

Создано: 17.02.2026 в 01:39

Обновлено: 17.02.2026 в 01:39

<https://spb.move.ru/objects/9290037475>

Отдел продаж, Invest Development

89251234567**Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 23****8 560 000 ₽**

Санкт-Петербург, Лиговский пр-т, 23

Улица

[Лиговский переулок](#)

Квартира

Общая площадь

24.4 м²

Этаж

2/6

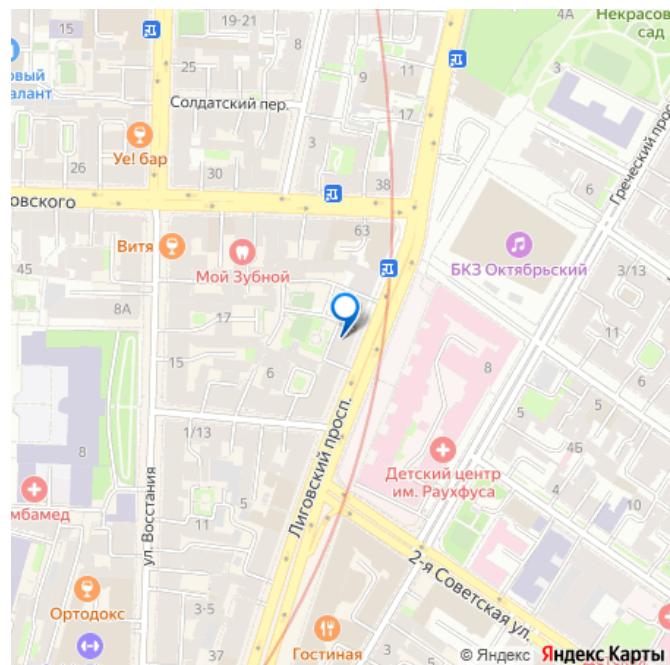


Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

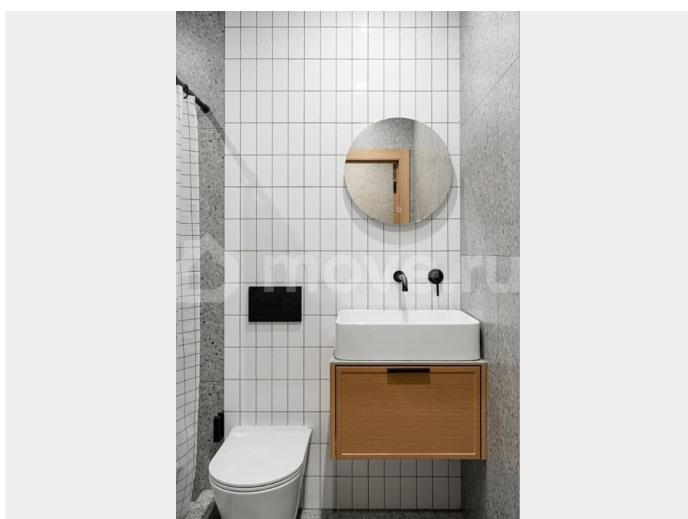
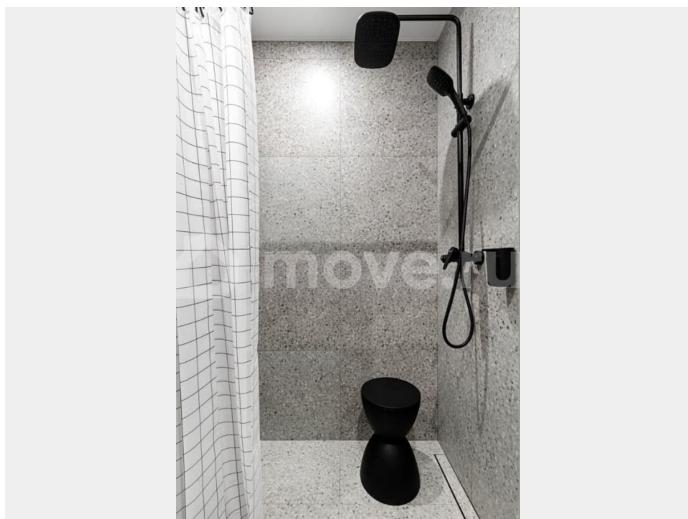
Описание

