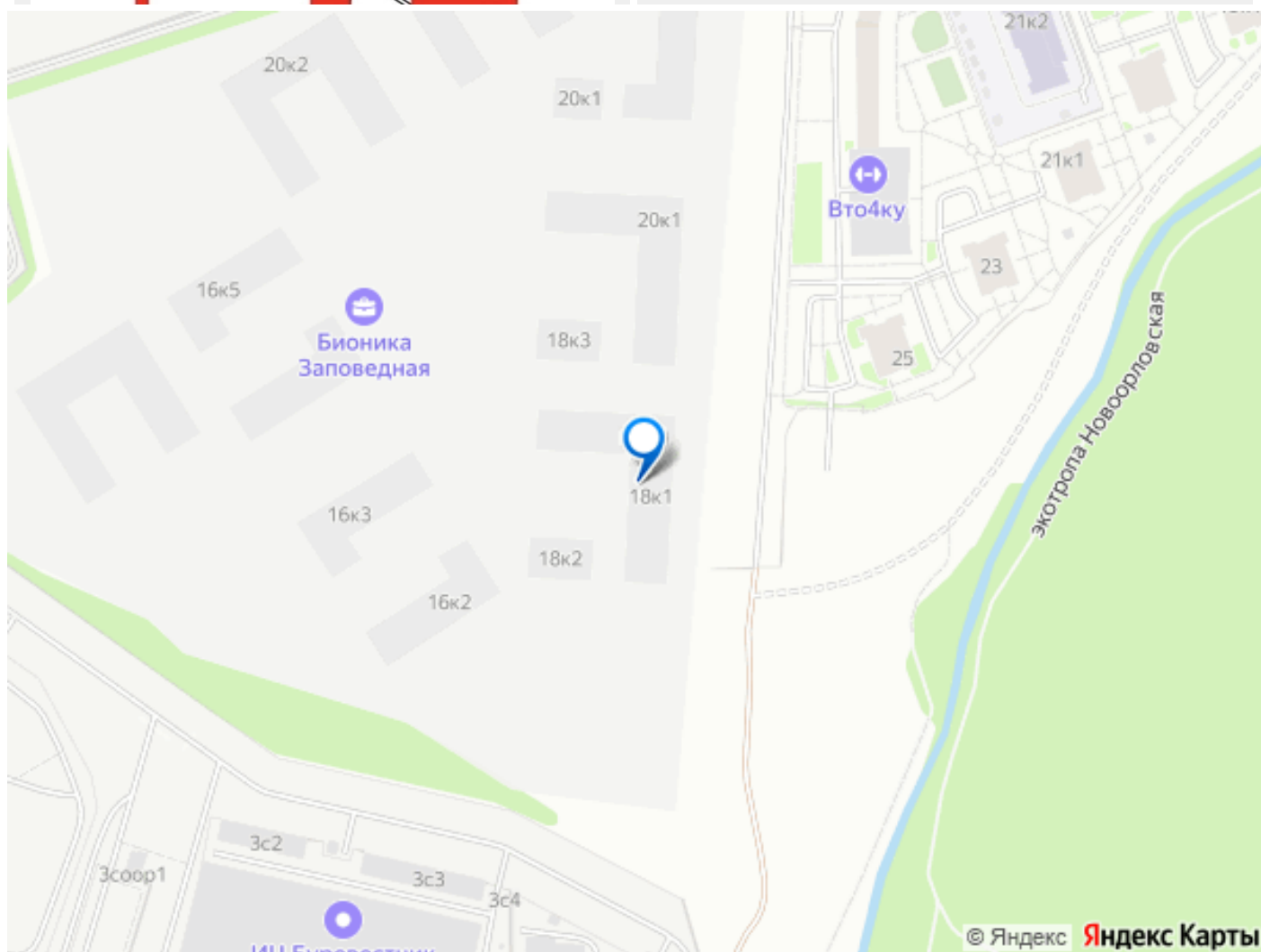
для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается студия с эксклюзивной планировкой в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро Парнас или Озерки , можно добраться на транспорте всего за 15 минут(автобусные остановки рядом с домом) Удобная, функциональная планировка , с 2 окнами , что является плюсом в студии , можно легко ее зонировать , так же есть лоджия . Общая площадь студии - 24,3 м2, жилая 18,3 м2, лоджия - 2,7 м2, высота потолка 2,77 м. Квартира продается с чистовой отделкой . Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА). Потрясающие виды из окон на хвойный лесопарк. Закрытая придомовая территория с красивыми детскими площадками, развитая инфраструктура, магазины, школы, садики в шаговой доступности. • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 20000 кв.м. • эксклюзивные места: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами и современный торговый центр. Продажа по переуступке от физического лица, без обременений, покупалась за наличные средства. Один взрослый дольщик.



Move.ru - вся недвижимость России