

Создано: 07.02.2026 в 14:40

Обновлено: 07.02.2026 в 14:37

<https://spb.move.ru/objects/9289359370>

Надежда Пироженко, АТЛАНТА

**79111409289**

**Санкт-Петербург, проспект Советский,  
36к2**

**4 840 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Советский, 36к2

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[Советский переулок](#)

## Квартира

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>



Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

18/27

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

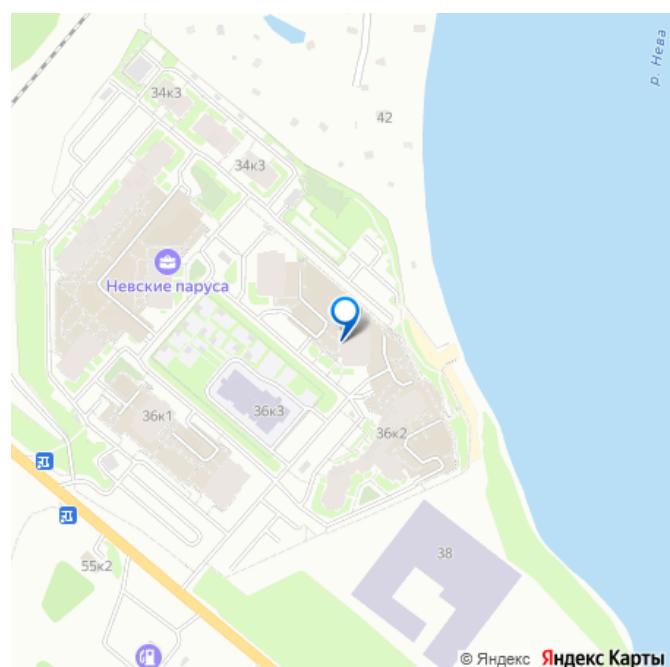
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.



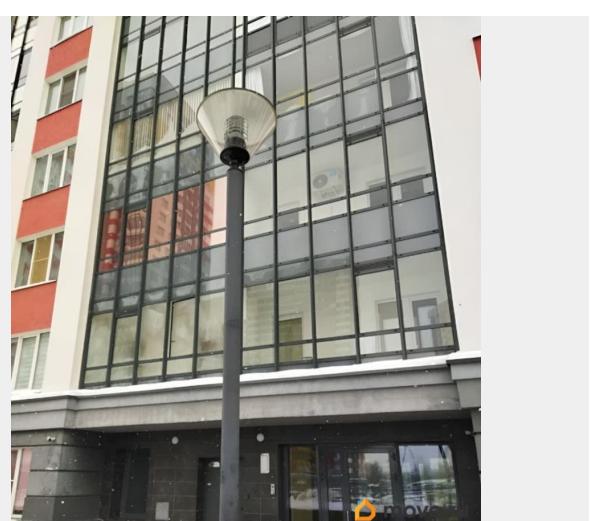
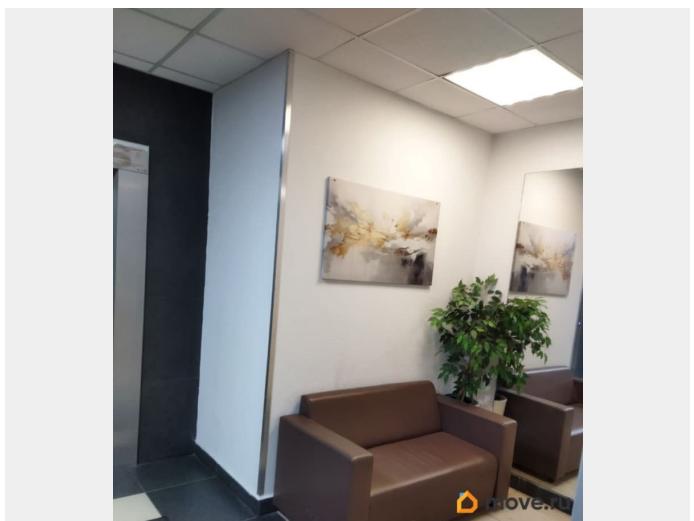
Покупка в ипотеку

