

Создано: 19.11.2025 в 22:45

Обновлено: 06.02.2026 в 22:28

<https://spb.move.ru/objects/9289256826>

Валерия Городничева, Частный
маклер

79811380991

Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 66к3

6 400 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 66к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)



Квартира

Высота потолков

2.75 м



Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

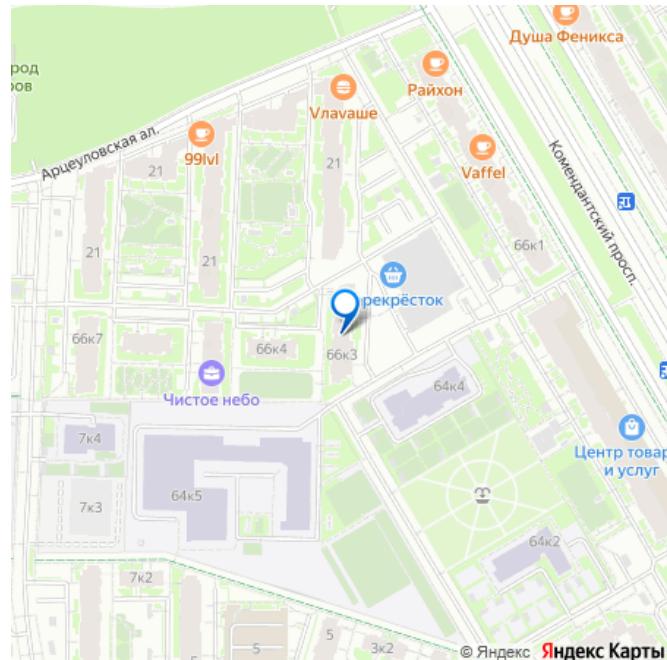
1 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

23/26



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

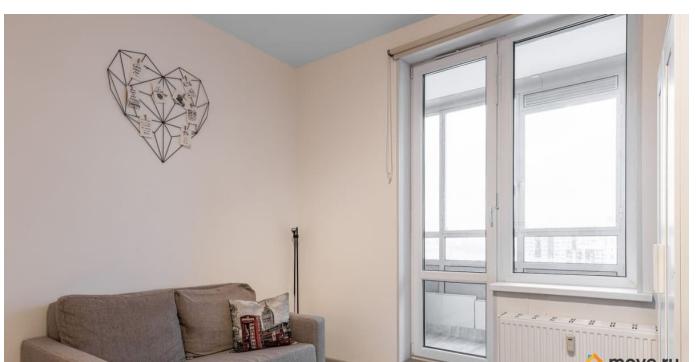
Покупка в ипотеку

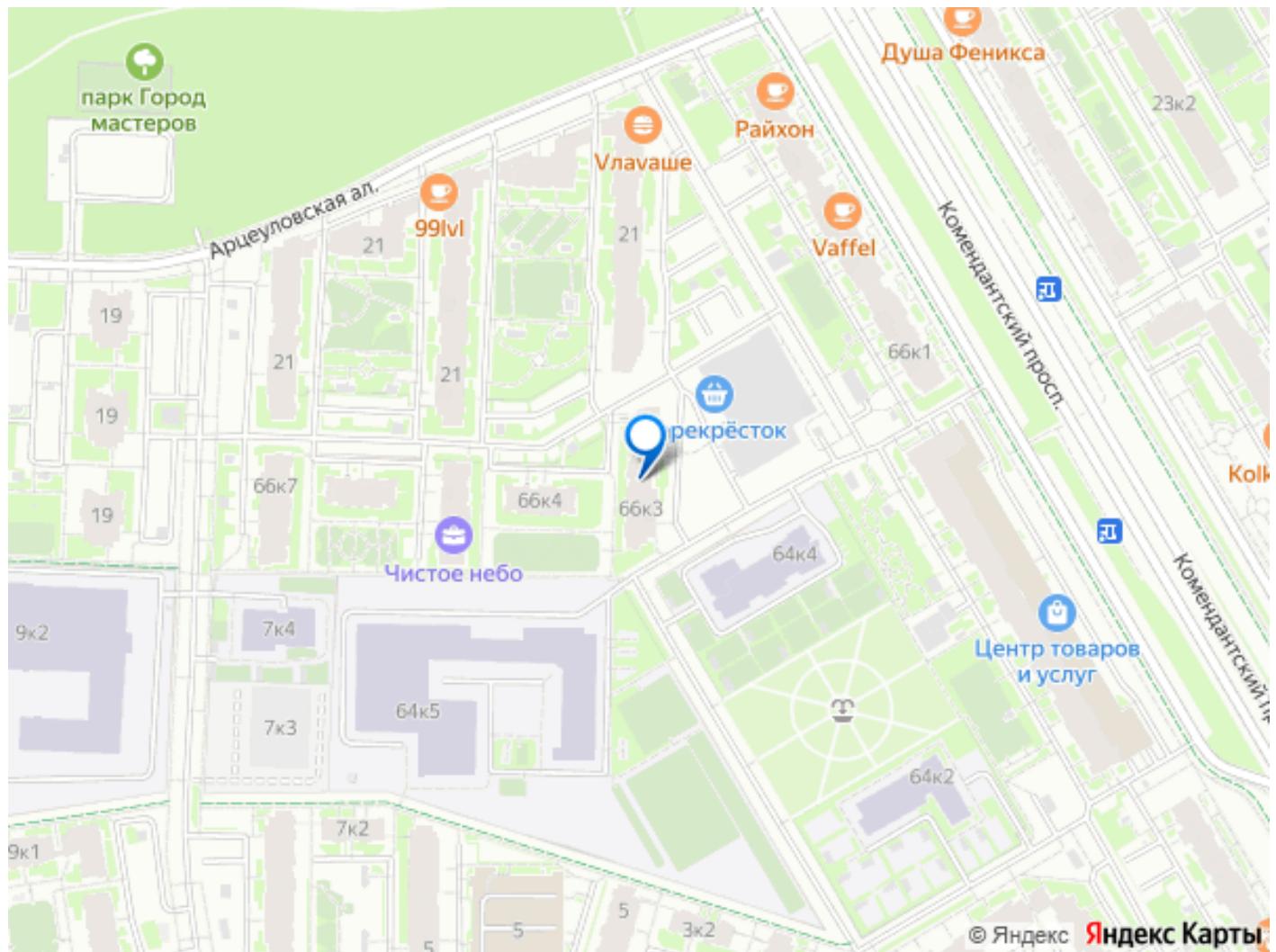
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается светлая и уютная студия площадью 24,4 м² (без учета лоджии) на 23 этаже современного дома в одном из самых зеленых и комфортных районов города — Приморском. Квартира с качественным ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой — можно сразу заезжать или сдавать в аренду без дополнительных вложений. Грамотная планировка позволяет удобно организовать пространство для жизни и хранения. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в пешей доступности магазины, кафе, школы, детские сады, фитнес-центры. Рядом две большие зеленые зоны, идеальные для прогулок, спорта и отдыха. Высокий этаж обеспечивает прекрасные виды и отсутствие городского шума. Чистый подъезд, современные лифты, спокойные соседи. Отличный вариант для первого жилья, инвестиции или комфортной аренды.





Move.ru - вся недвижимость России