

Создано: 12.01.2026 в 19:12

Обновлено: 14.01.2026 в 19:44

<https://spb.move.ru/objects/9287919295>

ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ

79861292510

4 850 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

Квартира

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

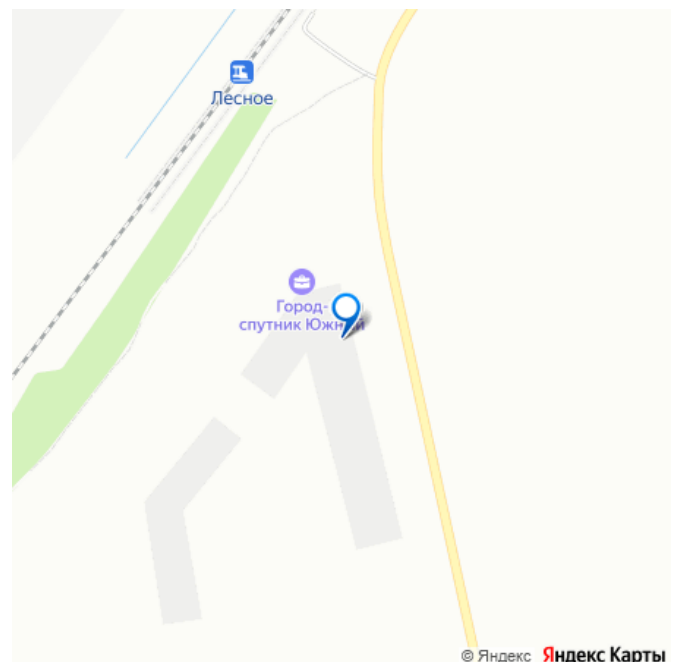
1 квартал 2027 г.

лифт

Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 40 в корпусе 2 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург. Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%. Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки

для заметок



Качественные монолитные дома

Среднеэтажные дома до 10 этажей с

интересной архитектурой Высокие потолки

от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая

отделка В парадных удобные кладовые,

велосипедные и колясочные Предусмотрены

современные детские площадки и

парковочные зоны Удобное расположение и

транспортная доступность 12 мин. на

автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до

Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле

до центра Санкт-Петербурга Электричка и

автобусная остановка в 5 мин. пешком

Обустроенный выезд на Киевское шоссе с

собственной развязкой В шаговой

доступности будут построены 37 детских

садов и 14 общеобразовательных школ 26

объектов дополнительного образования

Современная больница на 1 250 койко-мест и

8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-

оздоровительных центров и собственный дом

культуры Парки, скверы и оборудованные

места для прогулок и отдыха 5 пунктов

полиции с аварийно-спасательными

бригадами Гарантии надежности

застройщика Уставной капитал застройщика

составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк

на 2 000 га в собственности застройщика

Крупным инвестором проекта является ООО

«Сбербанк Инвестиции» Реализуется с

проектным финансированием ПАО Сбербанк

Приоритетный инвестиционный проект.

Утвержден Правительством РФ

Стратегический проект Санкт-Петербурга.

Постановление 438 Локомотивом развития

нового района станет университет ИТМО

Хайпарк - инновационный научно-

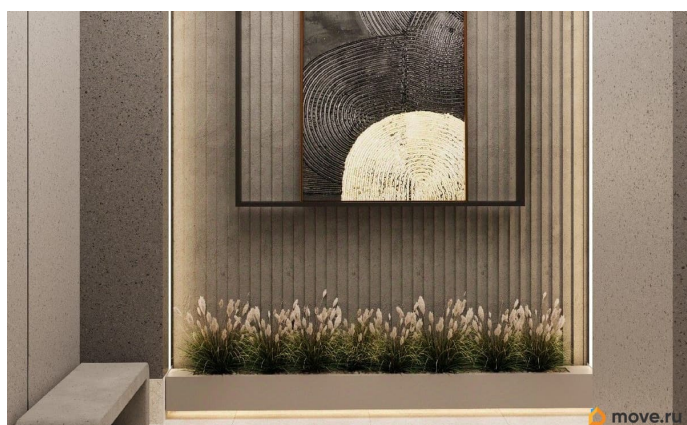
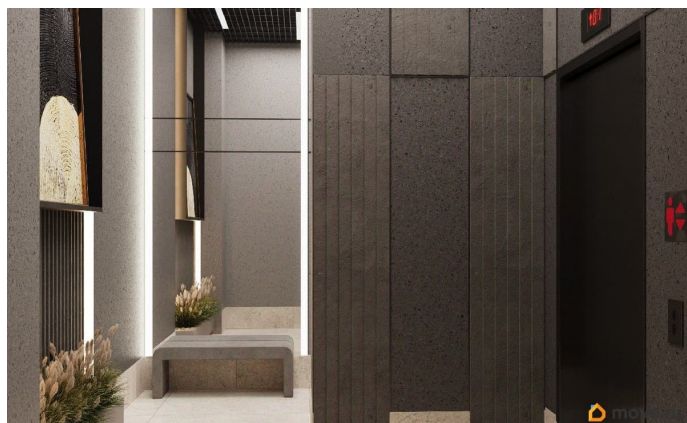
образовательный центр мирового уровня,

который станет точкой притяжения для

ученых, предпринимателей и инвесторов со

всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский

район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1,
Пушкинский район, Санкт-Петербург, 2 - эт. 5
40





Move.ru - вся недвижимость России