

Создано: 13.02.2026 в 15:40

Обновлено: 13.02.2026 в 19:00

Санкт-Петербург, улица Генерала  
Кравченко, 3к1

**5 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 3к1

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

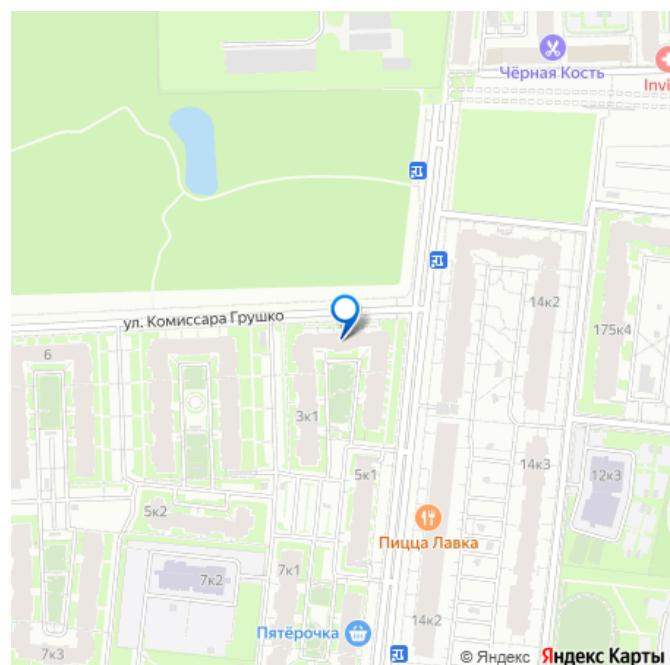
Ремонт

<https://spb.move.ru/objects/9289918472>

Марина Быстрова, Петербургская  
Недвижимость

**79817960848**

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2021 г.

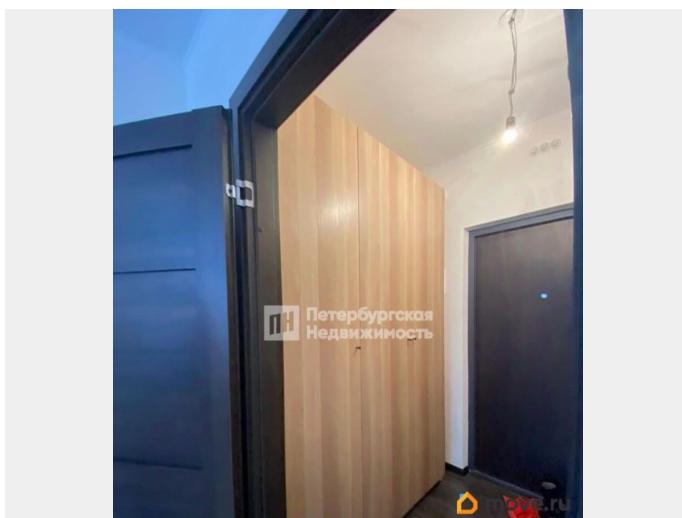
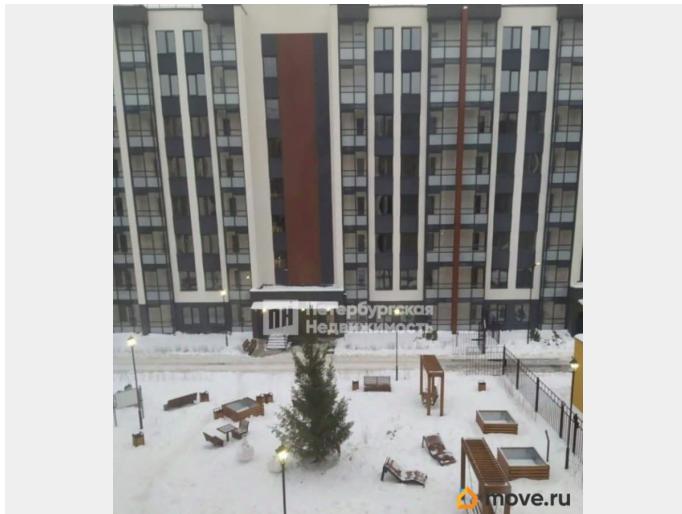
Покупка в ипотеку

