

Создано: 15.12.2025 в 16:19

Обновлено: 16.12.2025 в 11:37

**Санкт-Петербург, улица Нины Петровой,
6к3**

5 780 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Нины Петровой, 6к3

Округ

[СПб, Пушкинский район](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия 24,4 кв.м. в новом, развивающемся микрорайоне. На 5-ом этаже монолитно-кирпичного дома с грузовым

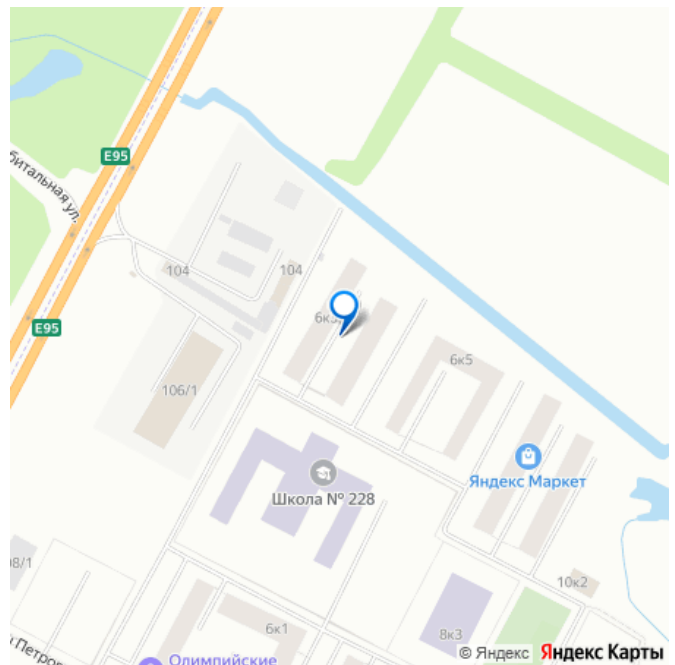
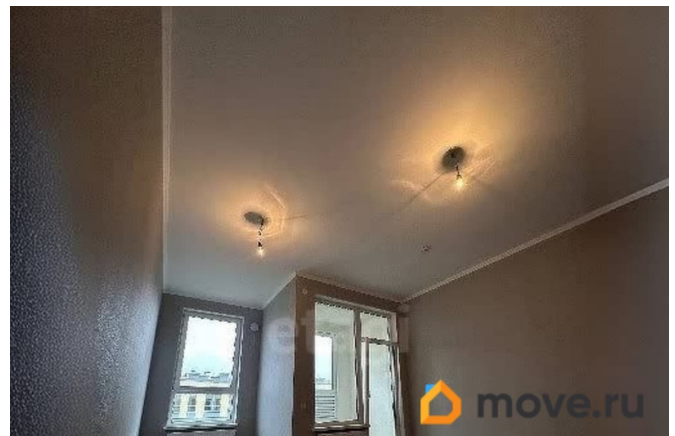
<https://spb.move.ru/objects/9287429444>

Андрей Михайлович Боган, Этажи

Санкт-Петербург

79112306892

для заметок



лифтом, закрытым двором, детскими площадками, наземным паркингом и видеонаблюдением. В подъезде есть колясочная. О квартире: Косметический ремонт от застройщика, совмещенный санузел, потолки 2,8 м, большое окно с видом на рассветы/закаты, балкон 3,5 кв.м.

Расположение и транспорт: До метро «Московская» 15 минут на авто или 25 минут общественным транспортом. Удобно добираться до Экспофорума (10 минут), аэропорта (15 минут) и пригородов (Пушкин, Павловск, Гатчина). Остановка

общественного транспорта в 3-5 минутах

ходьбы. Инфраструктура: В шаговой

доступности детский сад, школа,

поликлиника, магазины (Дикси, Яндекс

Маркет и другие). Документы и условия:

Прямая продажа, один взрослый

собственник, полная стоимость в договоре.

