

🕒 Создано: 14.03.2026 в 17:37

🔄 Обновлено: 03.04.2026 в 11:37

**Санкт-Петербург, проспект Пятилеток,
14к1**

6 800 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Пятилеток, 14к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Пятилеток](#)

Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

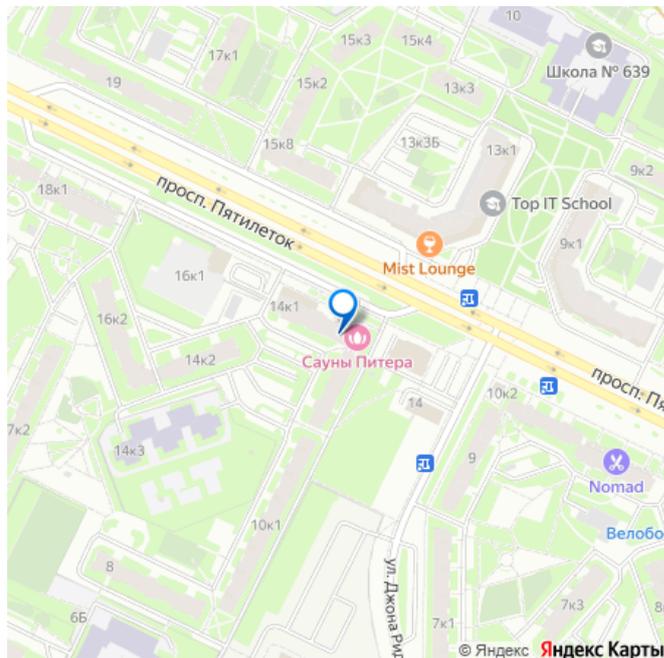
Вид из окна

