

Создано: 07.10.2025 в 15:38

Обновлено: 12.02.2026 в 12:13

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

**8 950 208 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.44 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

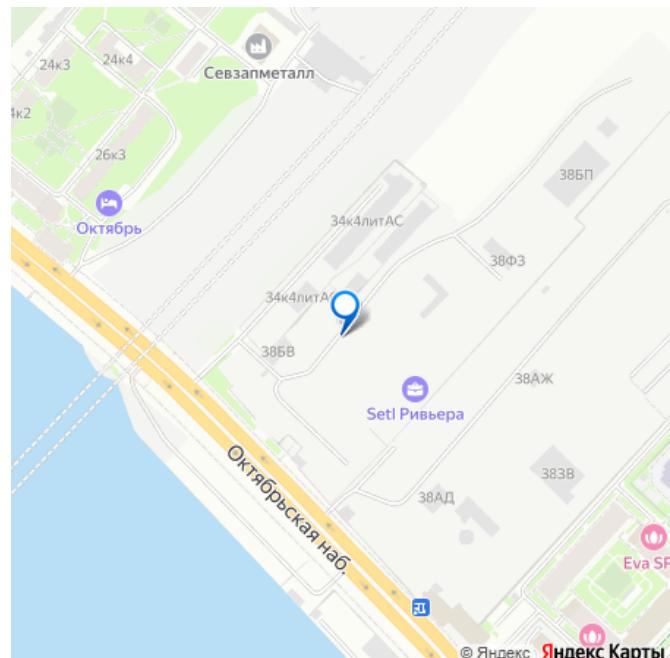
<https://spb.move.ru/objects/9287489020>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

для заметок



1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

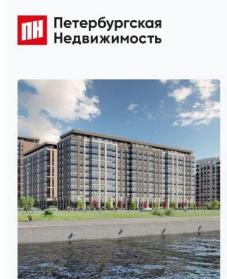
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.02 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.44 м<sup>2</sup>, жилая 18.14 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»?

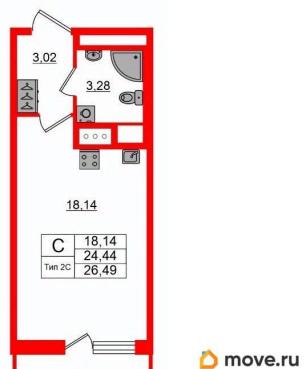
- Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга
- «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха.
- «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой
- Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном
- Двухуровневые единые входные группы
- Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

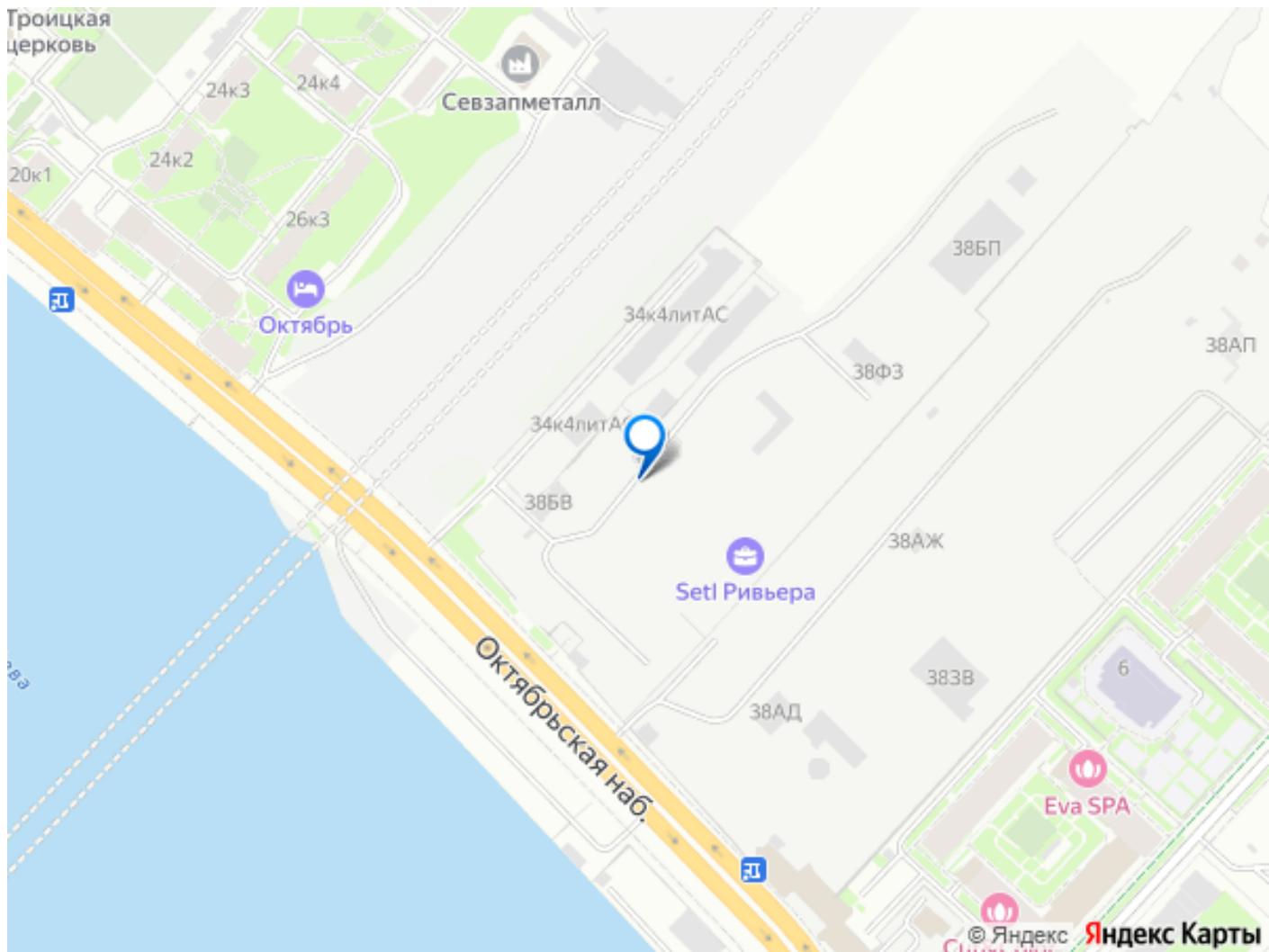




### Студия, 24.44м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 15 из 17  
Общая площадь 24.44м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.14м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России