

🕒 Создано: 24.02.2026 в 19:48

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 13:05

**Санкт-Петербург, Волхонское шоссе,
23к1**

6 300 089 ₺

Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, 23к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.2 м²

Общая площадь

24.46 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

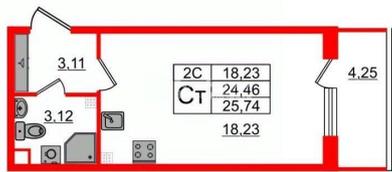
<https://spb.move.ru/objects/9290482367>

**Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79810805312**

для заметок



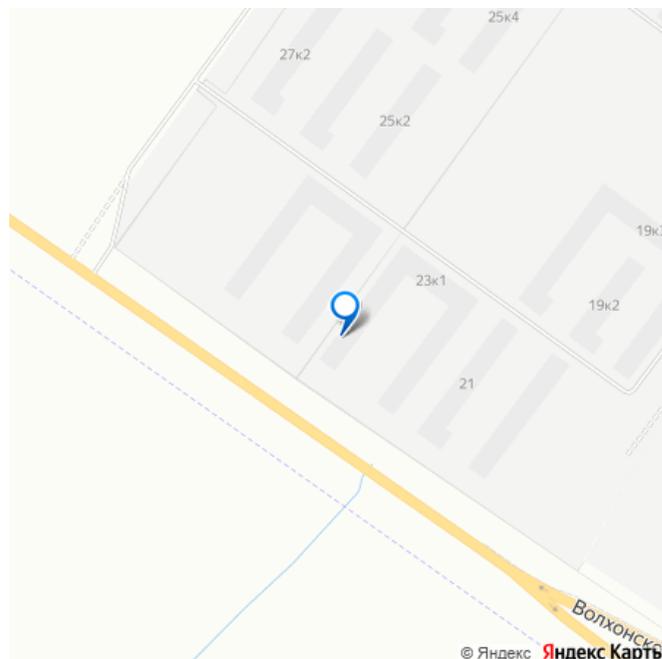




Студия, 24.46м²

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 3 из 5
- Общая площадь: 24.46м²
- Жилая площадь: 18.23м²





Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

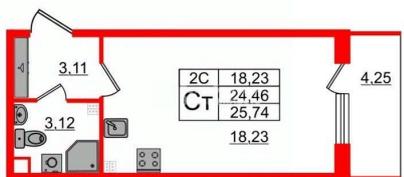
Описание

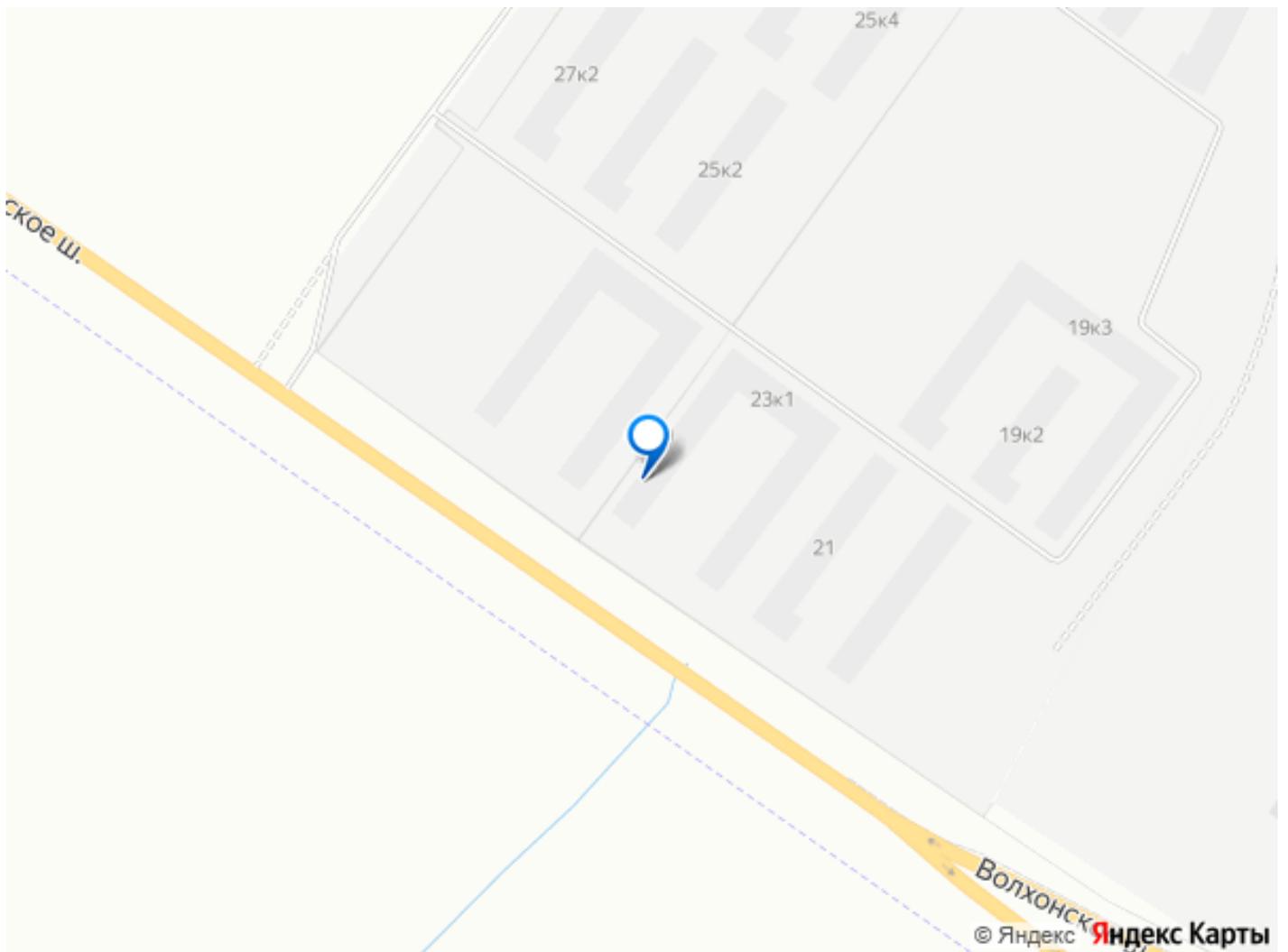
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.11 м?. Общая площадь студии - 24.46 м?, жилая 18.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? • Уникальные квартиры. Хай Флет (High Flat) на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой



Студия, 24.46м²

- Кол-во комнат 1
- Этаж 3 из 5
- Общая площадь 24.46м²
- Жилая площадь 18.23м²





Move.ru - вся недвижимость России