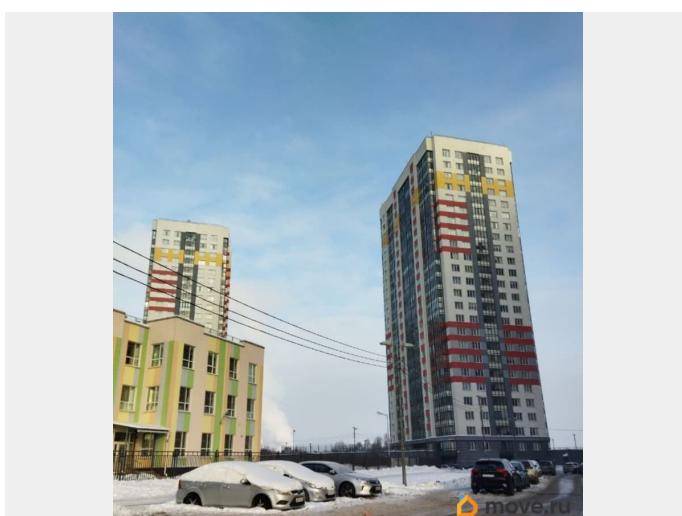
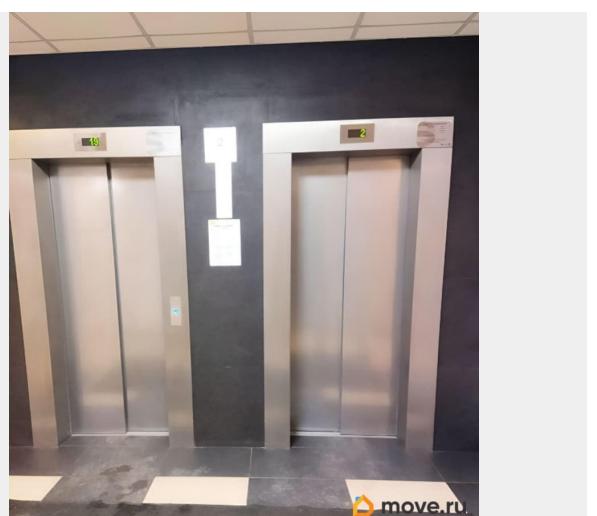
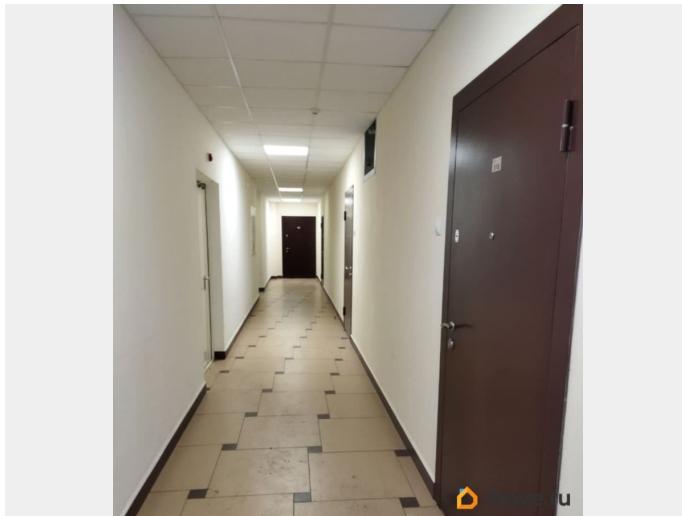
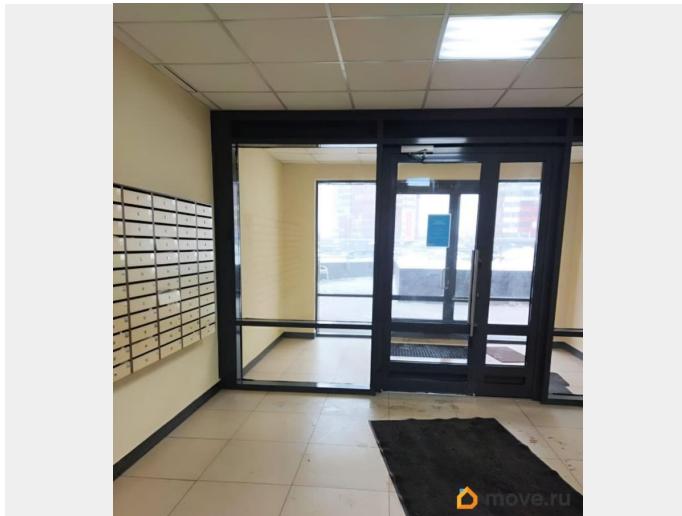
да

