

Создано: 26.01.2026 в 16:48

Обновлено: 16.02.2026 в 21:02

6 000 116 ₽

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.45 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку


да

возможна ипотека, лифт, парковка

<https://spb.move.ru/objects/9288403931>

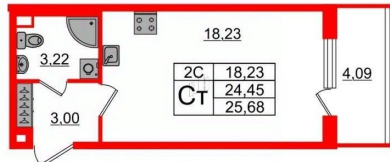
Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
**79810805312**


для заметок

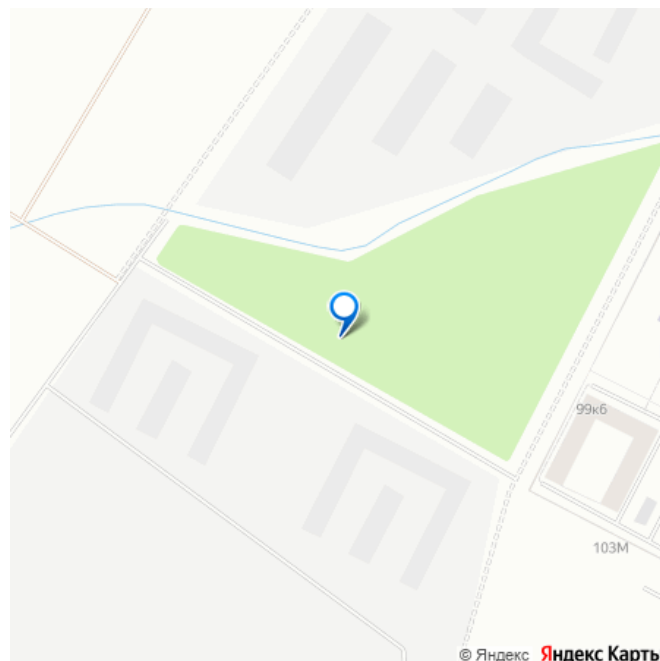


**Студия, 24.45м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 24.45м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.23м<sup>2</sup>







## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3 м?. Общая площадь студии - 24.45 м?, жилая 18.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

**ПН** Петербургская Недвижимость



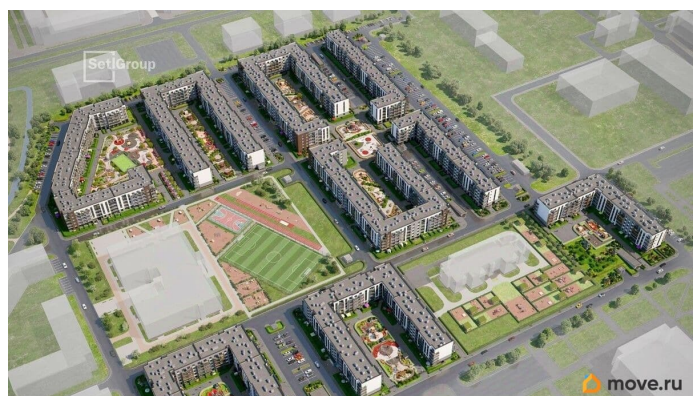
**Студия, 24.45м²**


- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 2 из 5
- Общая площадь: 24.45м²
- Жилая площадь: 18.23м²



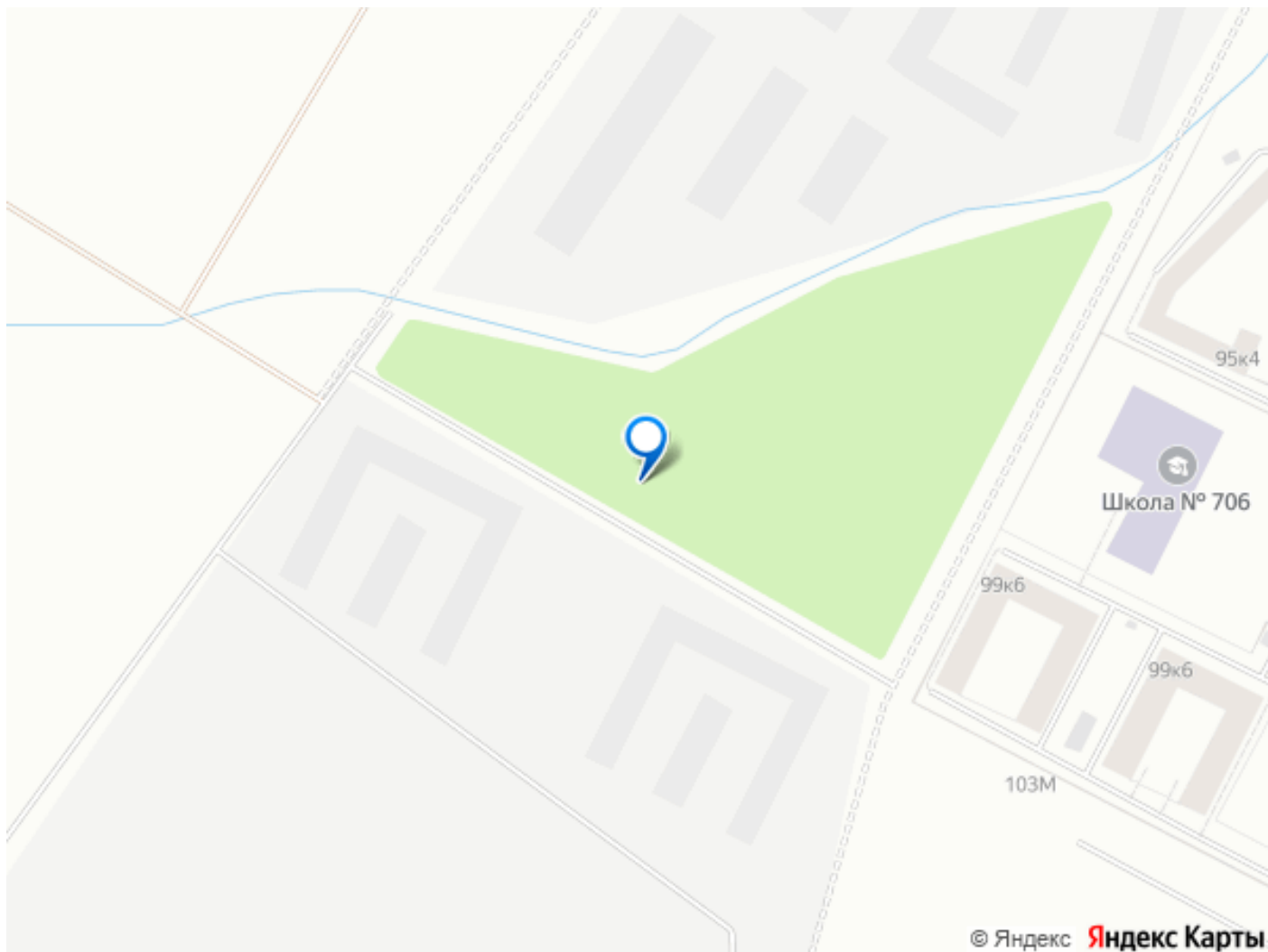
2C	18.23
CT	24.45
CT	25.68





 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России