

🕒 Создано: 25.02.2026 в 19:46

🔄 Обновлено: 26.02.2026 в 00:32

# 5 850 132 ₺

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

<https://spb.move.ru/objects/9290537595>

## Петербургская Недвижимость, Петербургская Недвижимость 79810805312

для заметок





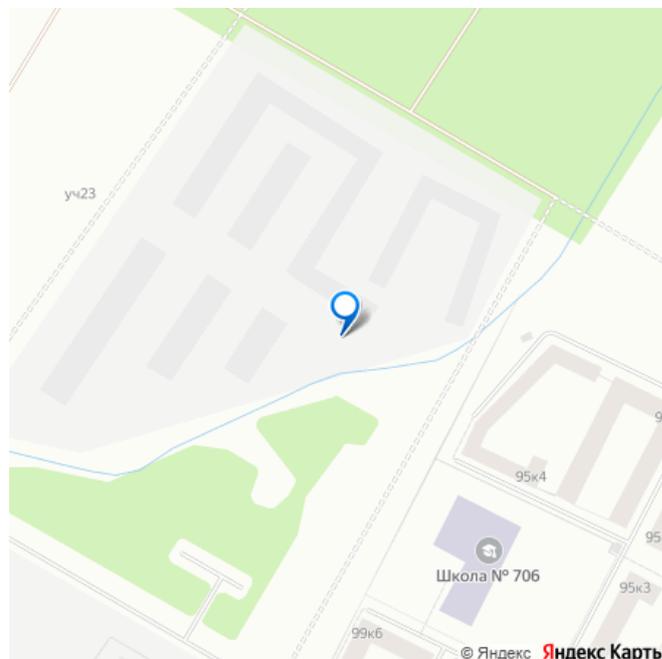
Кол-во комнат	1
Этаж	4 из 5
Общая площадь	24.4м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.23м <sup>2</sup>

Студия, 24.4м<sup>2</sup>

Жил. пл. 18.23  
Общ. пл. 24.40  
Ст. пл. 25.63

18.23  
4.09





Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.1 м?. Общая площадь студии - 24.4 м?, жилая 18.23 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

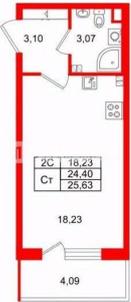
Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры.High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

**Петербургская Недвижимость**



**Студия, 24.4м<sup>2</sup>**

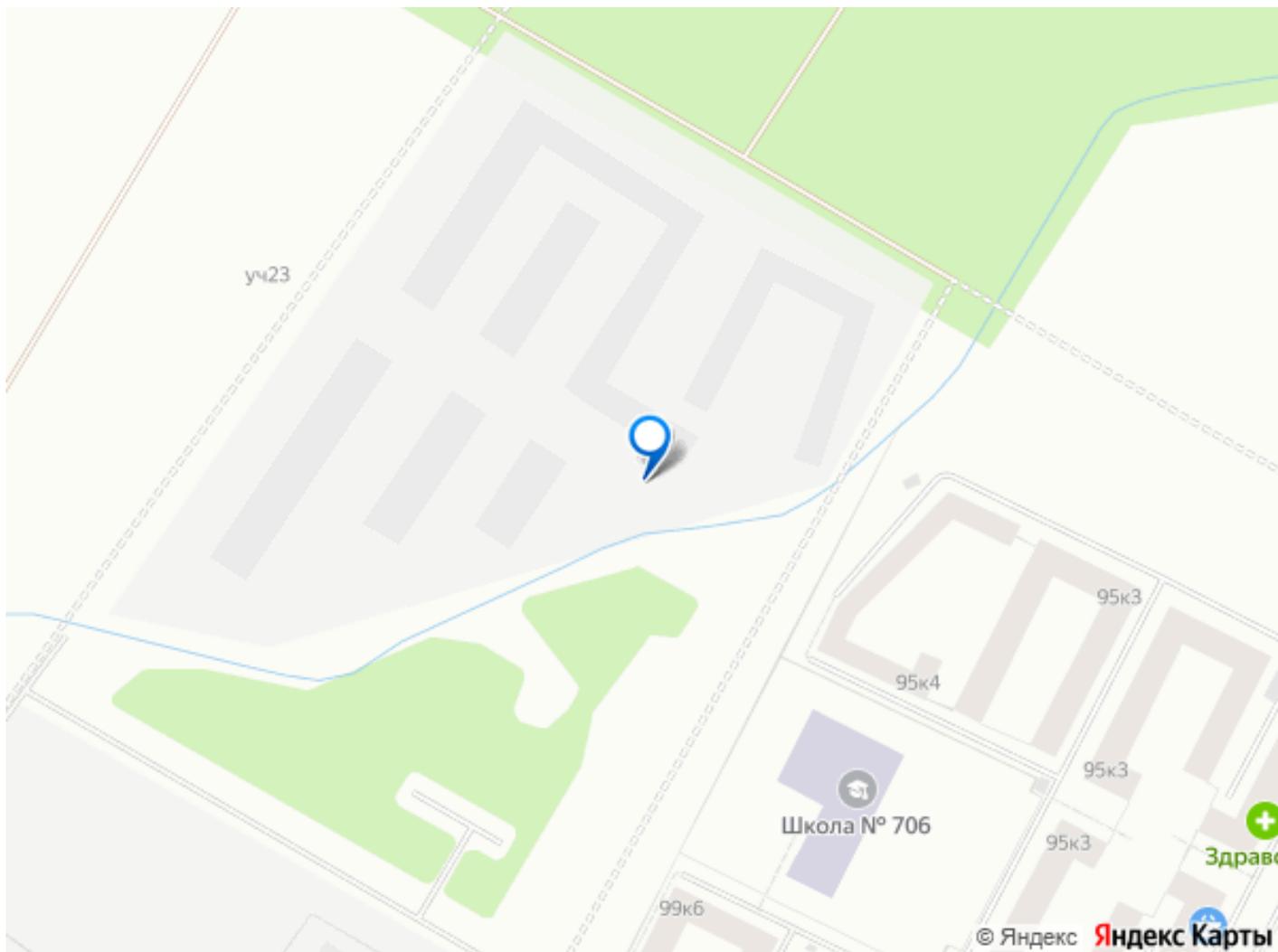
- Кол-во комнат 1
- Этаж 4 из 5
- Общая площадь 24.4м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.23м<sup>2</sup>



**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России