Быстрый выход на сделку. Подходит под

ипотеку, наличные, материнский капитал.

Возможна дистанционная сделка.

Перспективы: Район активно развивается.

Преимущества: Отличное соотношение цены

и качества, подходит для инвестиций и

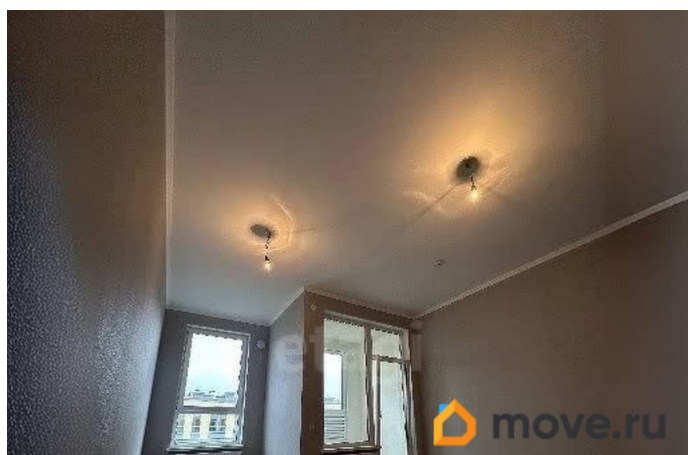
проживания. Безопасный, закрытый двор.