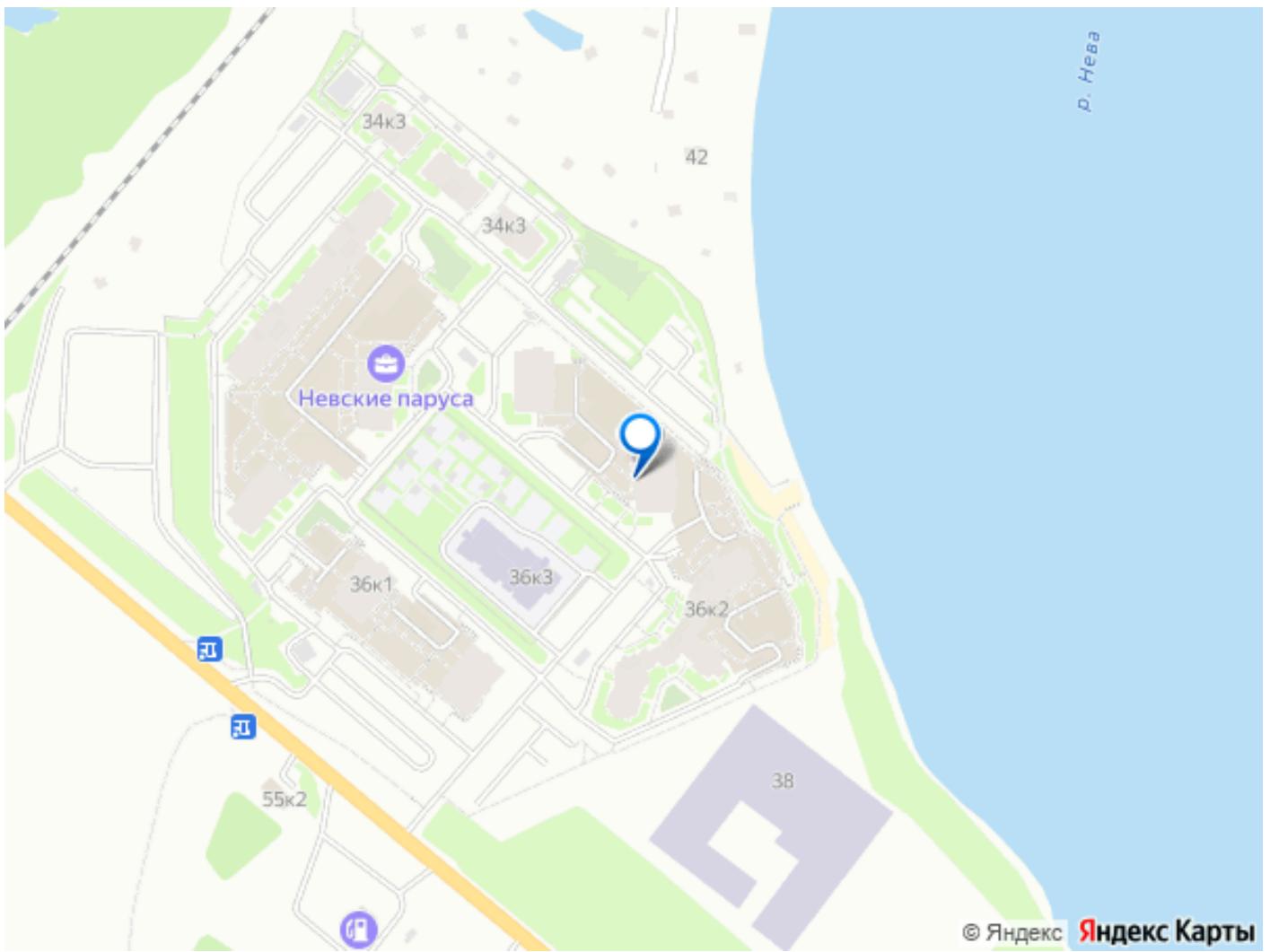
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

**ПРЯМАЯ ПРОДАЖА.** Документы готовы к сделке Продаются квартира- студия в ЖК Невские паруса от надежного застройщика Setl City. Дом расположен в непосредственной близости реки Нева. Территория возле дома благоустроена. Квартира-студия в собственности с 2019года. Без обременений. Один собственник. Никто не зарегистрирован. В наличии небольшая кухня. (Поможем в приобретении мебели.) В ванной комнате душевая кабина. Большая лоджия с панорамным остеклением. Объект подходит как для проживания так и для сдачи в аренду. В ЖК есть действующие детский сад и школа. Недалеко супермаркеты, кафе. До метро Рыбацкое 10минут транспортом. Расположение вблизи реки Нева дает возможность отдыха на благоустроенном пляже, организация отдыха с шашлыками. Окажем помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки.







Move.ru - вся недвижимость России