

Создано: 08.12.2025 в 20:16

Обновлено: 23.01.2026 в 12:50

<https://spb.move.ru/objects/9287279448>

Марина Аржанова, Марина Аржанова

**79893538266**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

**5 399 000 ₽**

Санкт-Петербург, шоссе Колпинское, 129

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>



Этаж

1/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

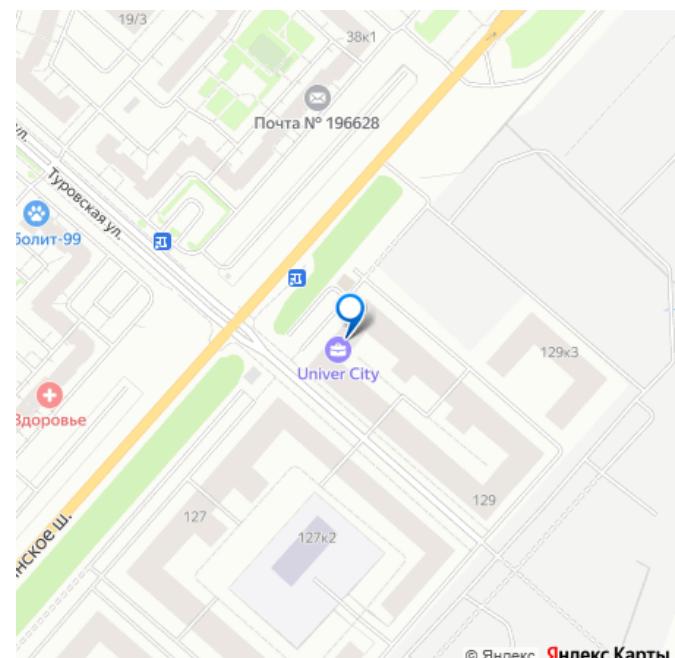
совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да



Год сдачи

3 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

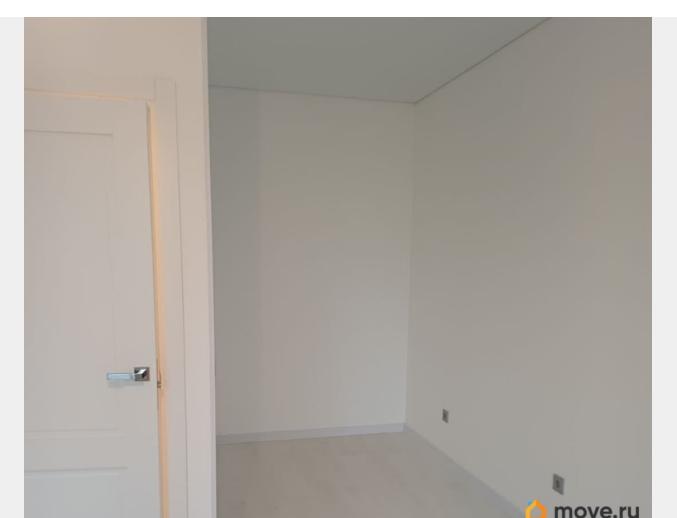
В прямой продаже уютная квартира-студия в ЖК UNIVER CITY в 10 минутах езды от г. Пушкина. Квартира имеет чистовую отделку от застройщика, расположена на 1 этаже.

