

🕒 Создано: 14.11.2025 в 15:27

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 15:54

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**10 050 161 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.46 м<sup>2</sup>

Этаж

2/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

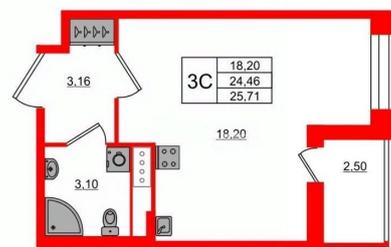
с отделкой

Квартира в новостройке

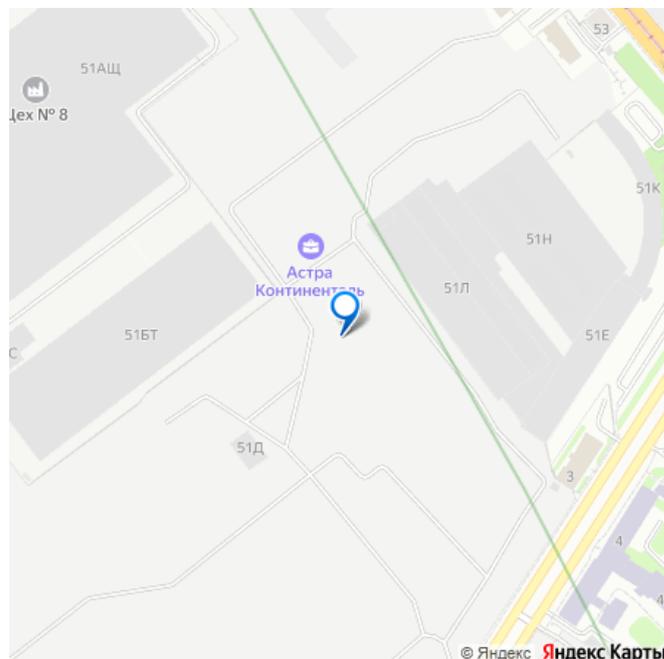
<https://spb.move.ru/objects/9290132857>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок



 move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.16 м?. Общая площадь студии - 24.46 м?, жилая 18.2 м?, высота потолка 2.77 м.

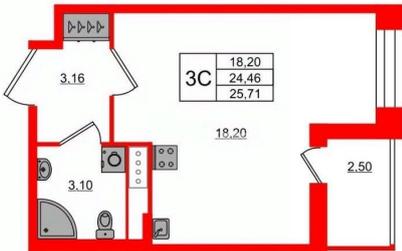
Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.46м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 2 из 12
- Общая площадь 24.46м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.2м<sup>2</sup>



