

Создано: 31.03.2026 в 01:29

Обновлено: 01.04.2026 в 01:35

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

**6 975 000 ₺**

Санкт-Петербург, Витебский пр-т, 99к1

Улица

[проспект Витебский](#)

## Квартира

Общая площадь

24.3 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

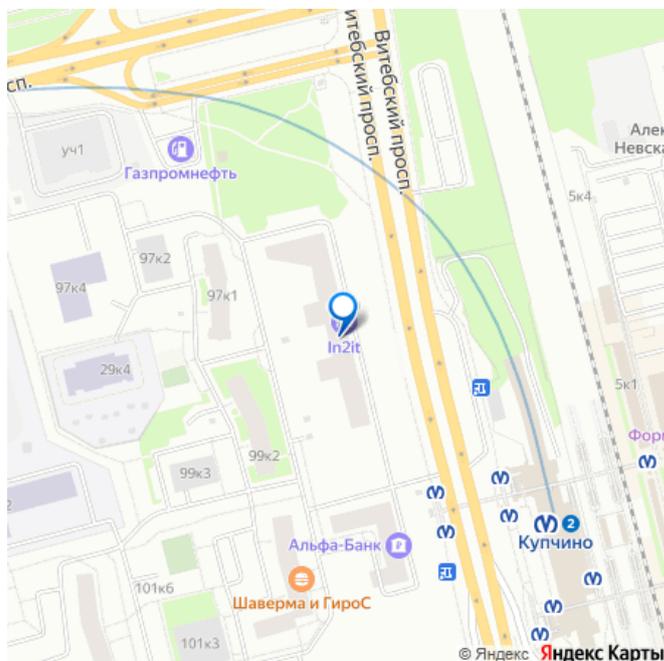
Прямо сейчас. Готовая студия с отделкой в IN2IT. Ключи — в ваших руках в день сделки. Отправьте «Подробнее» — вышлем полную презентацию ЖК. Квартира-студия с чистовой отделкой. 1 кв под ключ для инвестиций. . . Ваша финансовая модель меняется сегодня: ? Не «вложения в будущее», а доход с первого месяца. ? Не «проектная стоимость», а цена ниже, чем в офисе застройщика. Ваша инвестиционная

<https://spb.move.ru/objects/9292838534>

**Корякин Роман Александрович, Роман Корякин**

**89251234567**

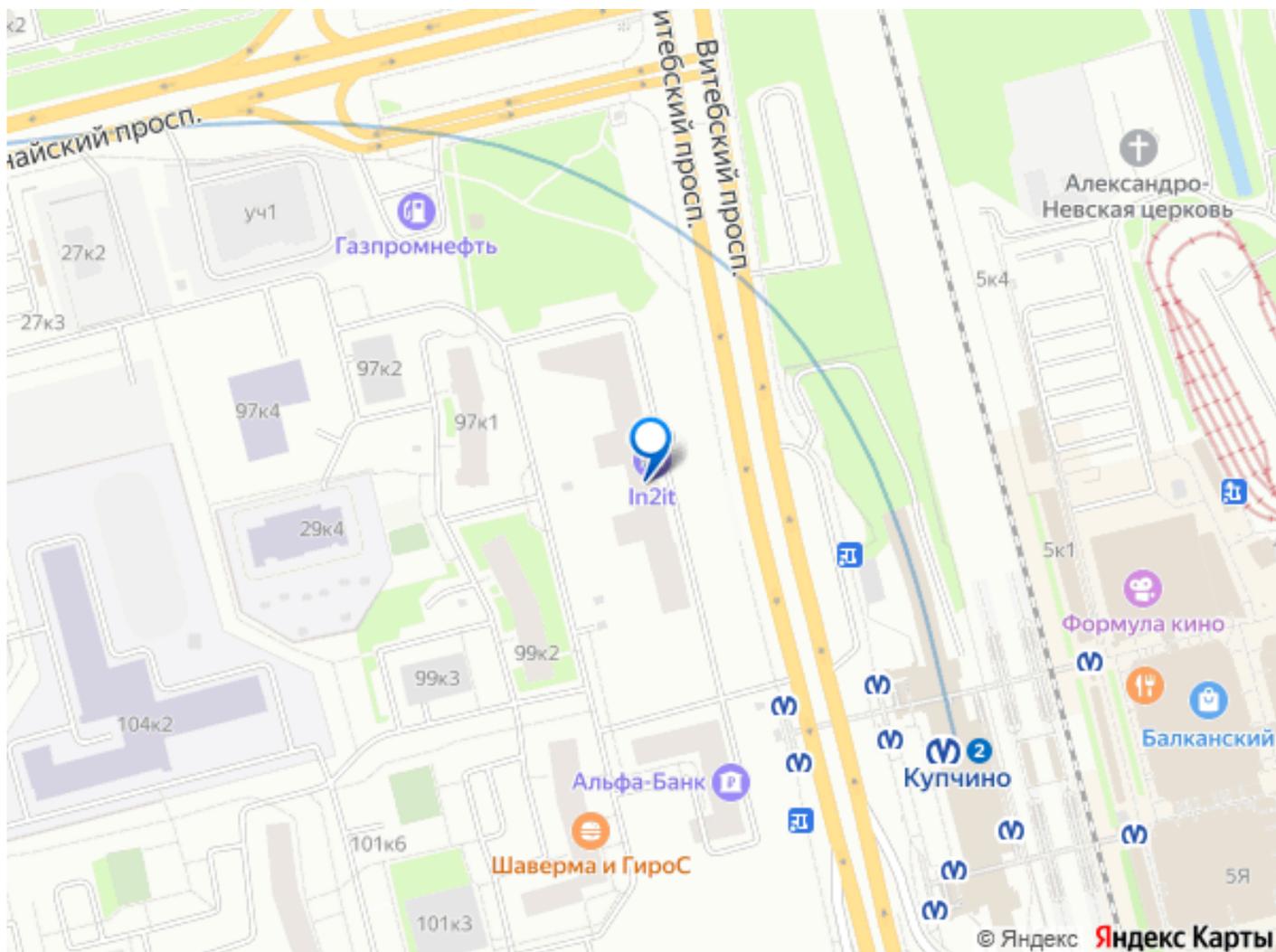
для заметок



выгода заложена сразу. ? Не «типовой метраж», а хит арендного рынка — 20 м?. Такой объект сдают быстрее всего. . . Логика места, а не просто адрес: Это не просто Московский район. Это механизм для заработка. 2 минуты до метро «Купчино» — главный аргумент для арендатора. Окружение аэропорта и Экспофорума — гарантия, что спрос не иссякнет. 20 минут до центра — статусная локация. . . Вы — собственник Самостоятельное управление: контролируете всё сами. Пассивный доход «под ключ»: передаёте студию в управление отелю и забываете о вопросах. Только платежи на карту по графику. . . Без сложностей. Только сделка и результат: Бесплатное юридическое и ипотечное сопровождение — мы снимаем с вас все риски. Это не просто объявление. В нашей базе — тысячи лотов, но этот отобран для тех, кто ценит время и предсказуемость. . . Время запускать деньги в работу. Позвоните для чека по цене и первого расчёта аренды.







Move.ru - вся недвижимость России