

🕒 Создано: 19.03.2026 в 18:59

🔄 Обновлено: 29.03.2026 в 18:45

**Ольга Филиппова, Панорама**

**79817319620**

**Санкт-Петербург, Комендантский  
проспект, 69**

**6 750 000 ₹**

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 69

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

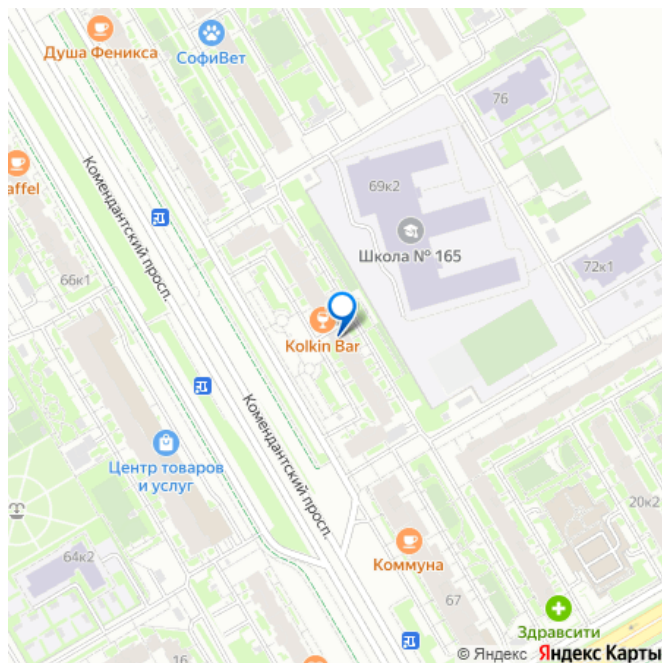
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

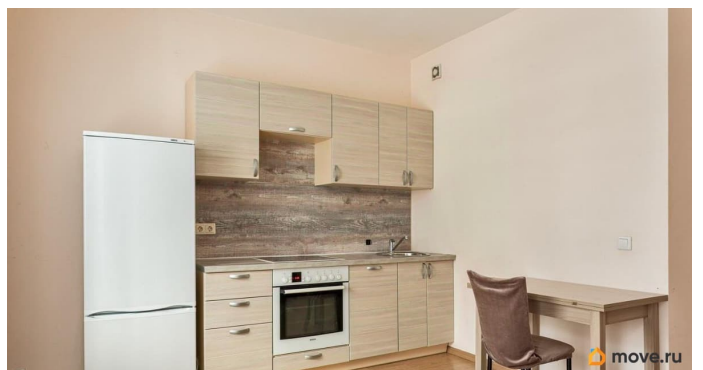
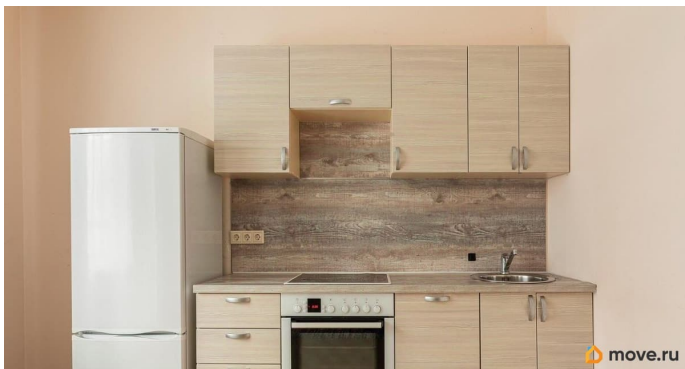
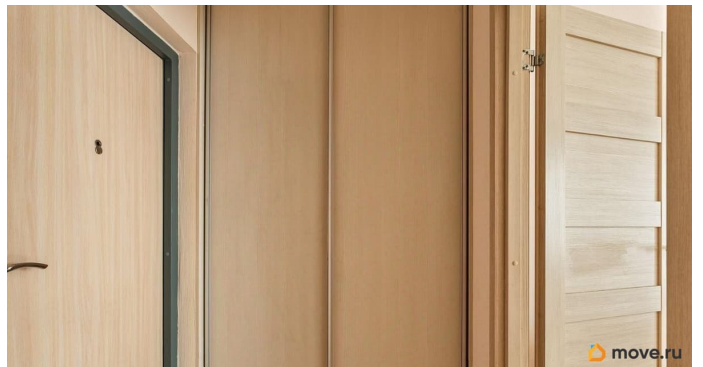
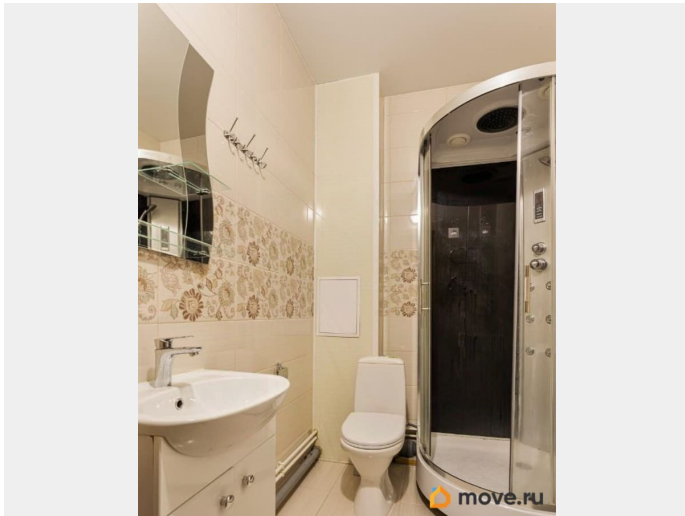
да

