

Создано: 02.02.2026 в 20:06

Обновлено: 04.02.2026 в 13:03

<https://spb.move.ru/objects/9288812010>

Ольга Филиппова, Панорама

79817319620

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 69**

6 700 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

7/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

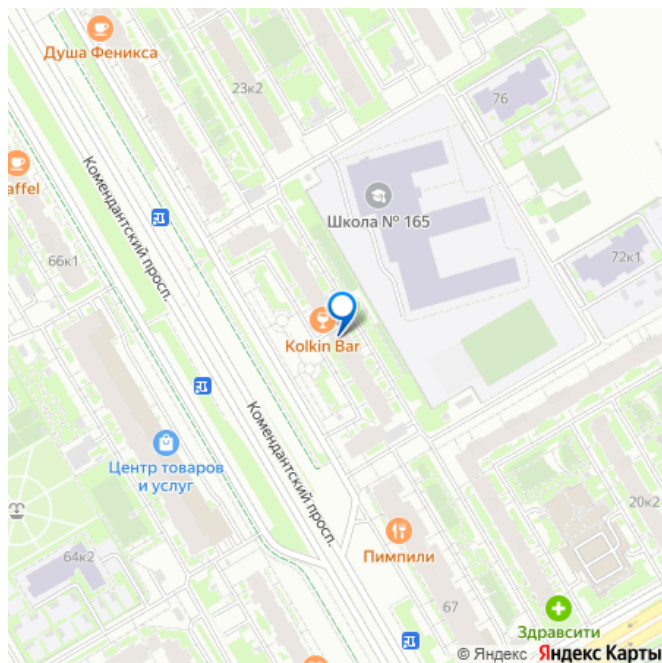
да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

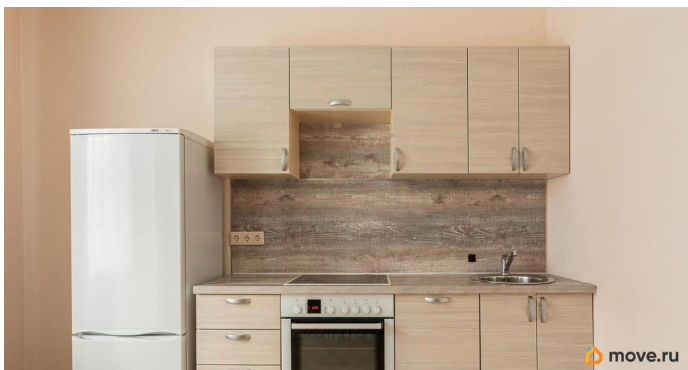


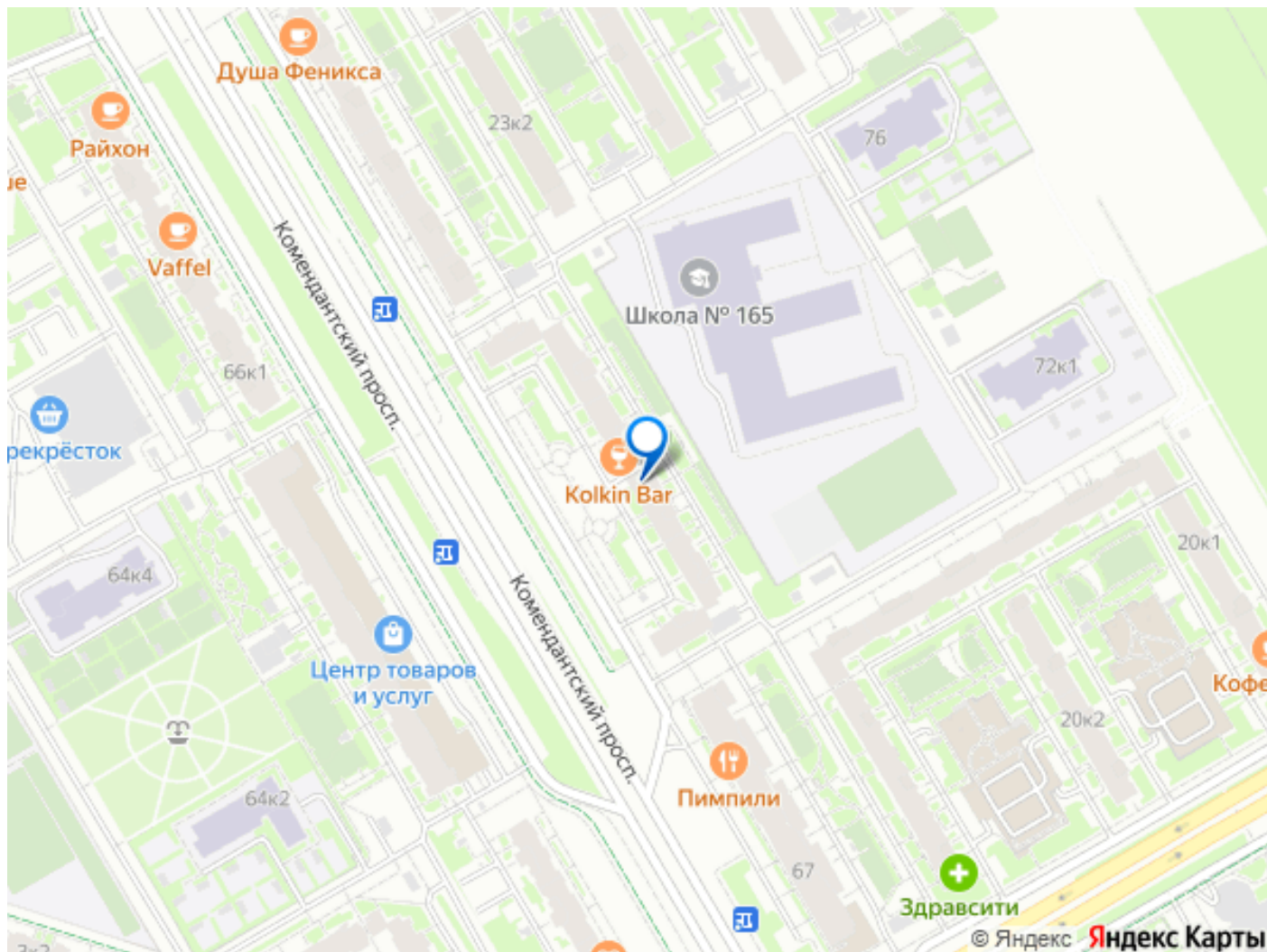
возможна ипотека, лифт

Описание

Прямая продажа студии в ЖК комфорт-класса Чистое небо. Все необходимое для жизни рядом, район с развитой инфраструктурой. Новые, современные школы с бассейнами, детские сады, ТЦ, кафе, пекарни, фитнес, велосипедные дорожки, детские и спортивные площадки. О квартире: хорошая планировка. Студия широкая, в коридоре вместительный шкаф-купе от пола до потолка, большая 5-ти метровая лоджия. Останется все самое необходимое(либо для проживания либо для сдачи в аренду): встроенная кухня с техникой, стиральная машинка, холодильник, диван, встроенный шкаф. В 10 мин пешком строится новая станция метро. Безопасная сделка: 1 взрослый собственник, покупал у застройщика, ипотека давно погашена. Сделан запрет на рег. действия без личного присутствия собственника, собственник будет на сделке сам. Средства материнского капитала не использовались, перепланировок нет. Никто не прописан. Ключи в день сделки.







Move.ru - вся недвижимость России