

🕒 Создано: 05.04.2026 в 13:04

Обновлено: 05.04.2026 в 12:28

Агент

79111470549

**Санкт-Петербург, Кондратьевский
проспект, 68к4**

7 400 000 ₹

Санкт-Петербург, Кондратьевский проспект, 68к4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Кондратьевский](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

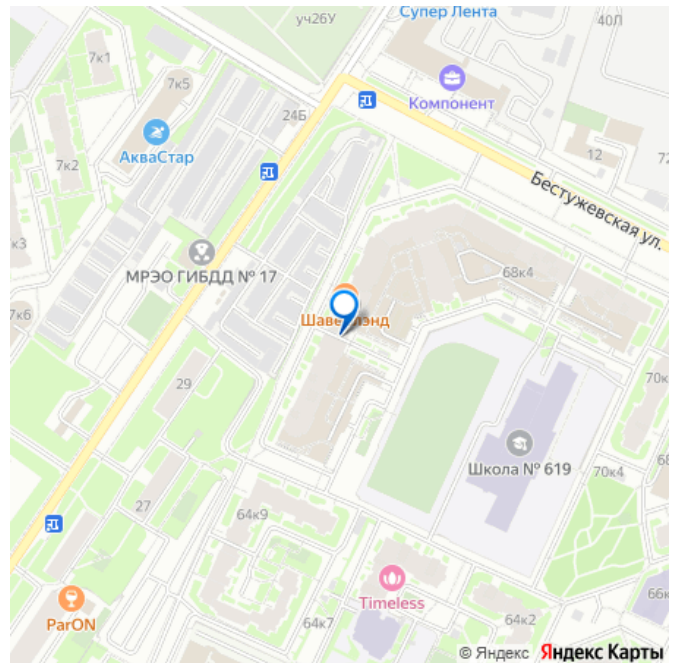
лоджия

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

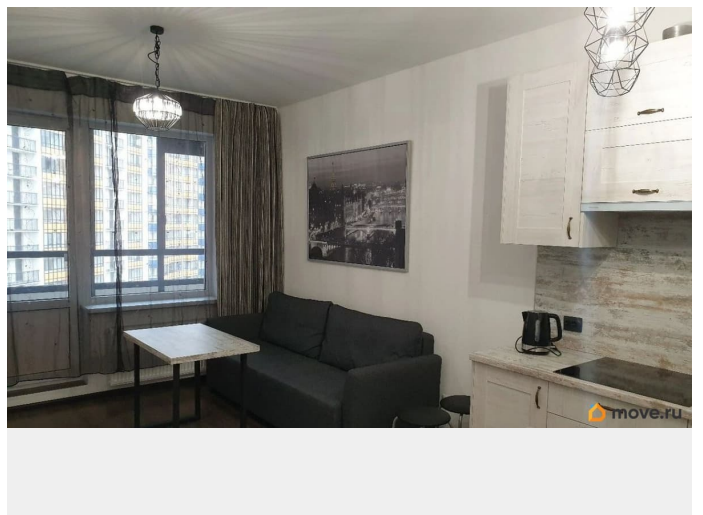
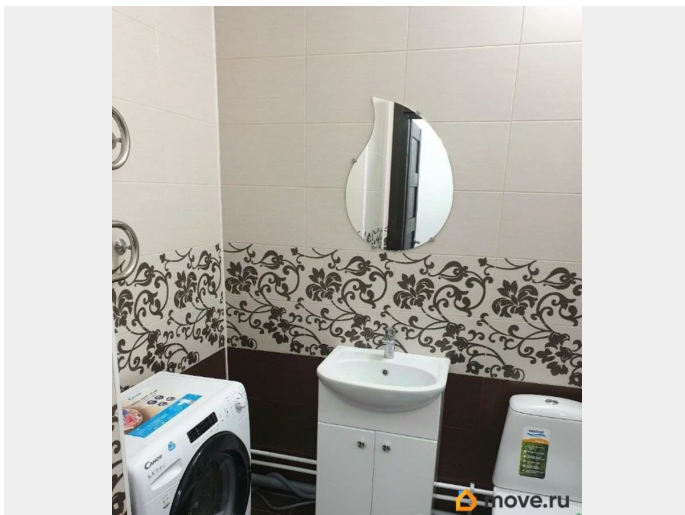
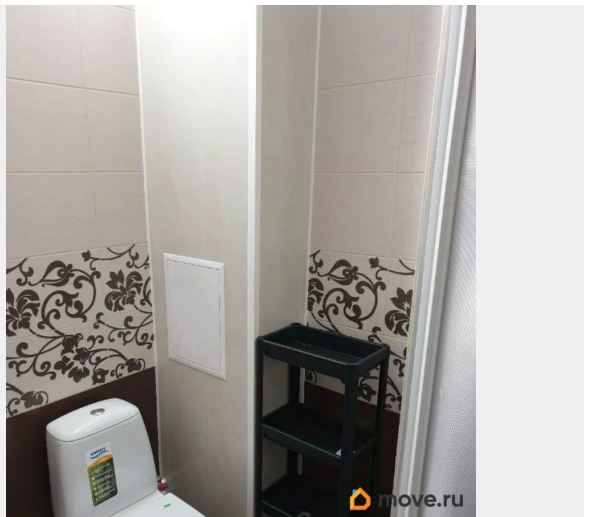
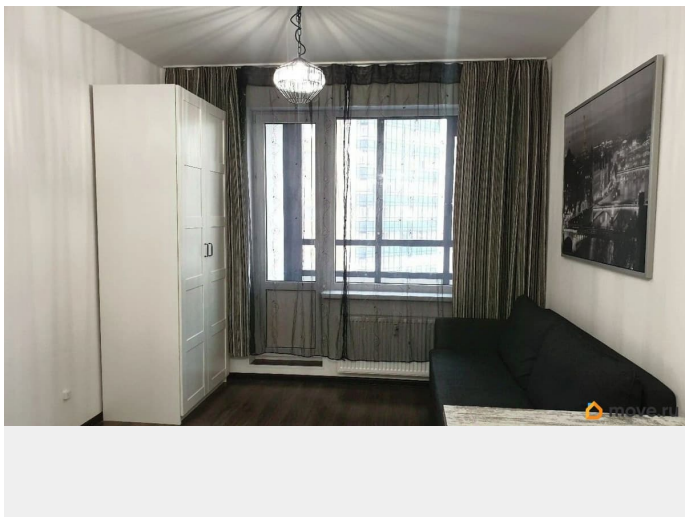
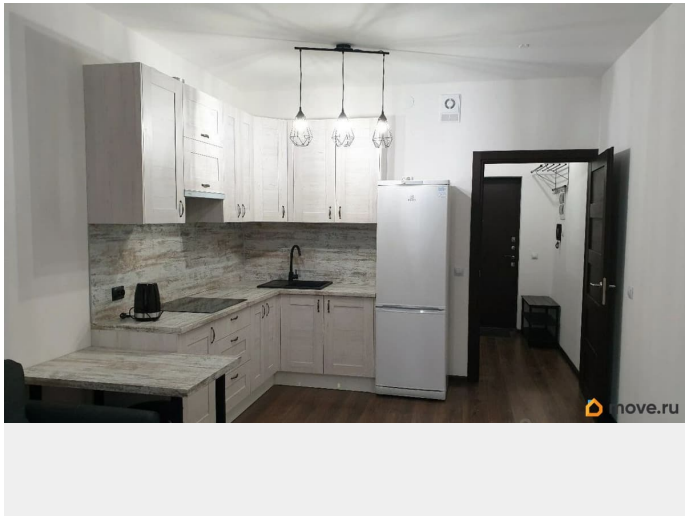


