

🕒 Создано: 24.03.2026 в 03:28

🔄 Обновлено: 15.04.2026 в 02:07

Санкт-Петербург, пр-т Будённого, 23к1

5 450 000 ₽

Санкт-Петербург, пр-т Будённого, 23к1

Улица

[проспект Буденного \(Володарский\)](#)

для заметок

Квартира

Общая площадь

24.3 м²

Этаж

3/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

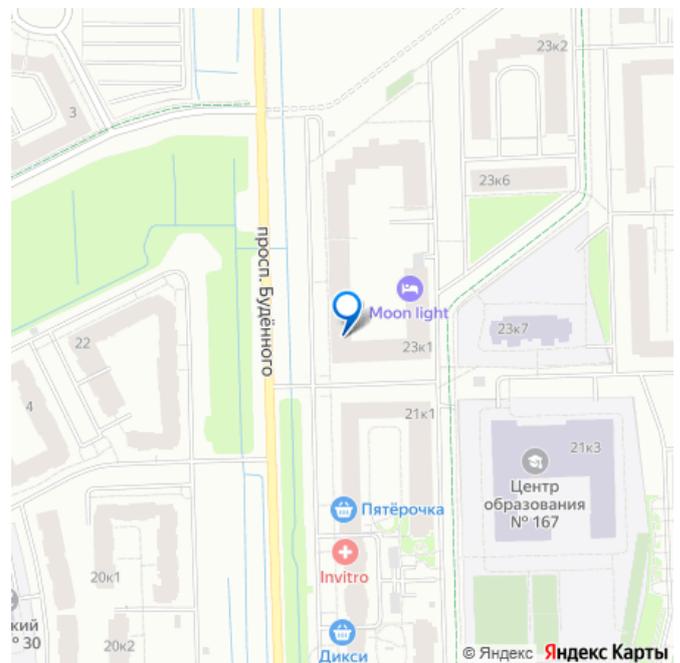
Описание

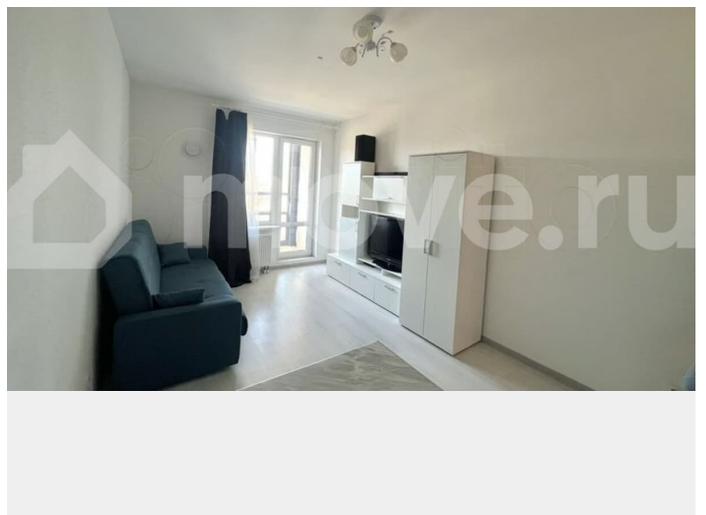
В продаже уютная и светлая квартира-студия в ЖК «Солнечный город», общей площадью 24.3 кв.м. Дом 2023 года постройки от Setl City. Квартира с чистовой отделкой, большая комната, с выходом на застеклённую лоджию (на ширину всей комнаты), объединённый санузел, удобная прихожая. Кухонный гарнитур, мебель и техника остаётся новым владельцам квартиры. Вся инфраструктура для комфортного проживания (в пешей доступности): * коммерция на первых этажах - магазины продуктов, пункты выдачи,