<https://spb.move.ru/objects/9291736618>

**АЛЕФ-недвижимость, АЛЕФ-
недвижимость**

79812537575

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

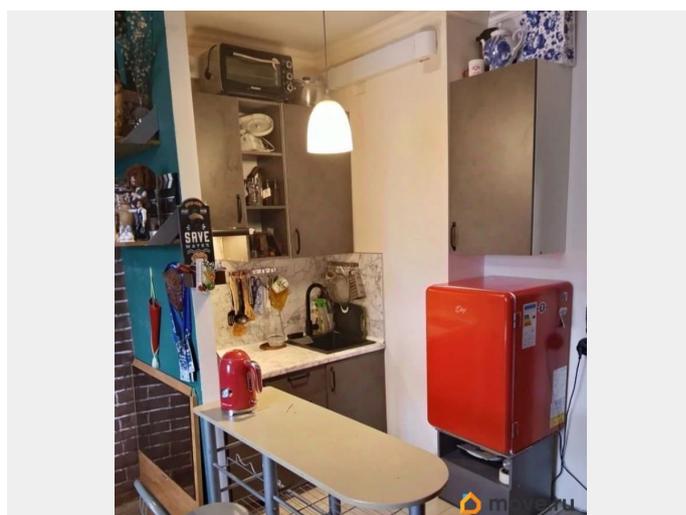
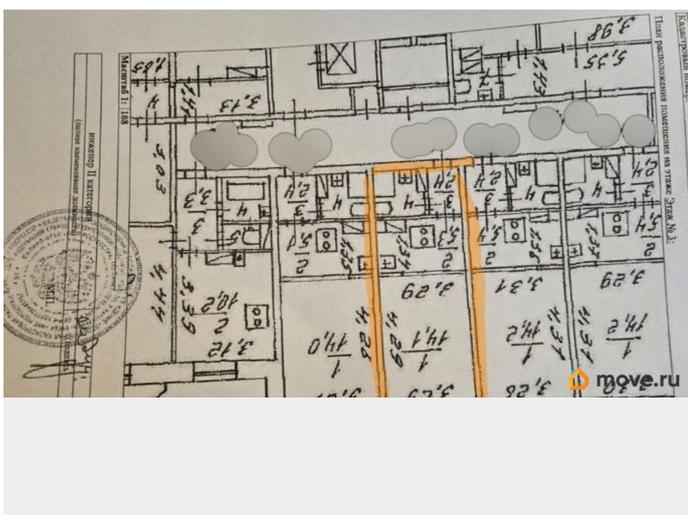
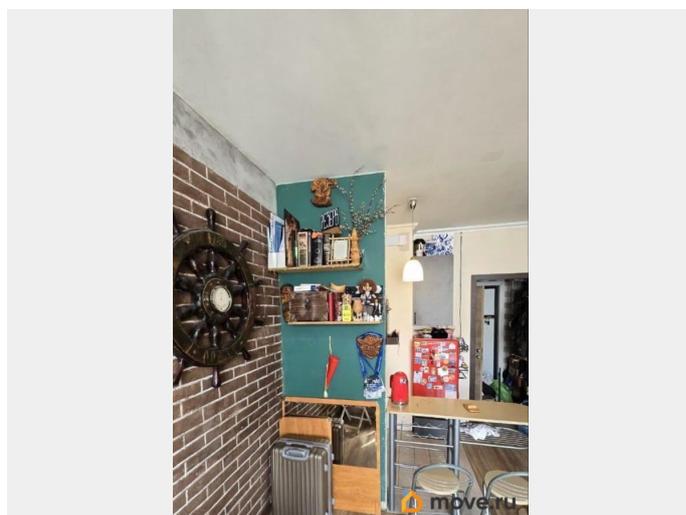
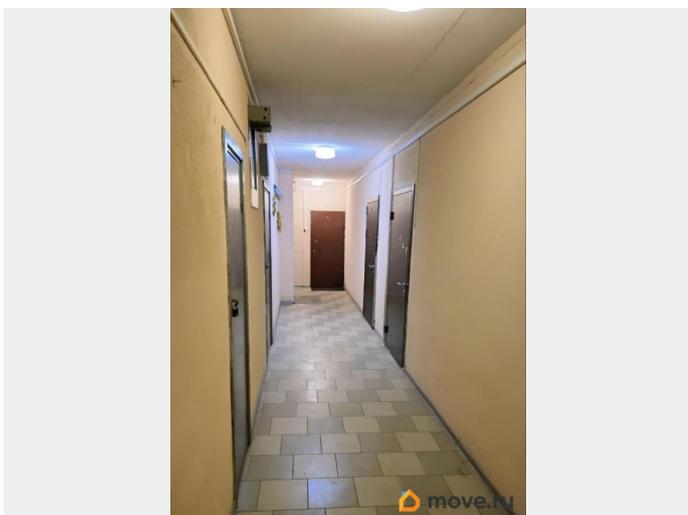
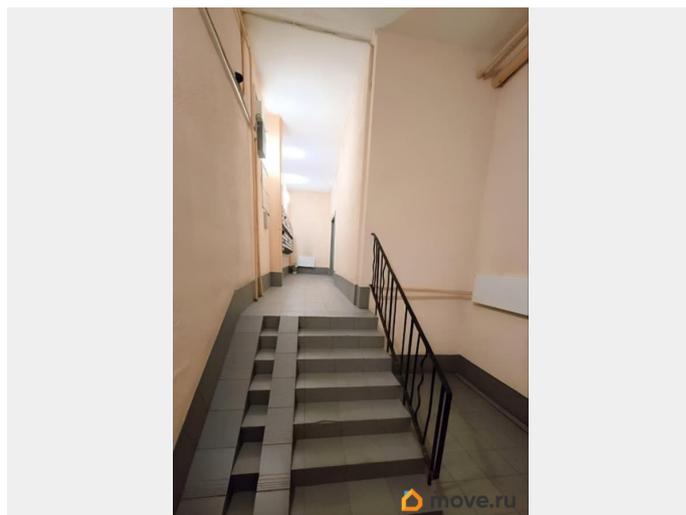
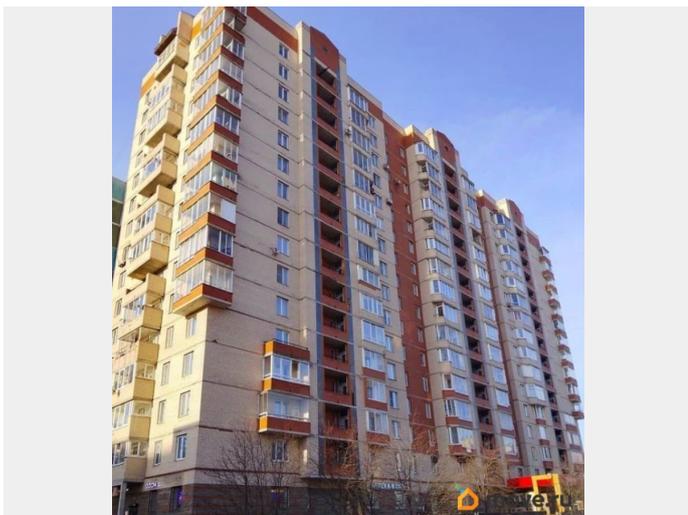
да