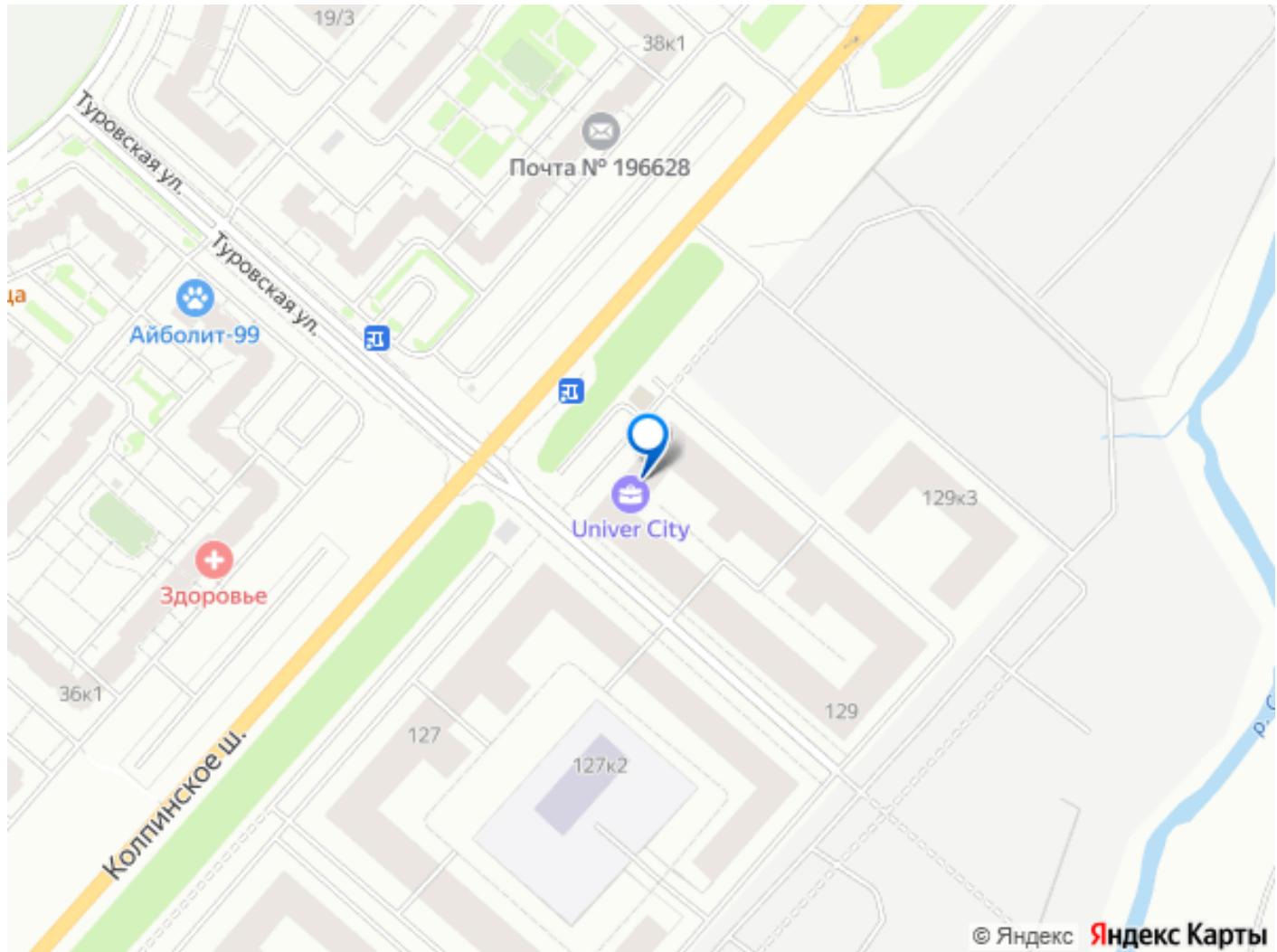
Планировка квартиры удобная: в комнате 2 окна, форма комнаты позволяет произвести зонирование, вместительная прихожая, просторный санузел. Хорошим бонусом является большая застекленная лоджия.

Окна выходят в закрытый двор, где оборудованы зоны отдыха и детская площадка. Парковка для машин расположена снаружи дома, достаточно много парковочных мест. В подъезде 2 входа, с улицы и со двора, что обеспечивает дополнительный комфорт семье с малышом или пожилому человеку. Подъезд оборудован подъемником для маломобильных групп населения. Во всех корпусах ЖК в помещениях 1 этажа открываются различные магазины, салоны красоты, кафе, рестораны и т.п. Напротив располагается микрорайон Славянка, где также имеется множество магазинов, гипермаркеты Лента, Перекресток, ТРЦ Грин-парк с Фитнес-Хаусом.

Остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности. В 2026 году открывается трамвайная линия, связывающая микрорайон Славянка со станцией метро Купчино, что существенно улучшит транспортную доступность. Квартира находится в собственности менее

3-х лет, один взрослый собственник.





Move.ru - вся недвижимость России