

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:33

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 18:14

**Александр Евграфов, Самолет Плюс
Москва ЦАО**

79678431740

**Санкт-Петербург, Михайловская улица,
51**

4 200 000 ₽

Санкт-Петербург, Михайловская улица, 51

Округ

[СПБ, Петродворцовый район](#)

Улица

[улица Михайловская](#)

Квартира

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

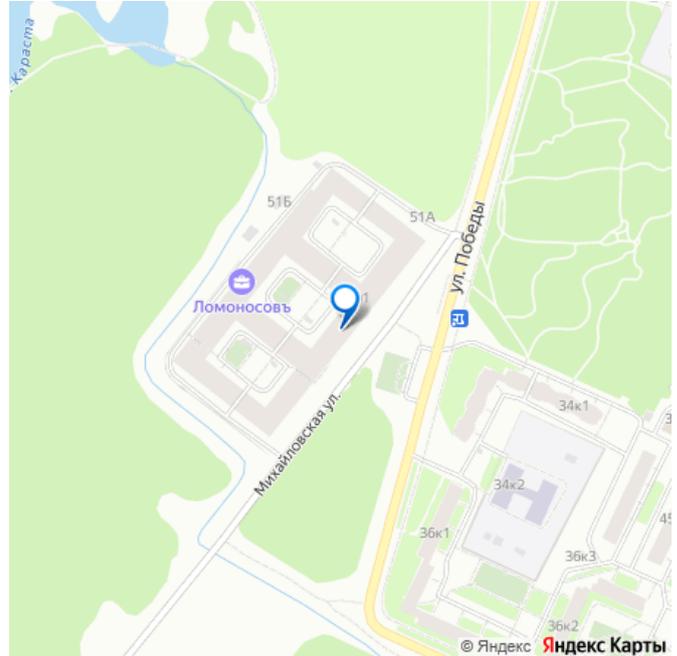
на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

для заметок



да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 132122949 Просторная квартира-студия 24,3 м² в центре Ломоносова — чистый холст для вашей мечты! Черновая отделка от застройщика, панорамное окно на ул. Михайловскую — создайте идеальное пространство без демонтажа! Эксклюзивное предложение от Самолет Плюс и банка-партнера на получение ипотечной ставки от 11,9%. Продажа БЕЗ КОМИССИИ ! Кстати, если Вы сейчас продаете свою квартиру, мы можем сразу принять её в TRADE-in! Безопасно и с удовольствием юридически сопроводим Вашу сделку, деятельность нашего агентства застрахована на 30 000 000 руб. Будем рады покупкам с нами и у нас!) Новое жилье для молодых, инвесторов или творцов: центр с парками, заливом, КАД рядом. Экономьте на ремонте и воплощайте лофт, классику или минимализм — звоните на просмотр! Объект: студия свободной планировки под ваши идеи Продается просторная квартира-студия в центре Ломоносова. Без отделки — реализуйте свои дизайнерские идеи! Объект: Квартира-студия свободной планировки. Состояние: Черновая отделка (нулевой цикл). Полы — бетонная стяжка, стены и потолок — штукатурка по ГОСТу, установлены стояки водоснабжения и канализации, электропроводка разведена по зонам до щитка. Идеальный чистый лист для ремонта по вашему вкусу. Планировочные преимущества: Общая площадь: 24.3 кв.м. Большое панорамное окно выходит на улицу

Михайловскую. Обеспечивает отличную инсоляцию в течение дня. Изолированный санузел: Возможность установки как душевой кабины, так и полноценной ванны.

Особенности и выгоды: инвестируйте с умом

Свобода для творчества: Вы получаете помещение без чужого ремонта. Можно создать современное лофт-пространство, уютную классическую студию или функциональный минималистичный интерьер с нуля.

Экономия: Не нужно тратить средства на демонтаж старой отделки. Все ресурсы пойдут на материалы и работы вашего уровня.

Новое жилье: Квартира в состоянии от застройщика, никто не жил.

Инфраструктура: В шаговой доступности все необходимое: магазины, кафе, аптеки, банки.

Близость к историческим достопримечательностям (Ораниенбаумский парк, дворцы), набережной Финского залива.

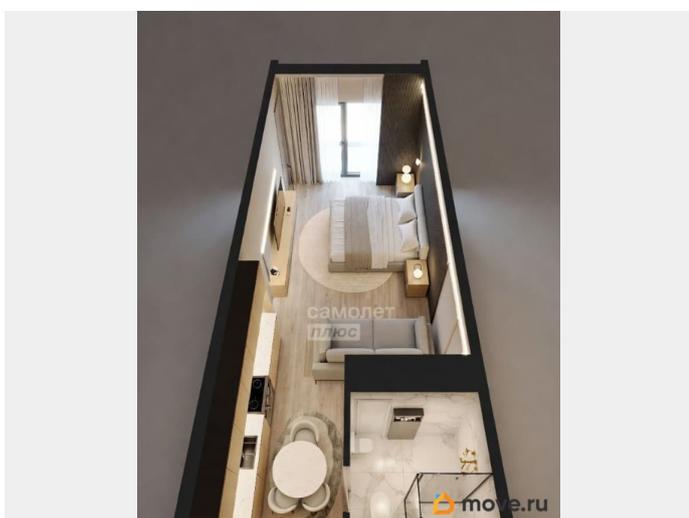
Транспортная доступность: Удобный выезд на КАД и в Кронштадт. Остановки общественного транспорта рядом с домом.

