

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:35

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 01:51

**Пользователь, Собственник**

**89251234567**

**Санкт-Петербург, ул. Лётчика**

**Лихолетова, 14к2**

**5 700 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Лётчика Лихолетова, 14к2

для заметок

### Квартира

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

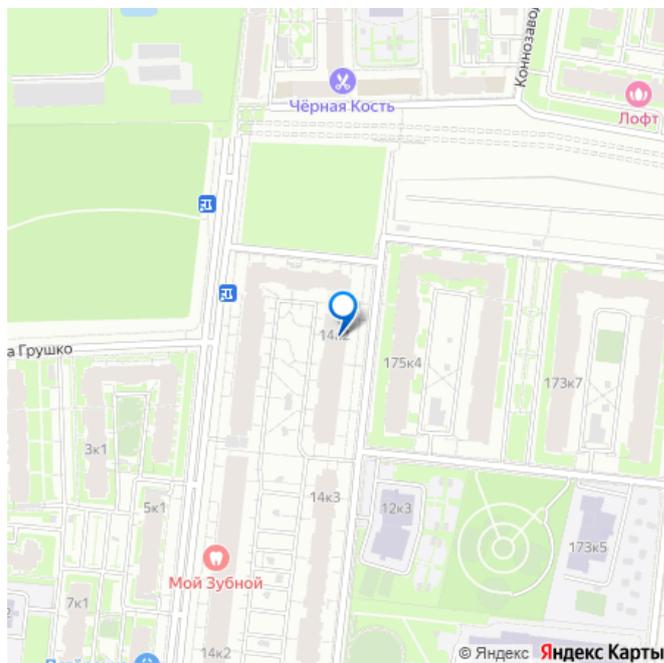
[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

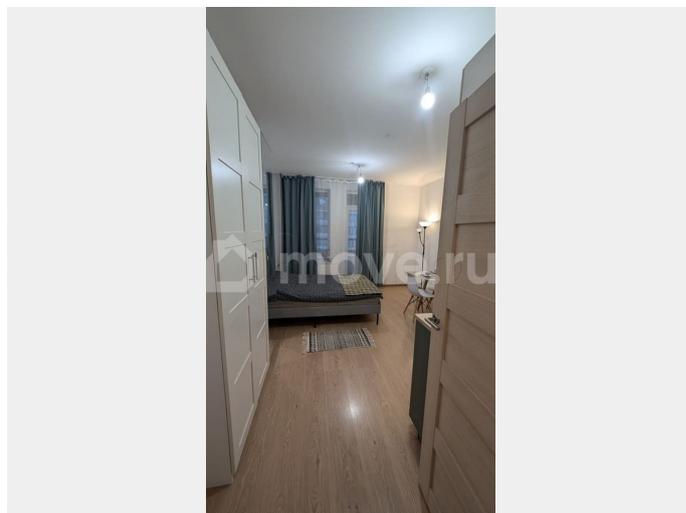
да

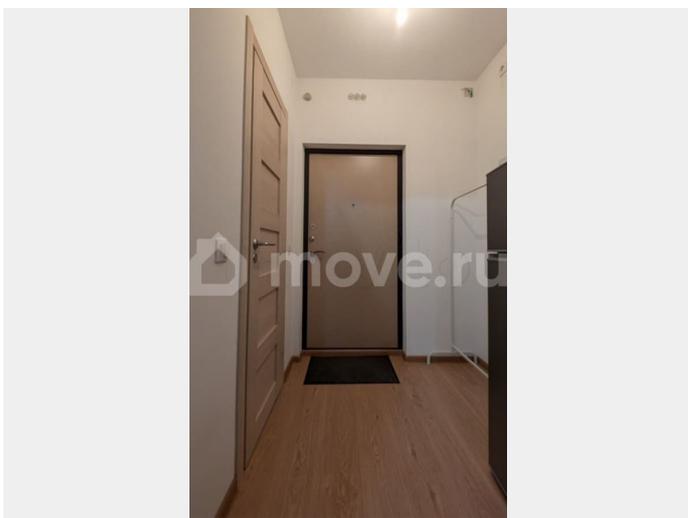
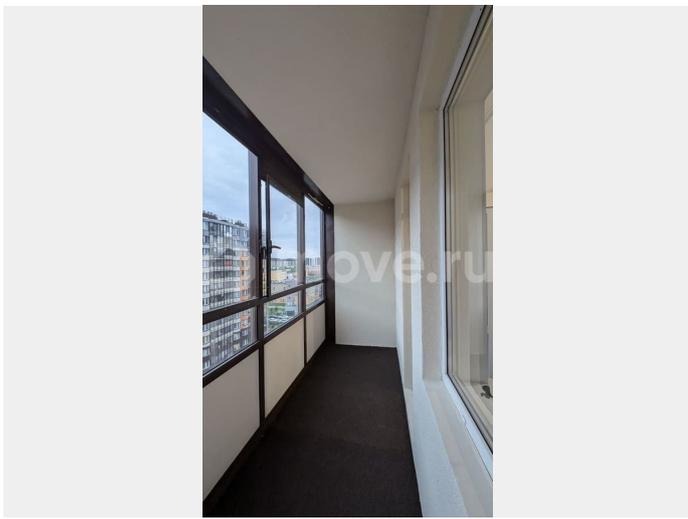
### Описание