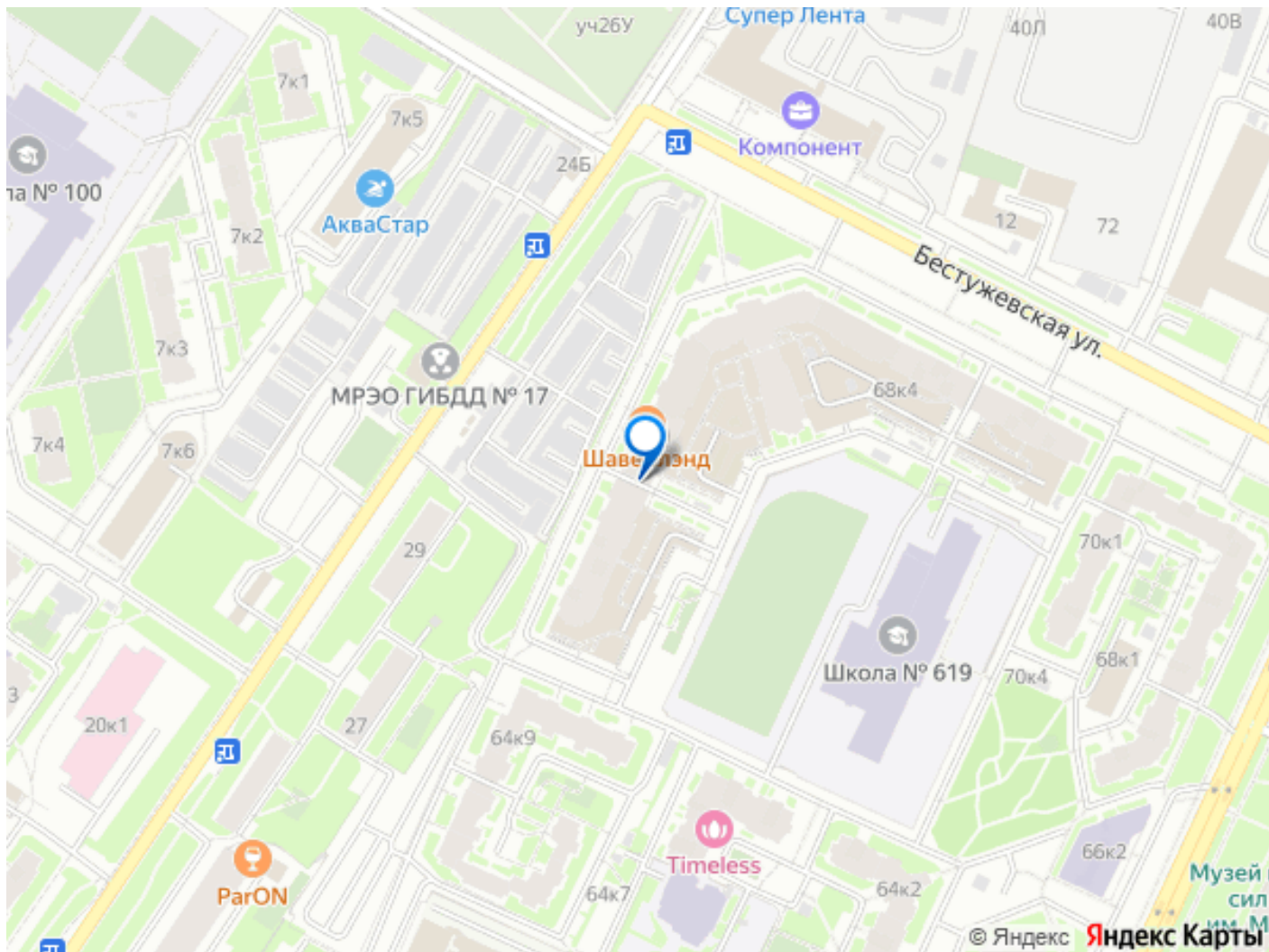
лифт, парковка

Описание

Продается уютная студия в современном жилом комплексе на Кондратьевском проспекте. Квартира общей площадью 24,4 кв. м расположена на 10-м этаже 18-этажного монолитного дома, построенного в 2018 году. Высота потолков составляет 2,75 метра, что создает ощущение простора. Окна выходят во двор, благодаря чему в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан евроремонт, что позволяет сразу заехать и жить без дополнительных затрат. Удобная планировка студии включает жилую зону площадью 18 кв. м и входящую в нее кухню площадью 5 кв. м. Совмещенный санузел оборудован современной сантехникой. Большая лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Мебель и техника в стоимость не входят. Дом ухоженный и оснащен всем необходимым для комфортного проживания. В вашем распоряжении два пассажирских и один грузовой лифт, поэтому можно быстро добраться до квартиры. На придомовой территории организована наземная парковка, что решает вопрос с местами для автомобилей. Также предусмотрен пандус для удобства передвижения маломобильных групп населения. Рядом с домом находятся школы, детские сады и магазины, что делает этот вариант особенно привлекательным для семей с детьми. До метро «Лесная» можно добраться на автомобиле за 6 минут, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически

чистая, без обременений и задолженностей.
Приглашаем на просмотр! Записывайтесь
заранее, чтобы оценить все преимущества
этого предложения. Ждем вас!





Move.ru - вся недвижимость России