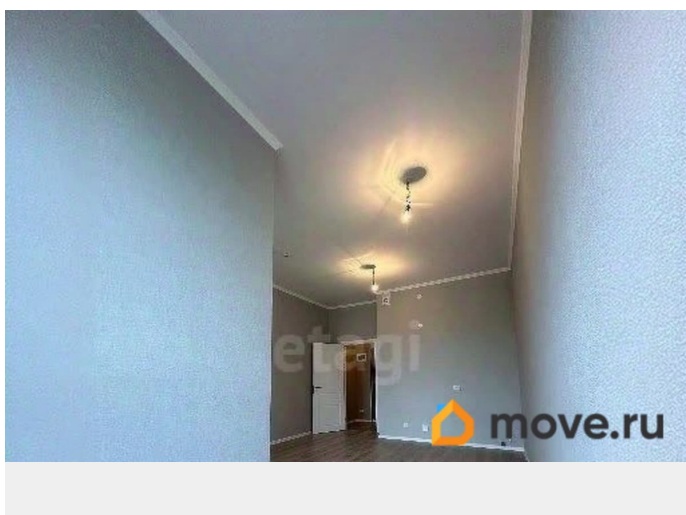
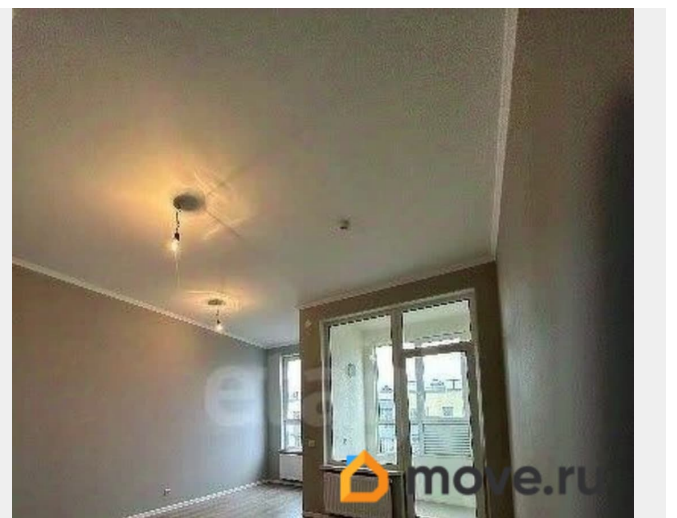
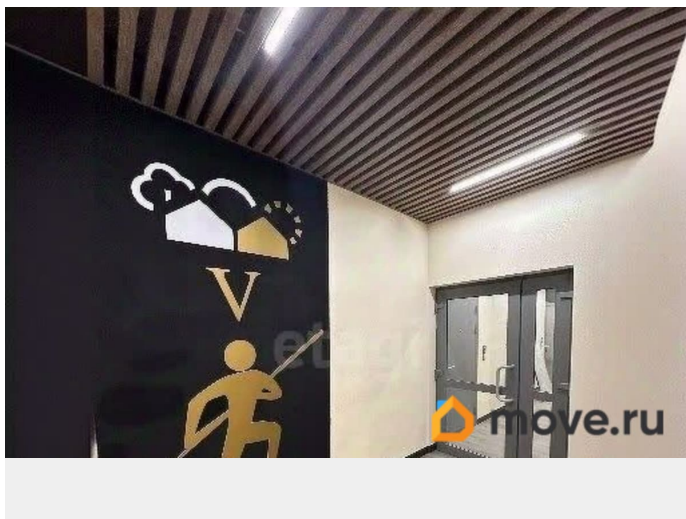
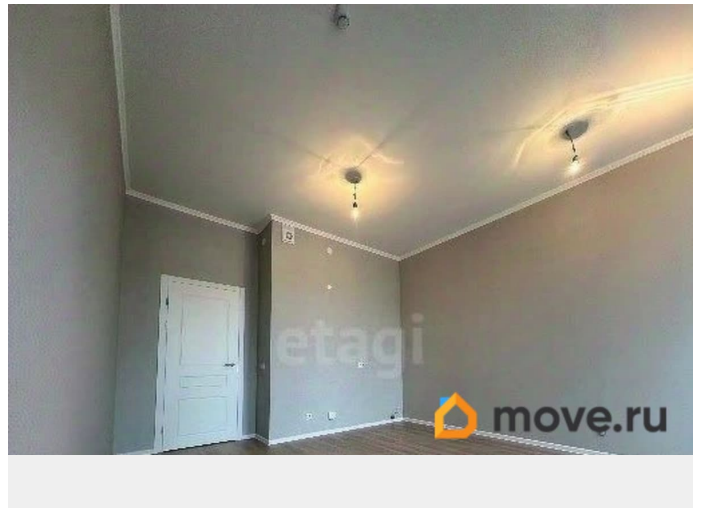
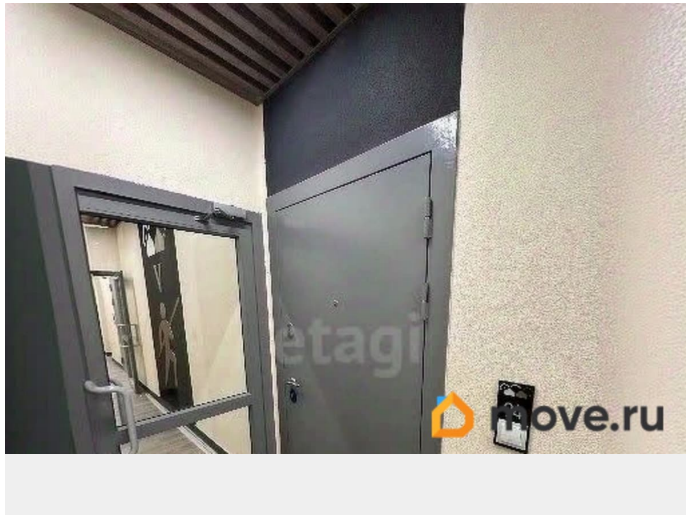
Полная инфраструктура рядом. Помощь в