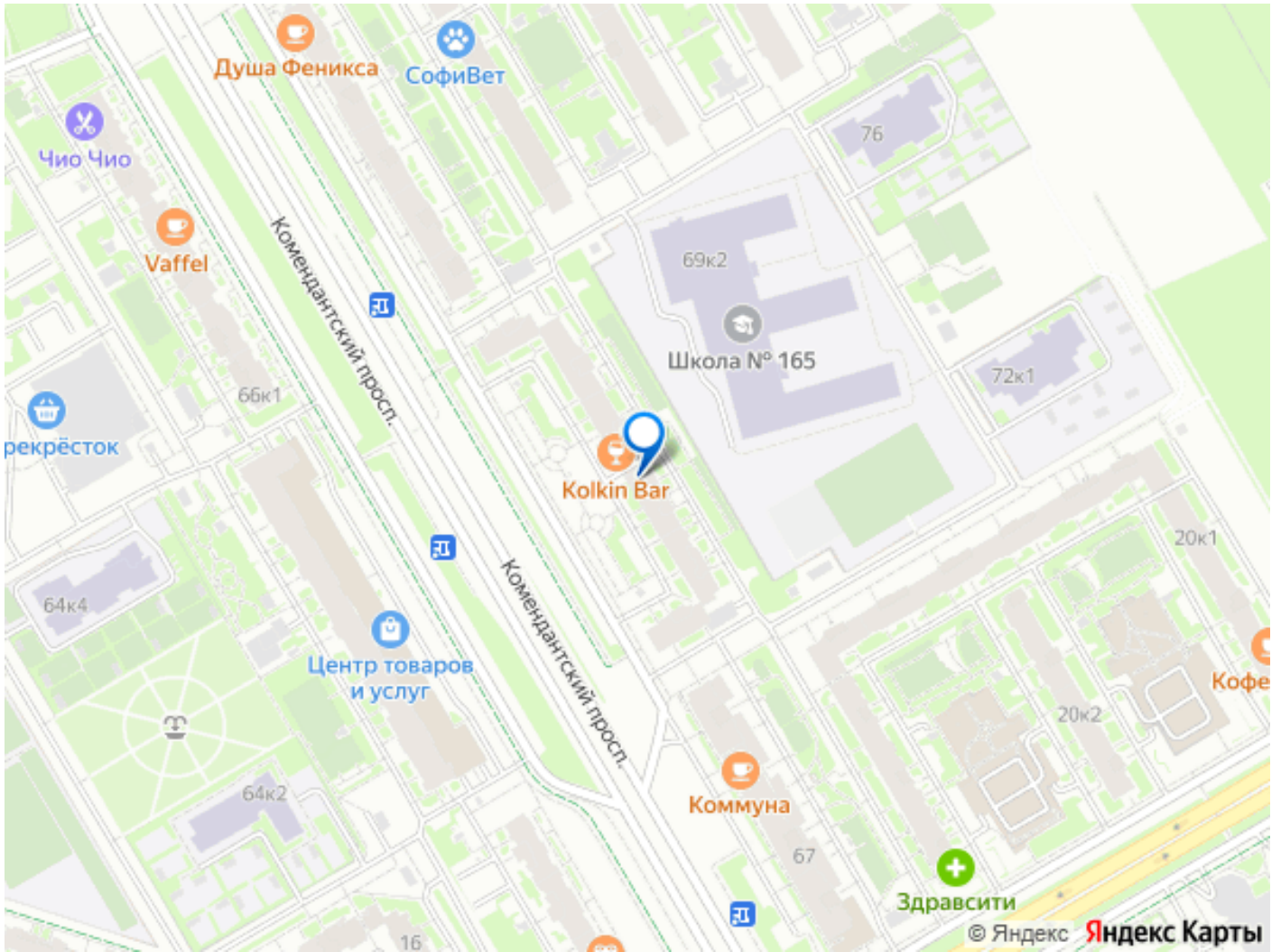
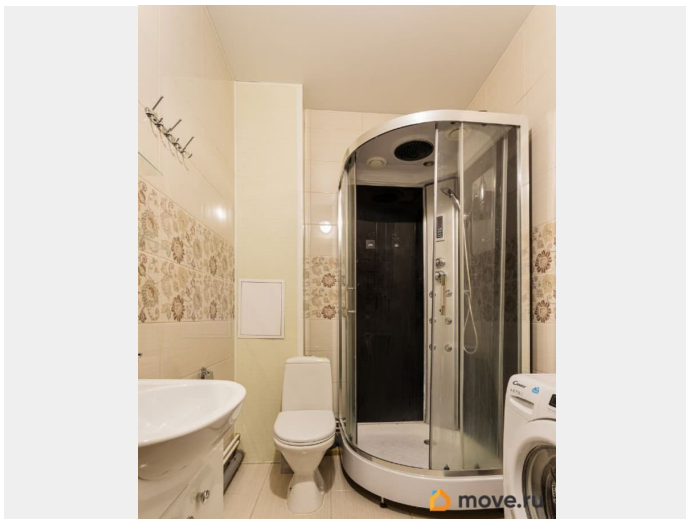
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Прямая продажа студии в ЖК комфорт-класса Чистое небо. Все необходимое для жизни рядом, район с развитой инфраструктурой. Новые, современные школы с бассейнами, детские сады, ТЦ, кафе, пекарни, фитнес, велосипедные дорожки, детские и спортивные площадки. О квартире: хорошая планировка. Студия широкая, в коридоре вместительный шкаф-купе от пола до потолка, большая 5-ти метровая лоджия. Останется все самое необходимое( либо для проживания либо для сдачи в аренду): встроенная кухня с техникой: варочная панель и духовой шкаф с грилем Bosch, стиральная машинка, холодильник, диван, стеллаж, встроенный шкаф-купе в прихожей, шкаф на лоджии. В 10 мин пешком строится новая станция метро. Безопасная сделка: 1 взрослый собственник, покупал у застройщика, ипотека давно погашена. Сделан запрет на рег. действия без личного присутствия собственника, собственник будет на сделке сам. Средства материнского капитала не использовались, перепланировок нет. Никто не прописан. Ключи в день

сделки.





Move.ru - вся недвижимость России