

Создано: 07.10.2025 в 15:39

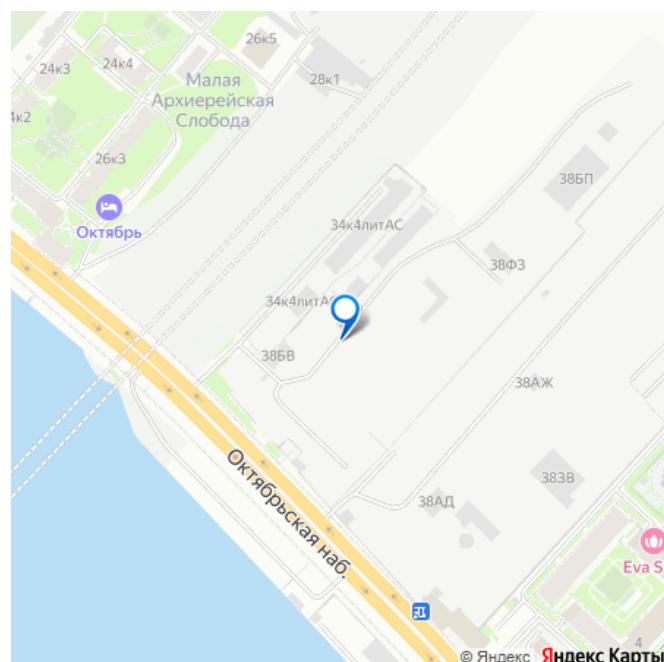
Обновлено: 30.01.2026 в 11:28

<https://spb.move.ru/objects/9285500362>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**



**Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1**

**9 450 029 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.46 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается уютная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.06 м?. Общая площадь студии - 24.46 м?, жилая 18.14 м?, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE BK NEW». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами



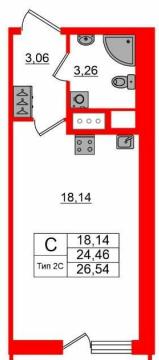


**ПН Петербургская Недвижимость**



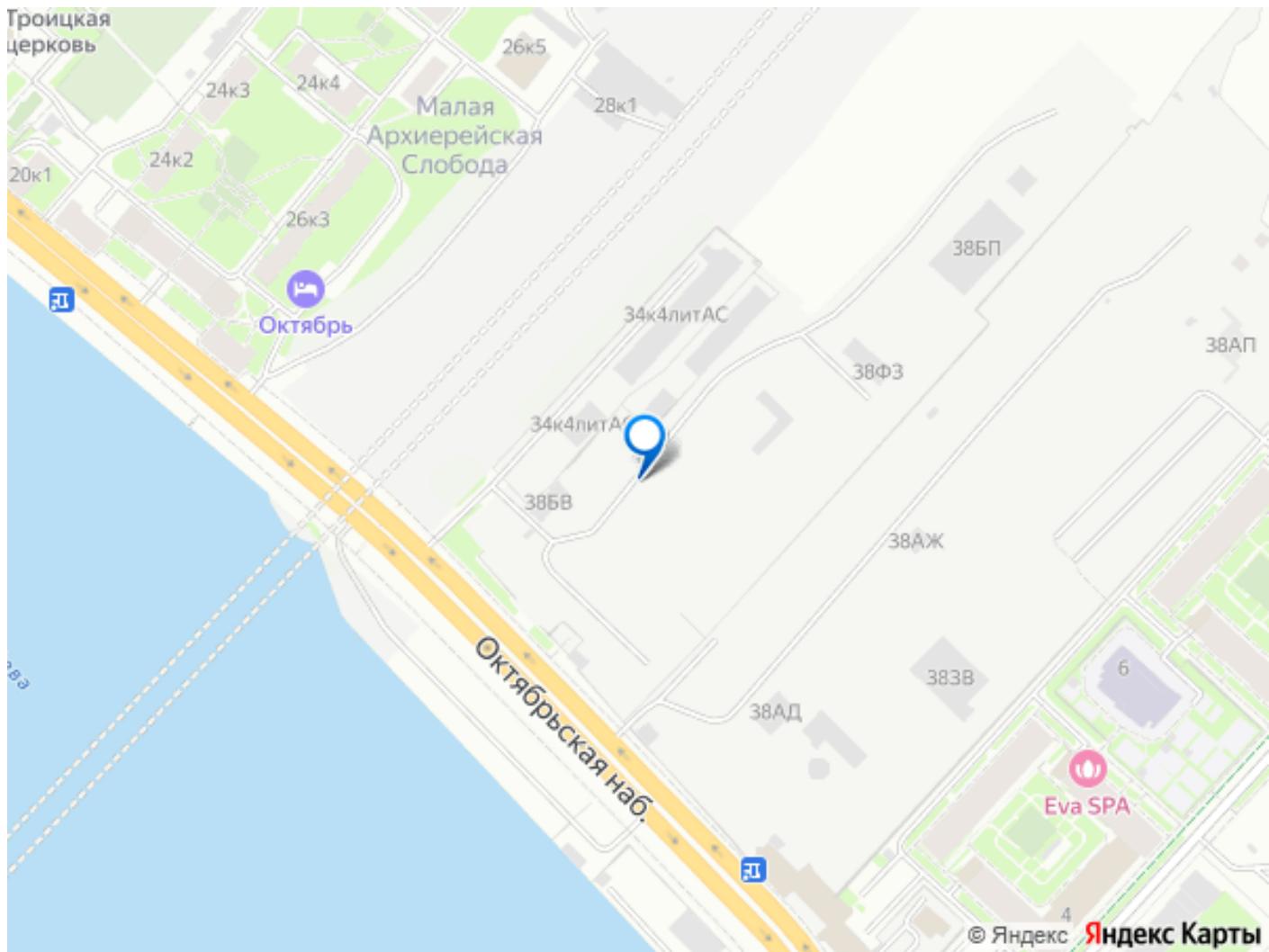
**Студия, 24.46м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат 1  
Этаж 17 из 17  
Общая площадь 24.46м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.14м<sup>2</sup>



**C 18.14  
24.46  
Тип 2C 26.54**

**move.ru**



Move.ru - вся недвижимость России