

Создано: 01.04.2026 в 01:55

Обновлено: 01.04.2026 в 01:55

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 4

8 000 000 ₹

Санкт-Петербург, Каменноостровский пр-т, 4

Улица

[проспект Каменноостровский](#)

Квартира

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

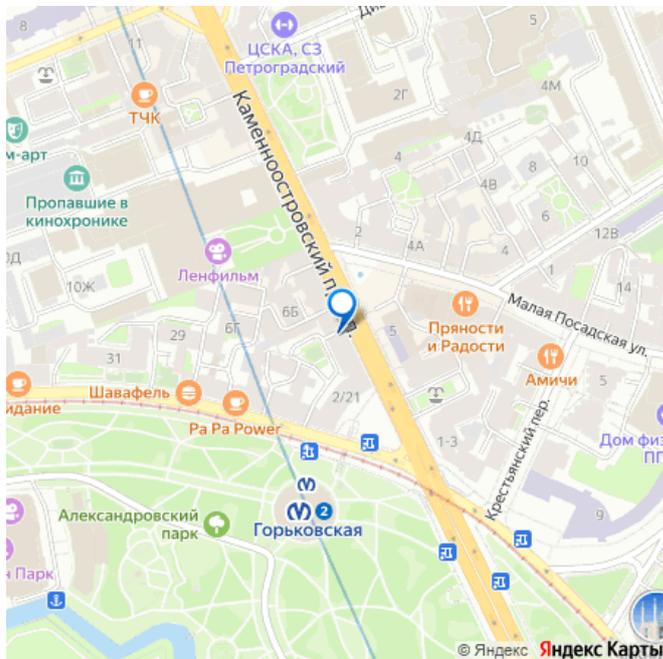
Описание

Студия 24,3 м² по адресу Каменноостровский проспект, 4 — готовый формат для жизни, аренды или сохранения капитала в ликвидной локации Петербурга. Компактное, современное пространство с понятной планировкой и уже укомплектованным интерьером — вариант, который можно быстро запускать в аренду без лишних вложений. Почему это выгодно • востребованный формат студии в одной из самых популярных и статусных локаций

<https://spb.move.ru/objects/9292916513>

Prime Renovation, Prime Renovation
89251234567

для заметок

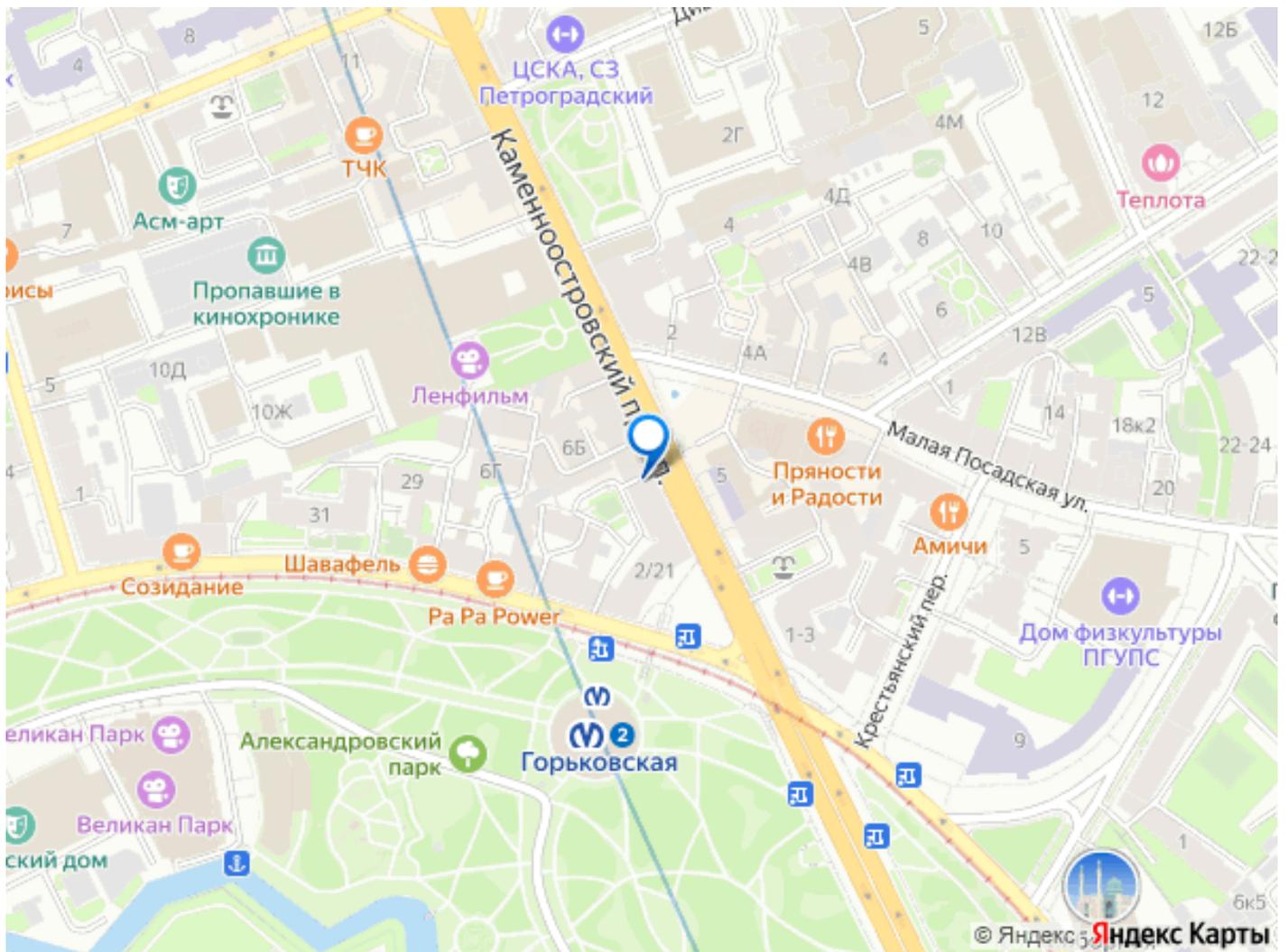


Петроградской стороны • идеально подходит как для долгосрочной, так и для высокодоходной посуточной аренды • квартира полностью готова к заселению «завтра» и не требует вложений в ремонт или меблировку • ликвидный метраж: планировка позволяет комфортно зонировать пространство • адрес, который обеспечивает стабильный спрос и капитализацию

Что внутри • современный интерьер в светлых тонах с акцентами из натурального дерева и стильным декором • функциональная кухонная зона со встроенной варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой и чайником • полноценная жилая зона с удобным раскладным диваном и обеденной группой из стола и трех стульев • эргономичный санузел с угловой душевой кабиной, подвесной раковиной с тумбой и зеркалом с полкой • продуманная система хранения (вместительный шкаф) и рабочая/обеденная зона у окна

Локация Дом расположен на легендарном Каменноостровском проспекте, в самом сердце исторической Петроградской стороны. В пешей доступности (всего 7-10 минут) находятся станции метро «Петроградская» и «Горьковская». Район славится своей развитой инфраструктурой: лучшие рестораны, модные бутики, театры, концертные залы и живописные парки (Александровский парк, Ботанический сад) — все это в непосредственной близости. Локация мега-популярна среди туристов и студентов, что гарантирует высокую арендную ставку. Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России