

🕒 Создано: 12.01.2026 в 19:23

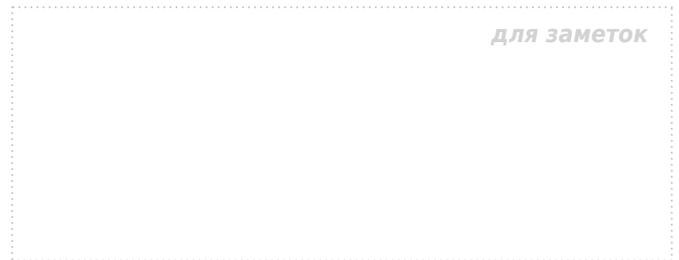
🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 21:24

## ЗАСТРОЙ, ЗАСТРОЙ 79325058334

# 4 925 000 ₽

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)



### Квартира

Высота потолков

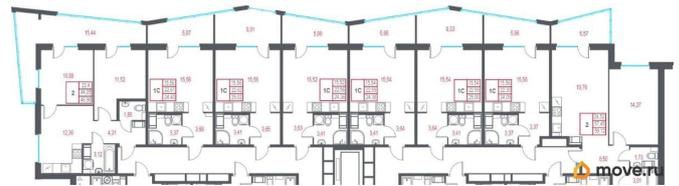
2.7 м

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10



### Детали объекта

Тип сделки

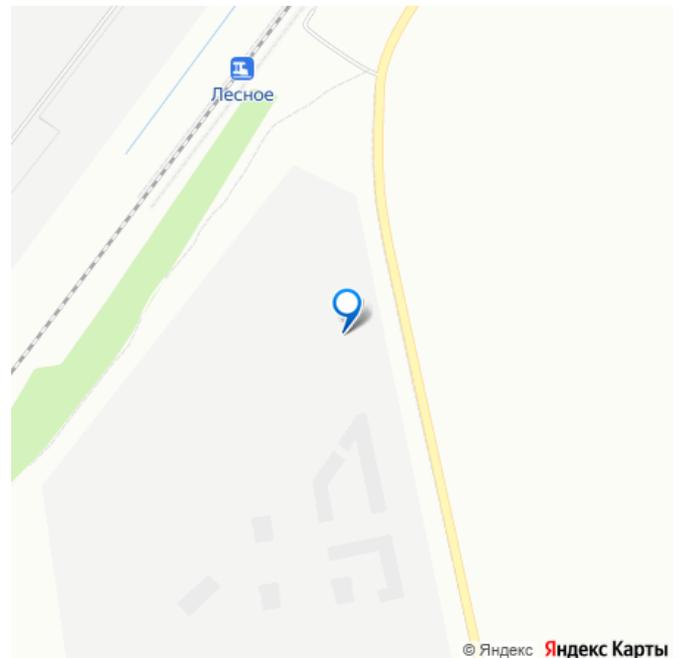
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2027 г.

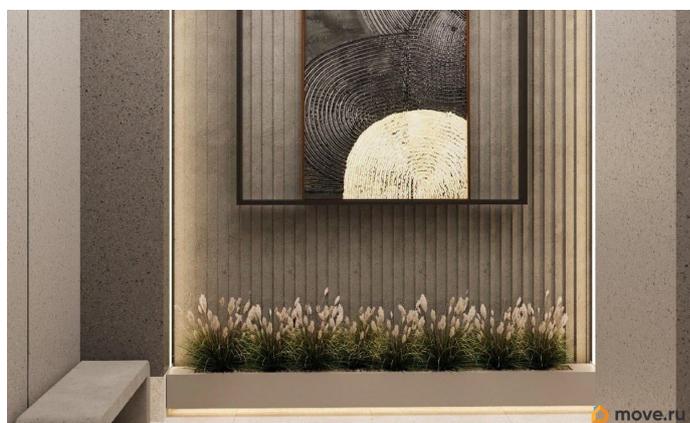
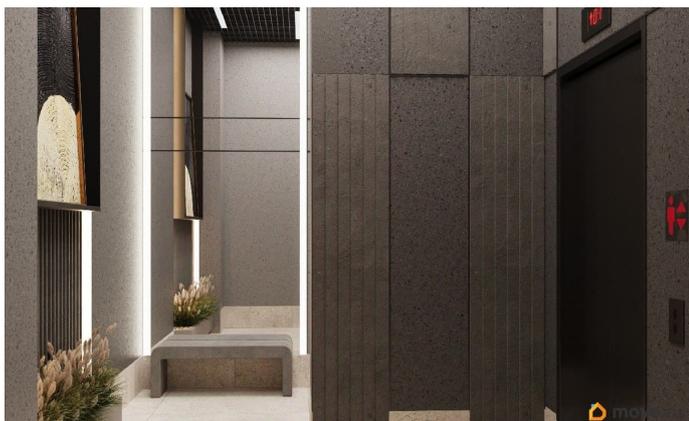
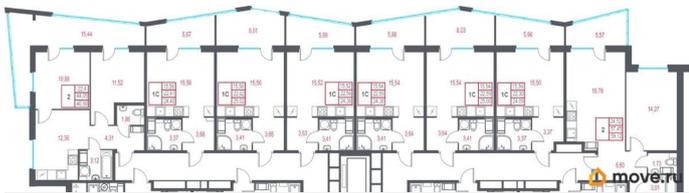
лифт