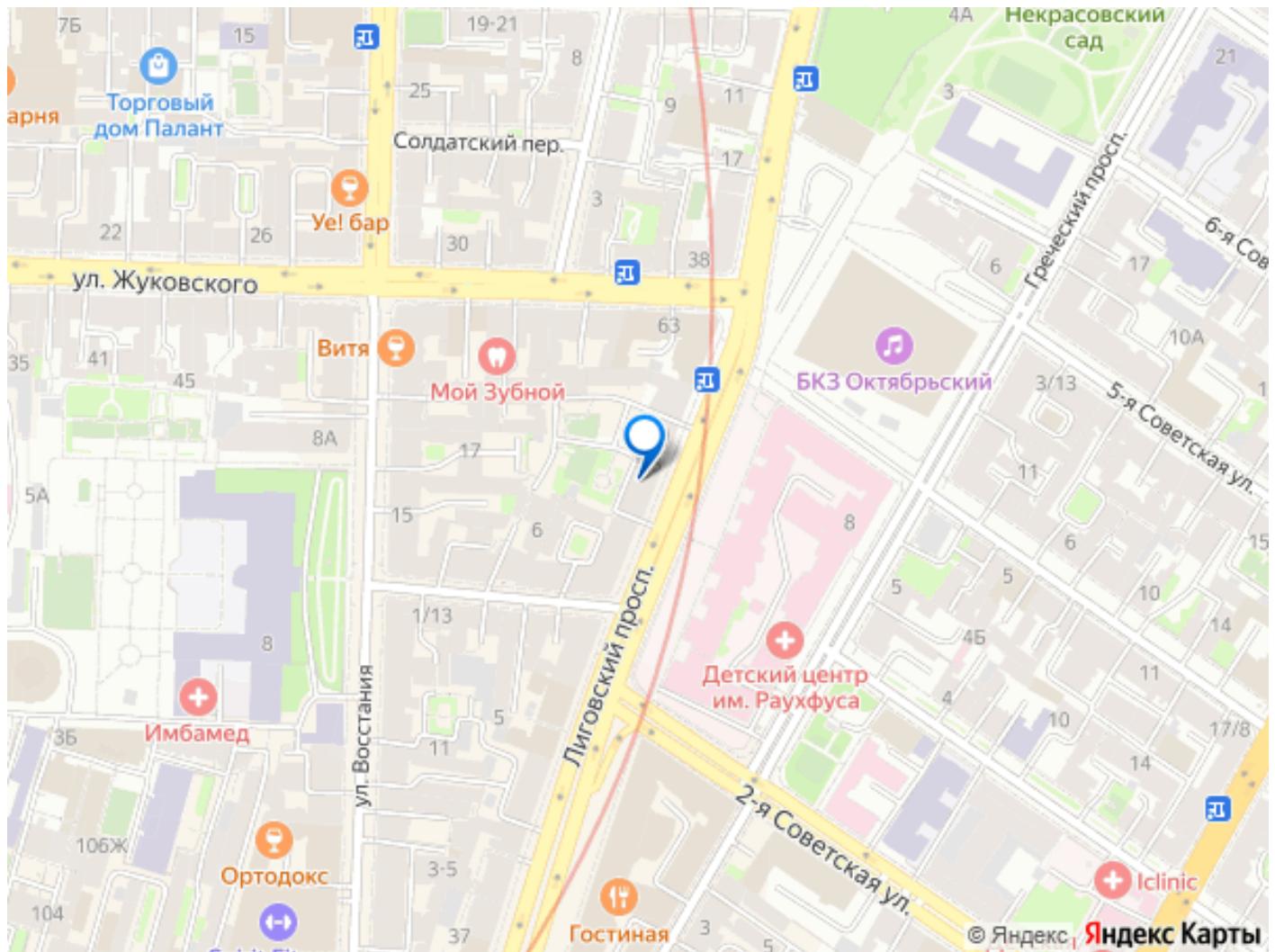
В продаже полностью укомплектованная дизайнерская студия в историческом центре Санкт-Петербурга по адресу: Лиговский проспект, 23. Идеальный баланс эстетики и функциональности на площади 24,4 м². Этот лот — готовое решение как для комфортной жизни, так и для посуточной аренды с высокой доходностью (локация обеспечивает 100% загрузку). О квартире Выполнен свежий дизайнерский ремонт в актуальном стиле с элементами скандинавского минимализма и яркими акцентами. Интерьер продуман до

мелочей: Зонирование: Грамотное разделение пространства сквозным белым стеллажом отделяет спальную зону от гостиной, сохраняя ощущение воздуха и объема. Кухня: Стильный гарнитур с фасадами мятного цвета и фактурой дерева. Фартук выполнен из трендовой плитки «терраццо», установлена черная сантехника и варочная панель. Гостиная зона: Уютный диван в обивке из горчичного бархата становится сочным цветовым акцентом интерьера. Рабочее место: Подоконник переоборудован в широкую столешницу-барную стойку. Идеальное место для завтраков или работы за ноутбуком с естественным светом. Комфорт: Установлен кондиционер, продумано трековое освещение на потолке для разных сценариев подсветки. Санузел: Настоящий спа-уголок. Отделка выполнена комбинацией белой квадратной плитки и серого керамогранита «терраццо». Установлена душевая система «тропический дождь» в черном цвете, круглое зеркало с подсветкой и современная тумба под дерево. Локация Дом расположен в одной из самых востребованных точек центра — Лиговский, 23. Это «золотая» локация для туристов и активных петербуржцев: Транспорт: Всего 5-7 минут пешком до станции метро «Площадь Восстания» и Московского вокзала.

Окружение: Напротив — БКЗ «Октябрьский». В 3 минутах ходьбы — Невский проспект со всеми главными достопримечательностями. Инфраструктура: Рядом ТРЦ «Галерея», «Стокманн», лучшие рестораны, кофейни и пекарни города. Тихий двор в самом центре событий Сделка Один собственник, прямая продажа, документы готовы, быстрый выход на сделку. Звоните, чтобы записаться на просмотр и оценить качество ремонта

вживую!





Move.ru - вся недвижимость России