

🕒 Создано: 08.12.2025 в 21:48

Обновлено: 08.12.2025 в 21:50

4 600 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.7 м

Общая площадь

24.46 м²

Этаж

5/7

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

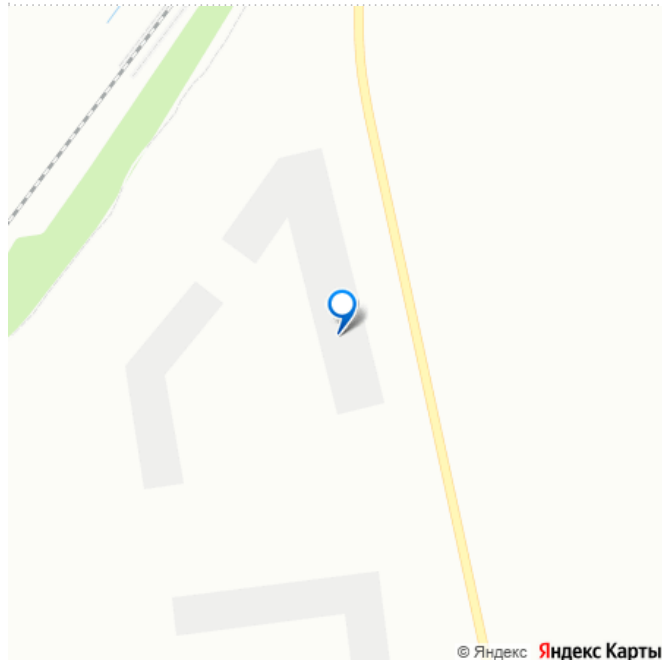
1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

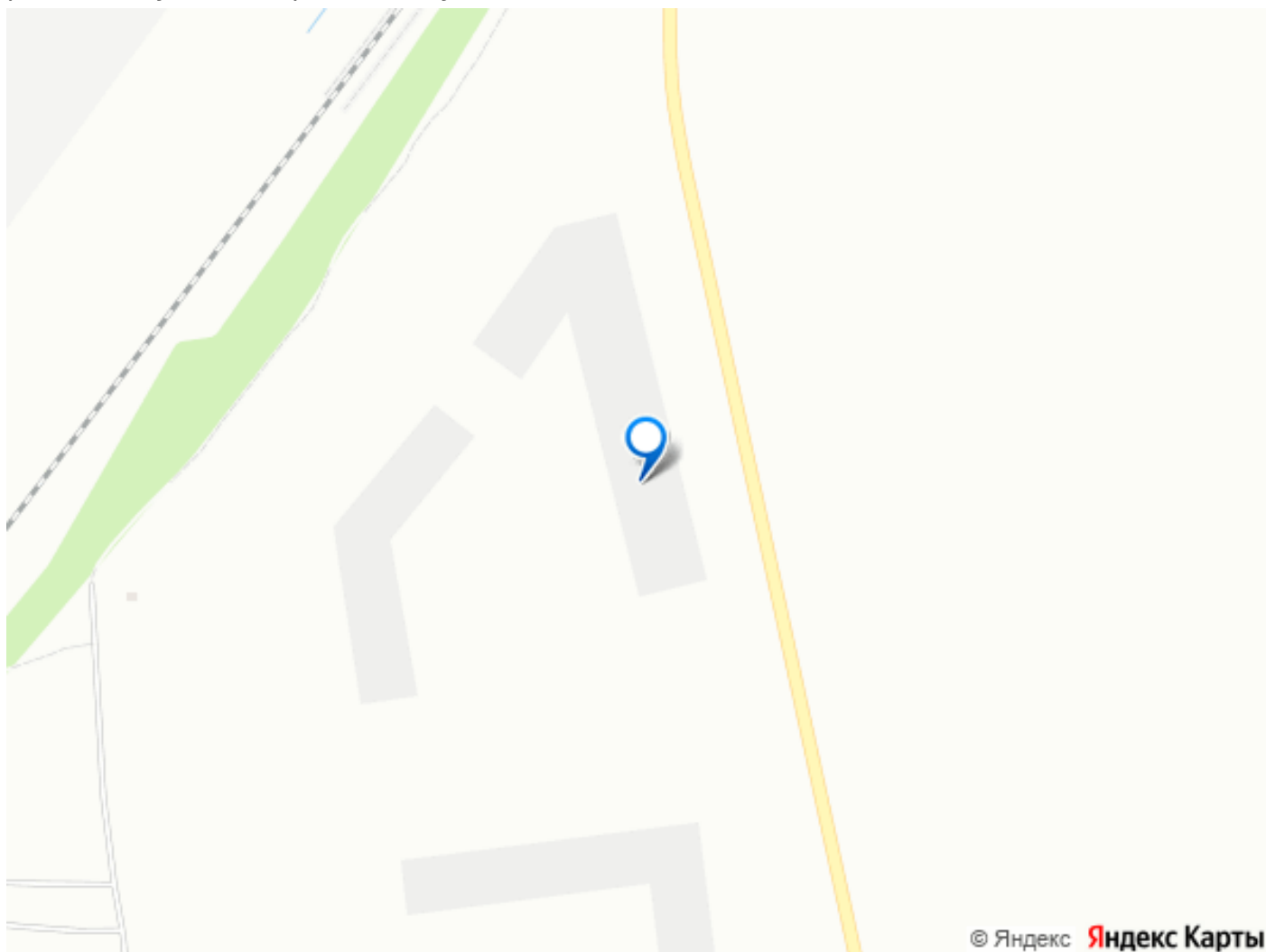
Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 40

для заметок



в корпусе от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург.
Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%.
Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки
Качественные монолитные дома
Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые, велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком
Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26 объектов дополнительного образования Современная больница на 1 250 койко-мест и 8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом культуры Парки, скверы и оборудованные места для прогулок и отдыха 5 пунктов полиции с аварийно-спасательными бригадами
Гарантии надежности застройщика
Уставной капитал застройщика составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк на 2 000 га в собственности застройщика
Крупным инвестором проекта является ООО «Сбербанк Инвестиции» Реализуется с проектным финансированием ПАО Сбербанк
Приоритетный инвестиционный проект.
Утвержден Правительством РФ
Стратегический проект Санкт-Петербурга.
Постановление 438 Локомотивом развития нового района станет университет ИТМО

Хайпарк - инновационный научно-образовательный центр мирового уровня, который станет точкой притяжения для ученых, предпринимателей и инвесторов со всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 2 - эт. 5 40



Move.ru - вся недвижимость России