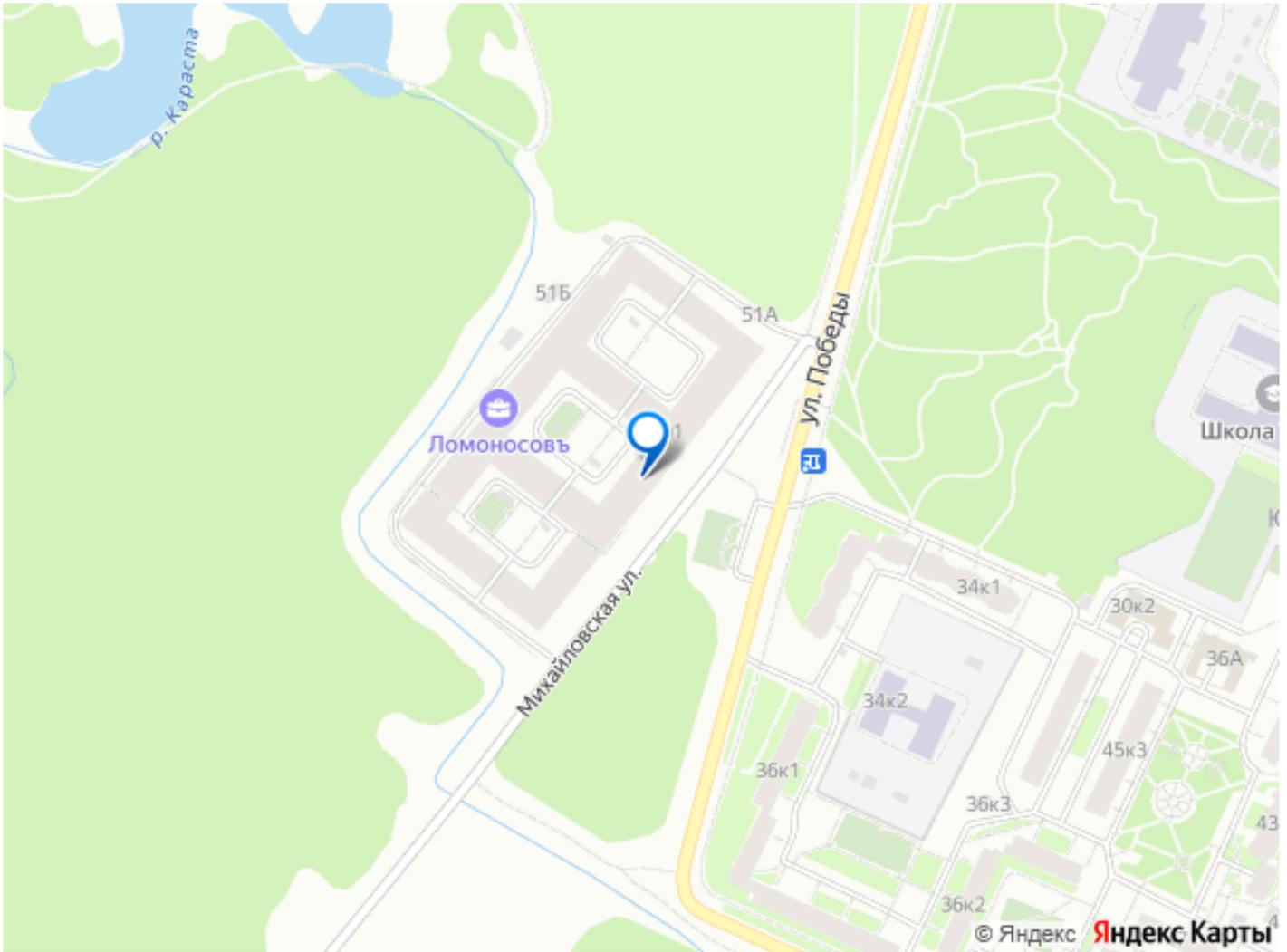
Идеально для: Молодой семьи или пары для создания своего первого гнездышка.

Инвестора для выгодного вложения с последующей сдачей в аренду (востребованный формат у студентов и молодых специалистов). Творческого человека, который ценит возможность самовыражения в интерьере. В качестве комфортной городской резиденции недалеко от Санкт-Петербурга.

Ваш холст для жизни в историческом центре — звоните прямо сейчас! «ООО «Самолет Плюс» (ОГРН 1067746757704) оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к клиенту как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости. Конкретные условия зависят

от банка, программы кредитования и иных требований.» Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Звоните и записывайтесь на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России