3С	18.20
	24.46
	25.71

18.20

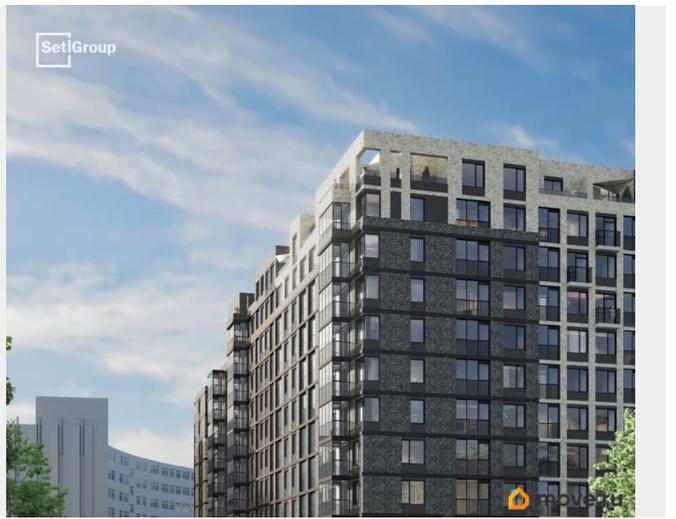
3.16

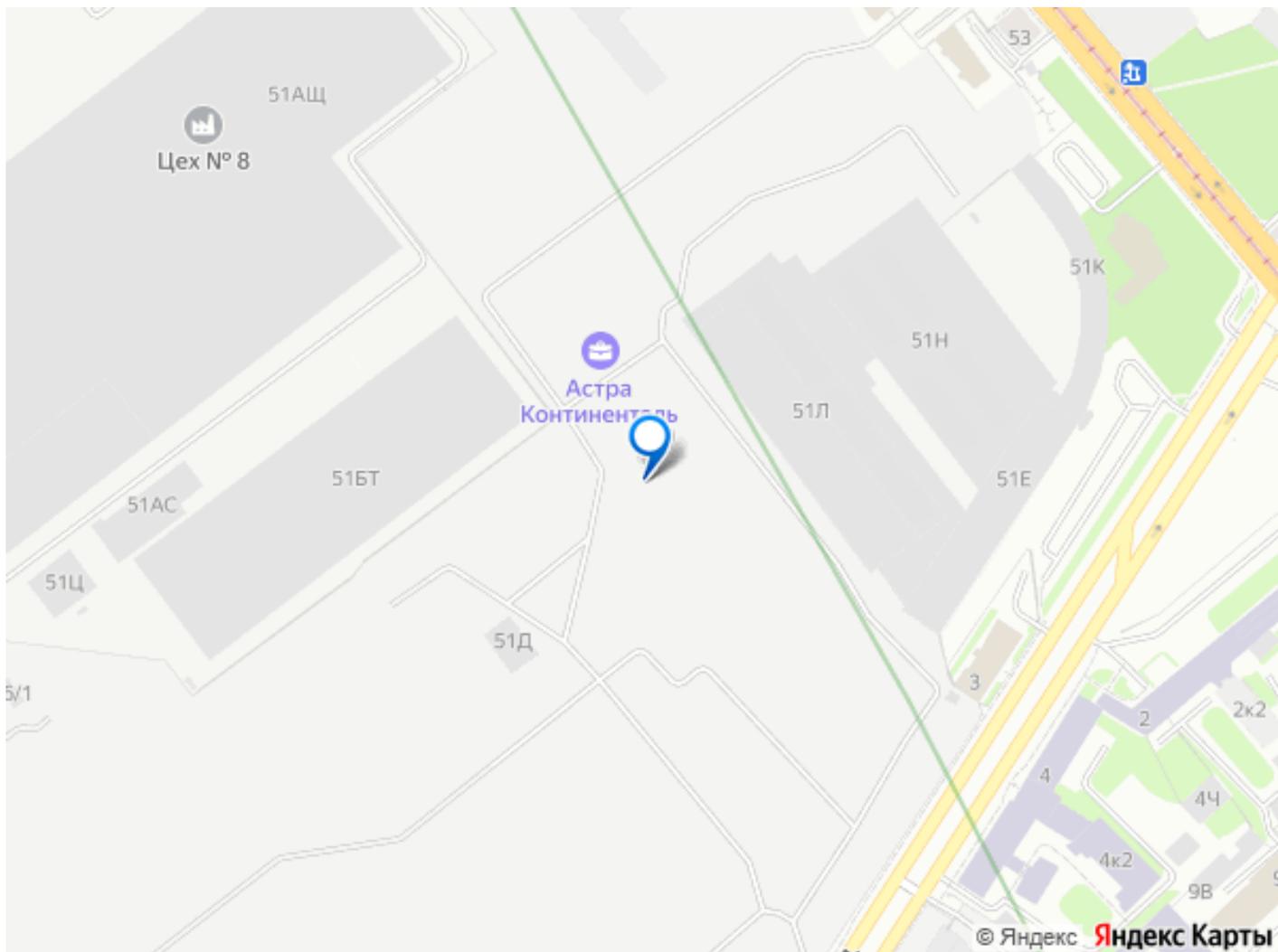
3.10

2.50

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России