

Создано: 27.09.2025 в 01:30

Обновлено: 06.01.2026 в 07:53

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

**8 500 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

## Квартира

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

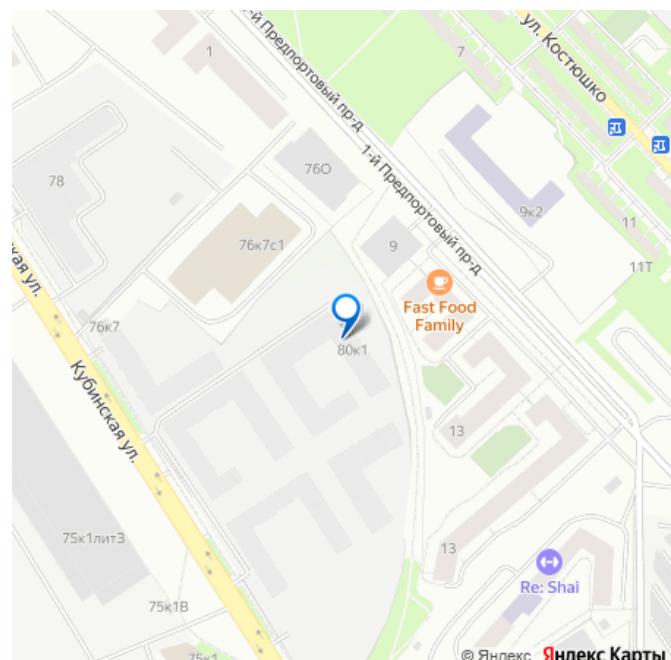
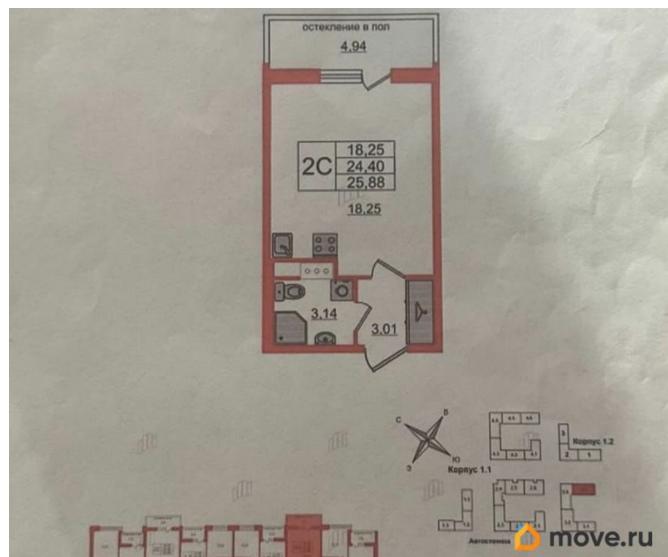
во двор

<https://spb.move.ru/objects/9285248336>

Александр Квашневский, Частный  
маклер

**79819545018**

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

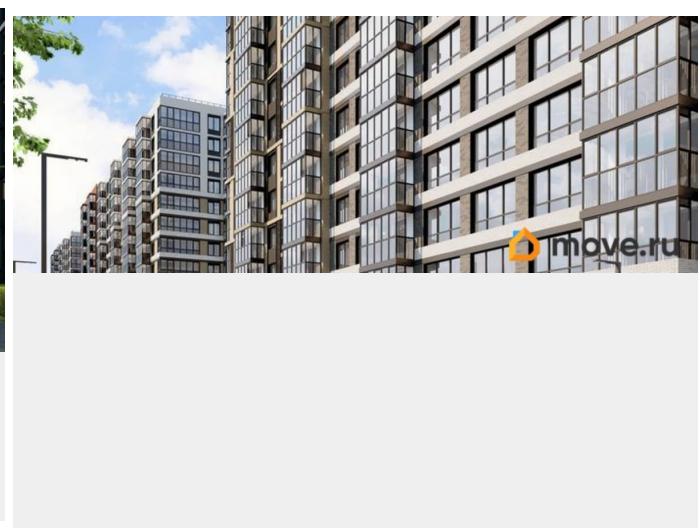
Продается ПО ПЕРЕУСТУПКЕ студия в Титул в Московском в престижном Московском районе. ДАННУЮ КВАРТИРУ ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В РАССРОЧКУ НА ВЫГОДНЫХ УСЛОВИЯХ! ТАКОЙ РАССРОЧКИ НЕТ ДАЖЕ У ЗАСТРОЙЩИКА!! 4 661 191 вносится в день сделки продавцу. До 26 марта 2026 года оплачиваете застройщику 1 279 603 рублей. До 26 марта 2027 года оплачиваете застройщику 1 279 603 рублей. До 26 марта 2028 года оплачиваете застройщику 1 279 603 рублей. Если рассрочка вам не интересна, то ее можно перевести в ипотеку.