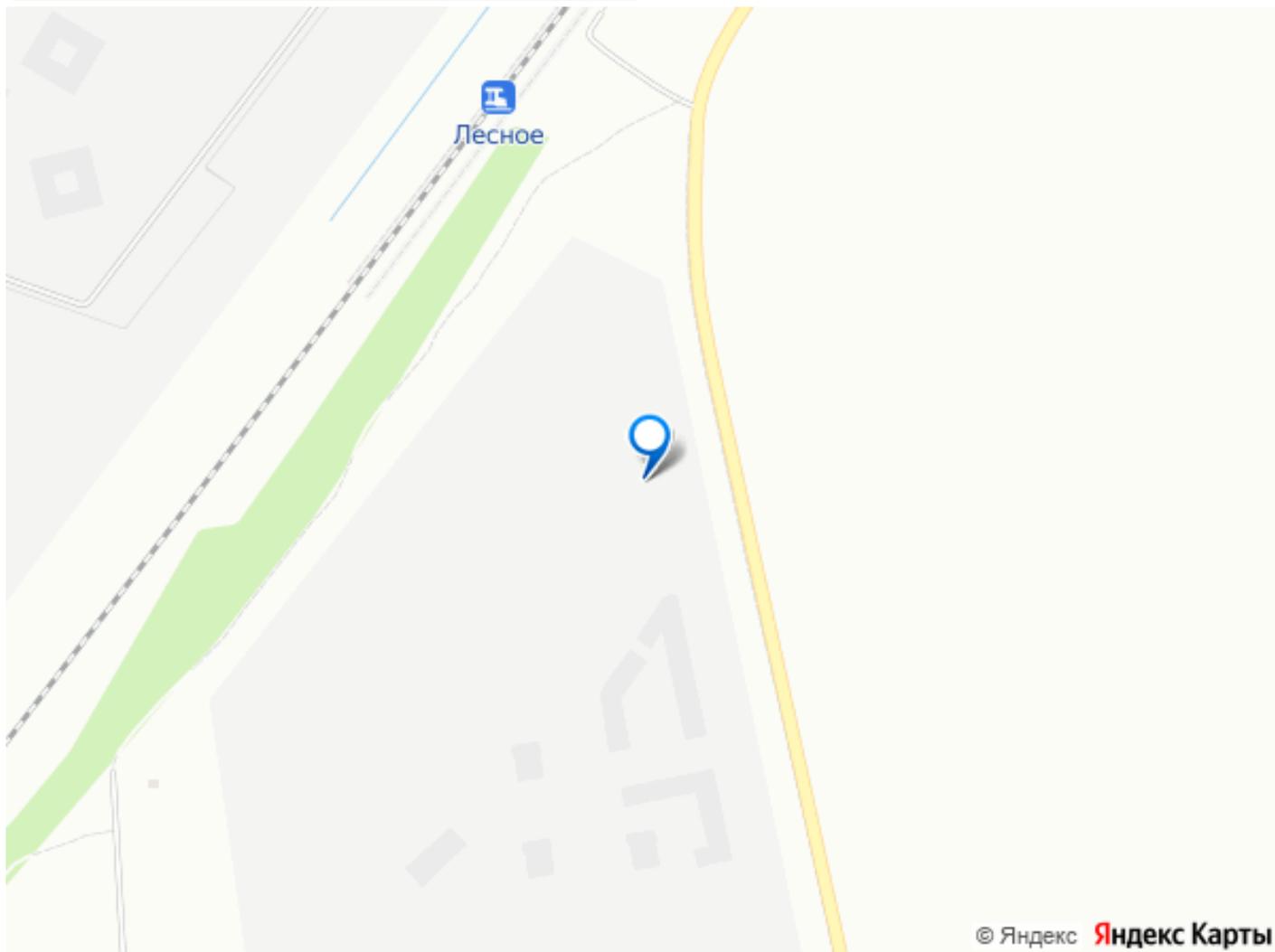
### Описание

Сдача дома в 2027 г. Покупка в рассрочку и ипотеку возможна только при наличии первоначального взноса от 20%. Квартира 40

в корпусе 2 от застройщика в ЖК «Город-спутник Южный» Санкт-Петербург.  
Городская прописка. Престижный Пушкинский район Ипотека от 3,5%.  
Рассрочка от 20 т.р./мес. Акции и скидки  
Качественные монолитные дома  
Среднеэтажные дома до 10 этажей с интересной архитектурой Высокие потолки от 2.7 до 3.0 метров и красивая чистовая отделка В парадных удобные кладовые, велосипедные и колясочные Предусмотрены современные детские площадки и парковочные зоны Удобное расположение и транспортная доступность 12 мин. на автомобиле до КАД 35 мин. на электричке до Балтийского вокзала 35 мин. на автомобиле до центра Санкт-Петербурга Электричка и автобусная остановка в 5 мин. пешком  
Обустроенный выезд на Киевское шоссе с собственной развязкой В шаговой доступности будут построены 37 детских садов и 14 общеобразовательных школ 26 объектов дополнительного образования Современная больница на 1 250 койко-мест и 8 отдельных поликлиник 8 физкультурно-оздоровительных центров и собственный дом культуры Парки, скверы и оборудованные места для прогулок и отдыха 5 пунктов полиции с аварийно-спасательными бригадами  
Гарантии надежности застройщика Уставной капитал застройщика составляет 1,3 млрд рублей Земельный банк на 2 000 га в собственности застройщика  
Крупным инвестором проекта является ООО «Сбербанк Инвестиции» Реализуется с проектным финансированием ПАО Сбербанк  
Приоритетный инвестиционный проект. Утвержден Правительством РФ  
Стратегический проект Санкт-Петербурга. Постановление 438 Локомотивом развития нового района станет университет ИТМО

Хайпарк - инновационный научно-образовательный центр мирового уровня, который станет точкой притяжения для ученых, предпринимателей и инвесторов со всей России г. Санкт-Петербург, Пушкинский район, г. Пушкин, тер. Лесное, уч. 1, Пушкинский район, Санкт-Петербург, 2 - эт. 5 40





Move.ru - вся недвижимость России