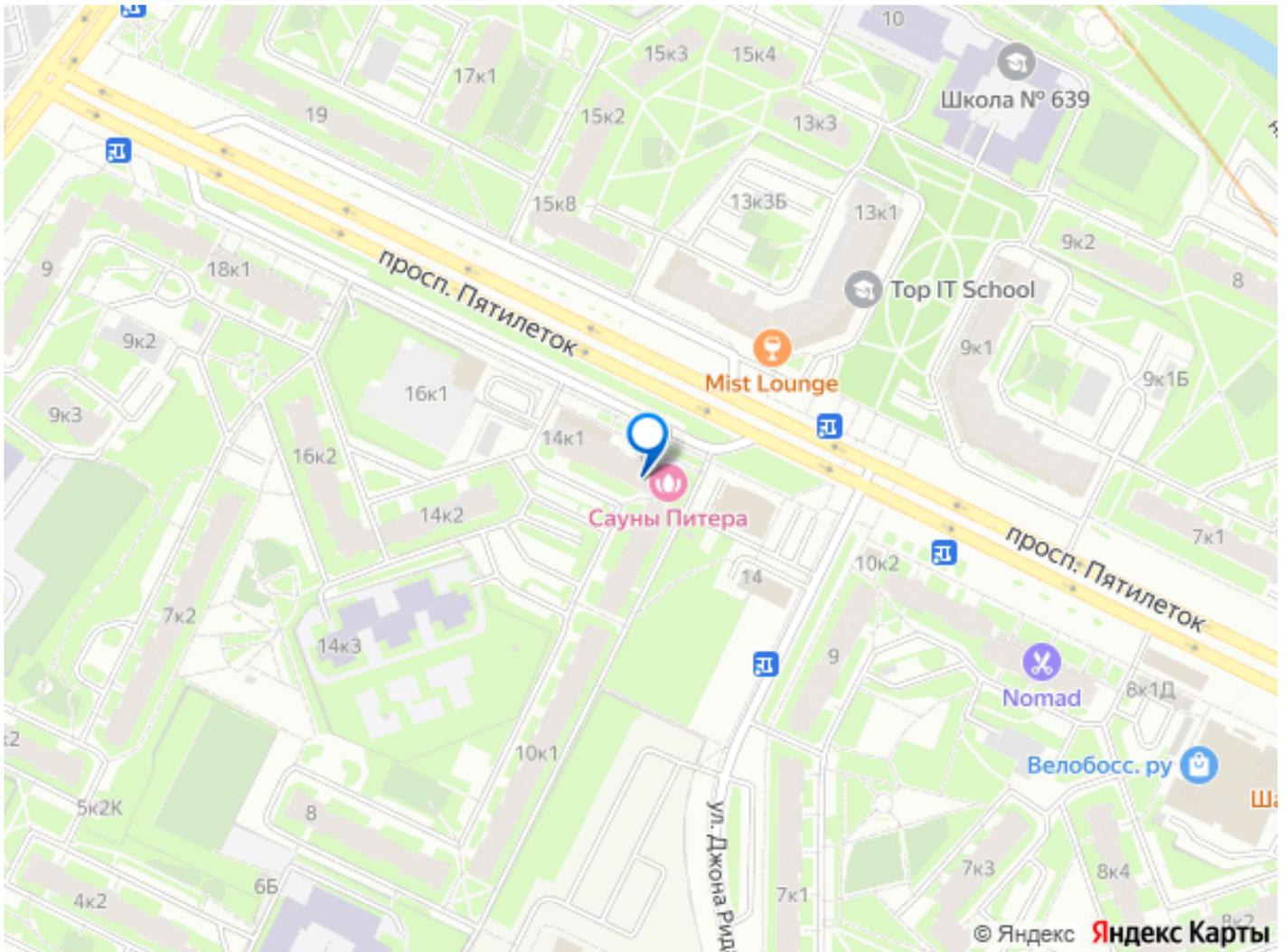
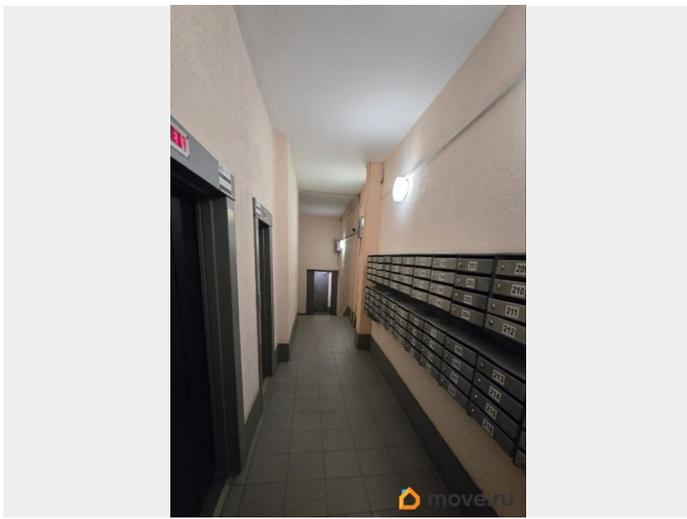
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа студии 24 м² | пр. Пятилеток 14к1 | 8 мин до метро
Продается студия в кирпичном доме 2003 года постройки.
Локация: Невский район, дом на одной стороне с метро. До ст. Проспект Большевиков 8 минут пешком. Рядом остановки наземного транспорта. Дом и двор: Кирпичный монолит (потолки 2.8 м), есть консьерж и видеонаблюдение. Лёгкая парковка(много мест). В доме: магнит, аптека, ленремонт, багетная мастерская, салон красоты, пункт выдачи озон и яндекс маркет. Планировка и состояние: Эргономичная планировка, выделена зона кухни. Готова к проживанию, хороший ламинат, кухня от Мебельбор установлена в 2024 году, новая входная дверь с зеркалом установлена в 2025 году. Требуется косметический ремонт в санузле. Документы: Чистая продажа. Более 5 лет в собственности, один взрослый собственник будет лично на сделке, полная цена в договоре. Без обременений и задолженностей. Инфраструктура: Метро Проспект Большевиков в 8 минутах спокойным шагом. Выходите из дома — и вы в центре событий: ТРК, Ледовый дворец, Яблоновский сад, парк Боевого Братства и Оккервиль для воскресных прогулок. В шаговой доступности Ледовый

бассейн, спортивная школа СКА, магазины и ТЦ/ТРК. Перспектива: Рядом ведется строительство Большого Смоленского моста, что гарантирует рост цен и улучшение транспортной доступности до центра Санкт-Петербурга на своём авто. Сейчас всего 2 станции метро до ст.Ал.Невского. Идеальный вариант как для комфортной жизни, так и для сдачи в аренду. Звоните, договоримся о просмотре!





Move.ru - вся недвижимость России