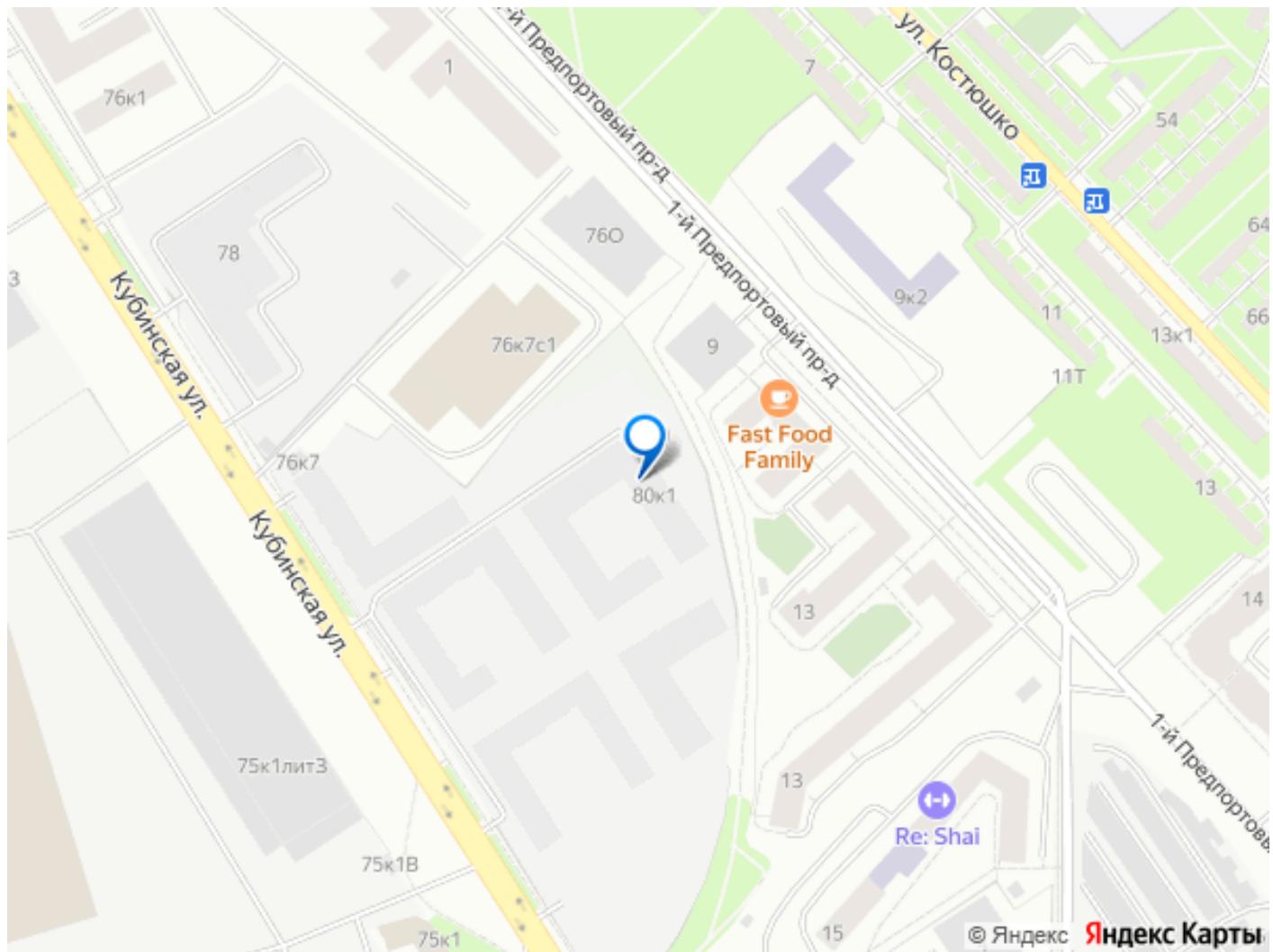
О КВАРТИРЕ: -Общая площадь 24.40 кв.м. - Площадь жилая 18.25 кв.м. -С/У совмещенный 3.14 кв.м. - Лоджия 4.76 кв.м. - Прихожая 3.01кв.м. -Расположена на 5 этаже дома. - Ремонт от застройщика О ЖК • Престижный Московский район • Авторская архитектурная концепция • 2 центральные входные группы с ресепшн и лаундж-зонами • Кленовая аллея с арт-стеллой, цветочная аллея и сад трав • Уютные дворы-патио, площадки SetlKids и SetlSport • Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой.

Развитая инфраструктура: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, кафе и спортивные комплексы.

**ЮРИДИЧЕСКИ:** - Один собственник. -

Рассмотрим любой вариант оплаты. БОЛЕЕ ПОДРОБНАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ТЕЛЕФОНУ.





Move.ru - вся недвижимость России