

🕒 Создано: 18.02.2026 в 15:07

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 10:15

**Санкт-Петербург, улица Константина
Тимошина, 12**

6 480 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Константина Тимошина, 12

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Квартира

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9290299376>

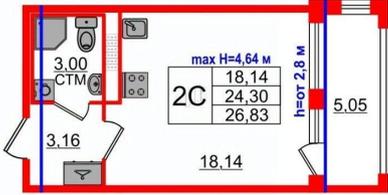
**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79819874378**

для заметок

 **Петербургская Недвижимость**

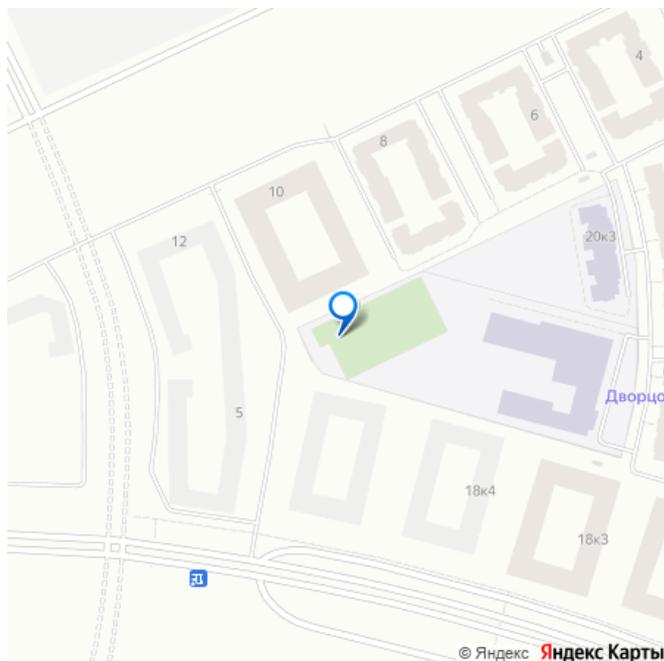
Студия, 24.3м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 24.3м²
- Жилая площадь 18.14м²



max H=4.64 м
18,14
24,30
26,83
H=от 2,8 м
5,05
18,14
3,16
3,00
СТМ





возможна ипотека

Описание

Продается уютная студия в жилом комплексе «Дворцовый фасад» в неповторимом Петродворцовом районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 25 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.16 м?. Общая площадь студии - 24.3 м?, жилая 18.14 м?. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Дворцовый фасад»? • В окружении дворцово-парковых ансамблей: Стрельна, Константиновский дворец, Петергоф, парк Новознаменка и Сосновая поляна, Шунгеровский лесопарк • Два собственных парка: парадный верхний для спокойного отдыха, нижний для активных занятий • Проект, соответствующий стандартам экологичного строительства, энергоэффективности, экономии и комфорта

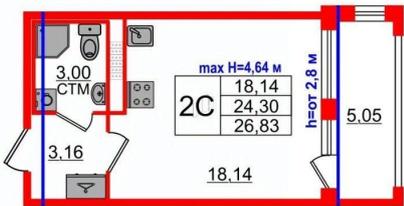
- Квартиры с саунами, возможностью установки камина и палисадниками
- Малоэтажный жилой комплекс: всего 4 этажа, более половины квартир с увеличенной высотой потолка: от 3 до 5,5 м

Петербургская Недвижимость



Студия, 24.3м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 4
- Общая площадь 24.3м²
- Жилая площадь 18.14м²



max H=4,64 м
18,14
24,30
26,83
H=от 2,8 м
5,05
3,00
СТМ
3,16
18,14

move.ru