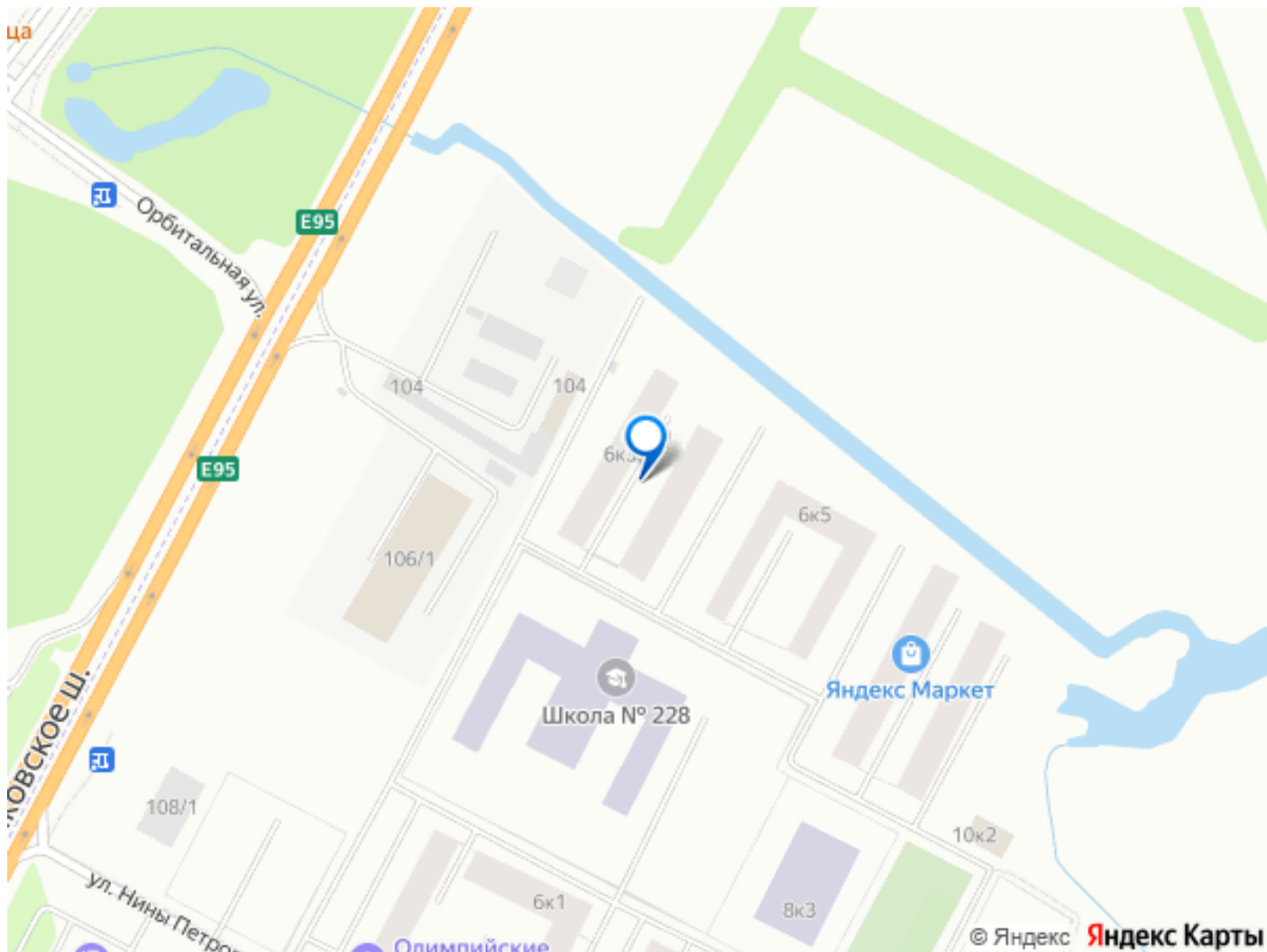
оформлении ипотеки (низкий процент).

Гарантия безопасной сделки. Звоните! Код

пользователя: 188521 Номер в базе: 10626143







Move.ru - вся недвижимость России