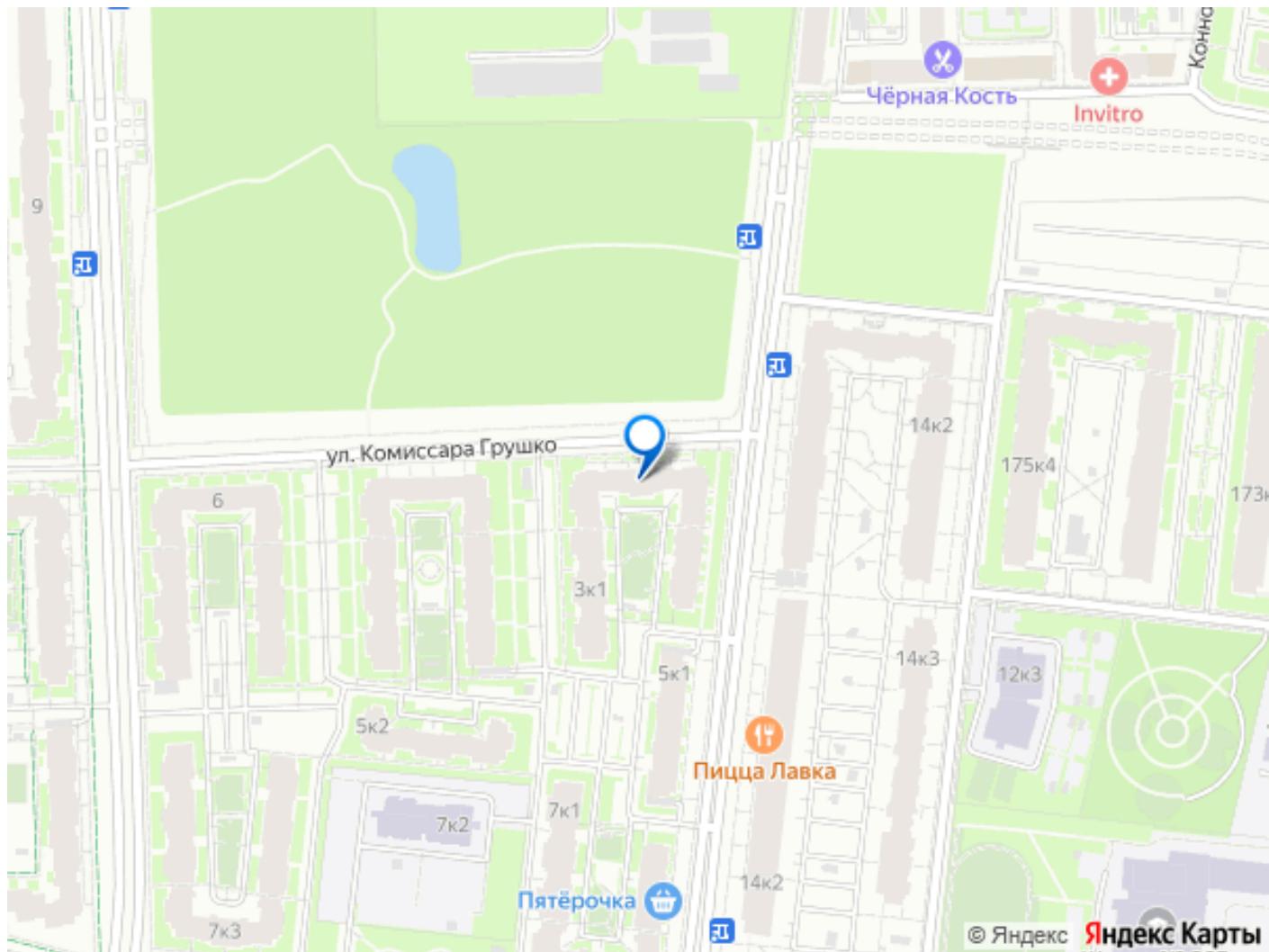
да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Номер объявления: 21301 - назовите его оператору. Предлагается в продажу студия в ЖК «Солнечный город», застройщик Setl Group. Монолитный дом 2020 года постройки. Собственность от 2021 года, квартира приобреталась у застройщика, первая продажа. Полная стоимость в договоре купли продажи. Есть небольшое обременение. Квартира расположена на 4 этаже. Общая площадь без учета лоджии 24,3 кв.м. Жилая площадь 17,9 кв.м, квадратная форма. Совмещенный сан.узел, установлена душевая кабина. Вид из окон в тихий двор. Застекленная лоджия. Квартира передается покупателю с мебелью и бытовой техникой (холодильник, небольшая кухонная зона). Грузовой лифт. Видеонаблюдение. Вход в парадную с улицы и со двора. Звоните, расскажу подробнее.





Move.ru - вся недвижимость России