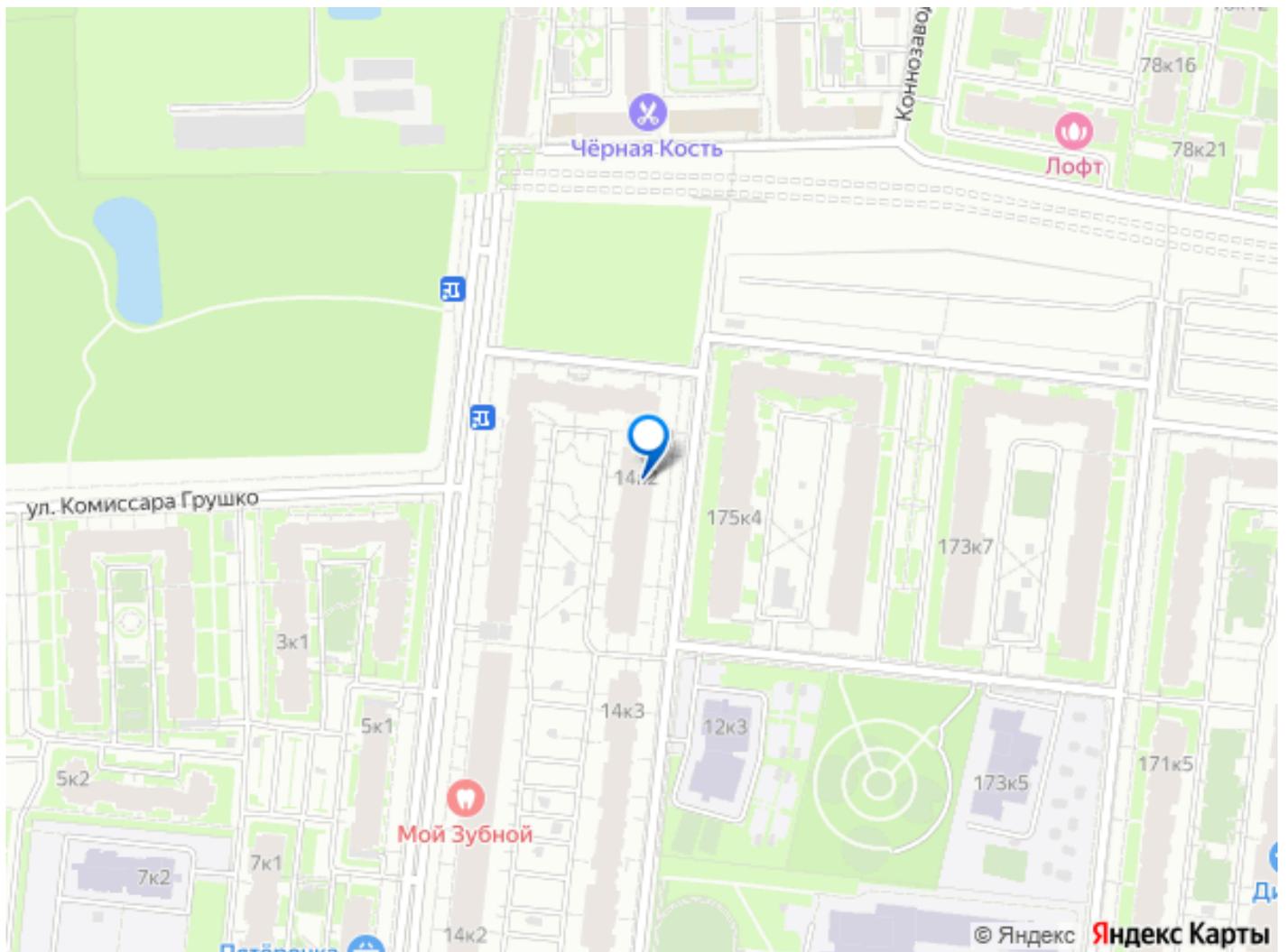
Добрый день! Продаю квартиру-студию в ЖК «Солнечный город». Единственный собственник больше 5 лет, прямая продажа, без обременений. Просьба риэлторов и агентов не беспокоить. ? Особенности квартиры: - Свежий ремонт - в квартире практически никто не жил. - В конце 2025г. заменены трубы горячей и холодной воды в квартире - Комната правильной квадратной формы. Жилая площадь больше, чем в большинстве студий в данном ЖК. - Крайняя



квартира на этаже с большим пространством перед входной дверью. - Большая застекленная лоджия 5.4 м2 - можно утеплить и сделать отдельным кабинетом/комнатой - Встроенная новая кухня (IKEA) с продуманной эргономикой - В квартире есть вся необходимая мебель (тоже IKEA) и техника, остается по договоренности. Про дом и инфраструктуру: - Пассажирский и грузовой лифты - Спортивная и детская площадки во дворе - 2 детских садика и 2 школы - Большой лесо-парк в пешей доступности (7 минут) ЖК «Солнечный город» располагается в очень удачной локации - транспортом 5 мин до Стрельны, 20 мин до фонтанов Петергофа и до аэропорта Пулково, 40 мин до центра города (без пробок). Рядом с домом автобусная остановка и железнодорожная станция Сергиево. До Финского залива 15 минут на машине.







Move.ru - вся недвижимость России