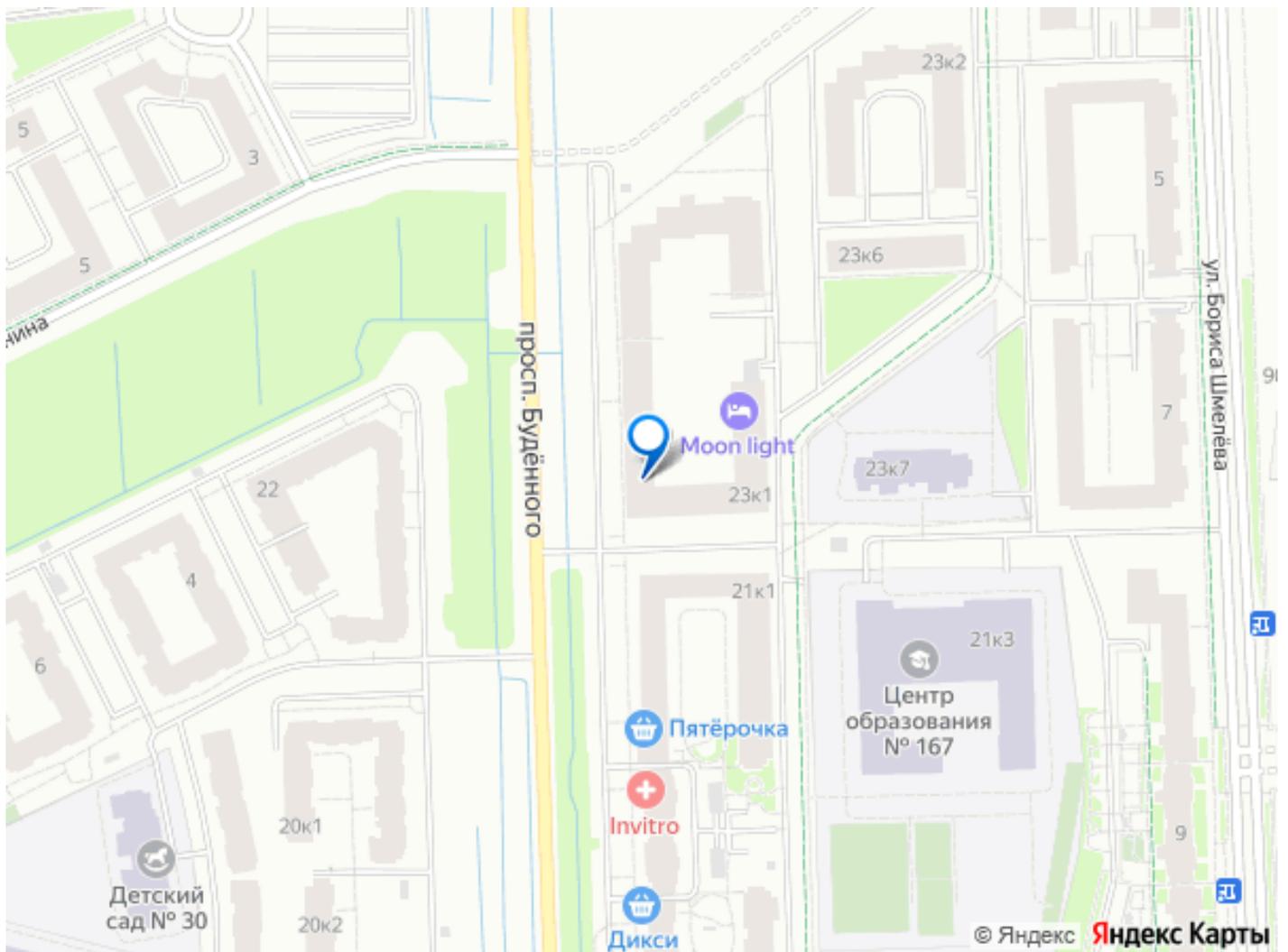


пекарни, салоны красоты и многое другое *
детский сад №95 «Подсолнух» *
общеобразовательная школа №167 *
гипермаркет «Лента» * гипермаркет «Лемана
Про» * мебельный ТЦ «Мобельбург»
Транспортная доступность: * Удобный выезд
на КАД (5 км) * Ближайшие ст.м. Юго-
Западная, Ветеранов * Автобусная
обстановка (229 - платформа Сергиево/ст.м.
Кировский Завод; 359 - платформа
Сергиево/Петергоф/Ломоносов; 163 - пр.
Маршала Жукова/ Стрельна; маршрутное
такси 639Б - ст.м.

Ветеранов/Стрельна/Петергоф/Низино) * Ж/д
станция «Сергиево» (1.5 км), до Балтийского
вокзала Район полностью застроен
современными домами — никакого старого
фонда. * Подземные паркинги; * Прозрачные
входные группы и безбарьерная среда (вход
на уровне земли — удобно с коляской и
сумками); * Сквозные парадные с выходом в
закрытый от посторонних внутренний двор; *
Есть колясочные — можно оставить
велосипед или коляску; * Современный,
просторный и закрытый двор без машин.
Квартира находится в конце коридора —
соседи не будут ходить мимо вашей двери,
гарантированная тишина * Вид из окна: окна
выходят на запад; * Большая застекленная
лоджия, на ширину всей квартиры; Звоните,
чтобы записаться на просмотр и стать
владельцем этой квартиры!







Move.ru - вся недвижимость России