

Создано: 15.03.2026 в 01:52

Обновлено: 16.03.2026 в 01:51

Екатерина, Екатерина

**89251234567**

Санкт-Петербург, ул. Струве, 8к3

**6 100 000 ₹**

Санкт-Петербург, ул. Струве, 8к3

## Квартира

Общая площадь

24.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

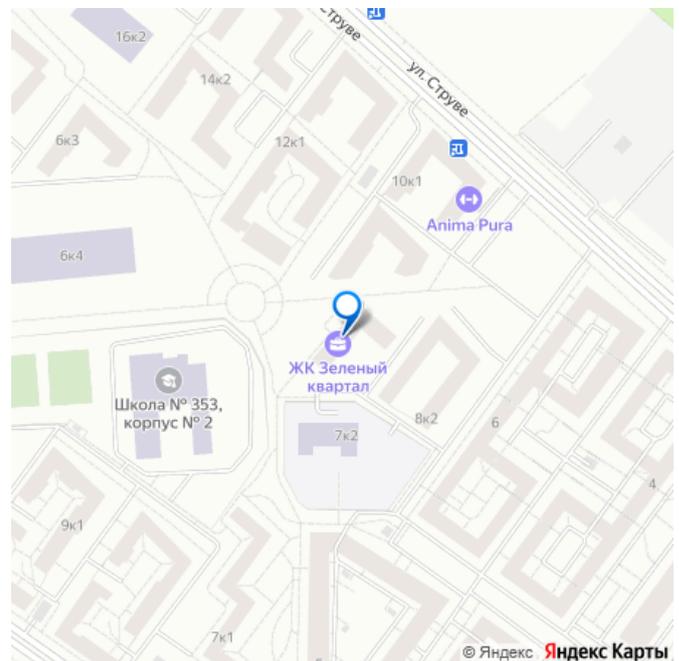
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Добрый день) Продаем светлую и просторную студию в малоэтажном комплексе «Зеленый квартал» на юге Петербурга, в престижном Московском районе ПРО КВАРТИРУ: - Просторная студия правильной формы (19 кв м) - Квартира с чистовой отделкой Nord Line в оттенке White - В квартире панорамные окна, что дает много естественного света - Студия расположена на последнем этаже, за счет чего имеет увеличенную высоту потолка - 3.2 метра, что создает ощущение БОЛЬШЕГО объема. - Терраса с видом во двор (6 кв м), где можно классно провести время в хорошую погоду и подышать свежим воздухом, не покидая квартиру ? - Квартира

для заметок



полностью меблирована и готова для проживания - вся мебель и техника остается новым владельцам (как на фото) - Совмещенный сан. узел (3.31 кв м) с установленной стиральной машиной - В коридоре размещен шкаф для верхней одежды и обувница

**ПРО ДОКУМЕНТЫ И СДЕЛКУ:** - 1 совершеннолетний собственник (будет присутствовать на сделке) - Прямая продажа, быстрый выход на сделку - Материнский капитал не использовался - Подходит под ипотеку - Без обременений - Полная цена в договоре!

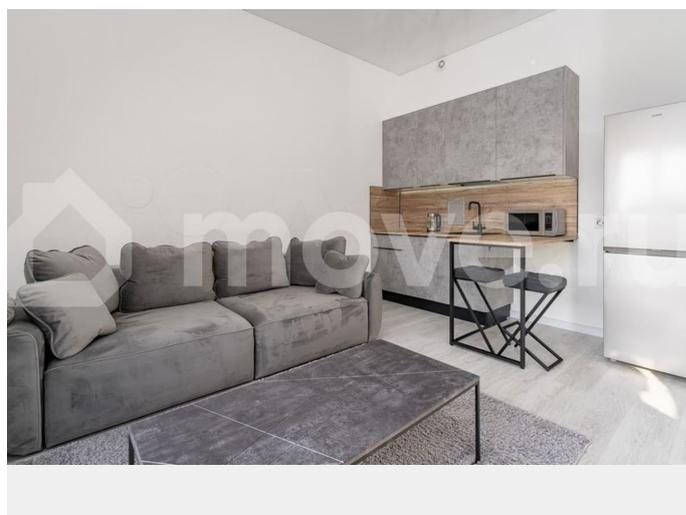
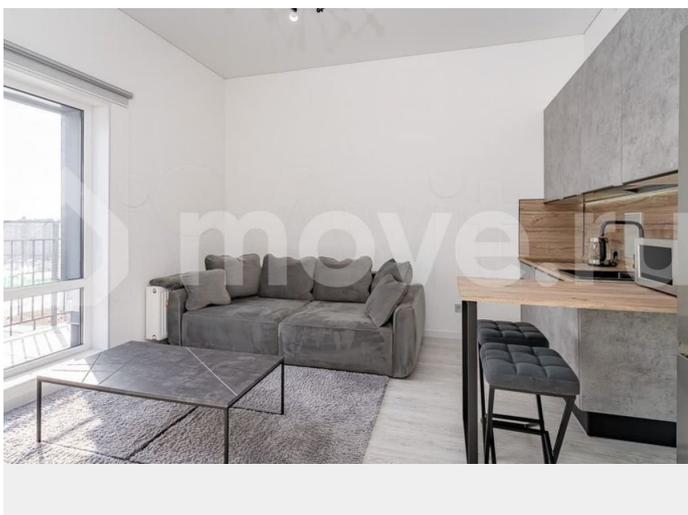
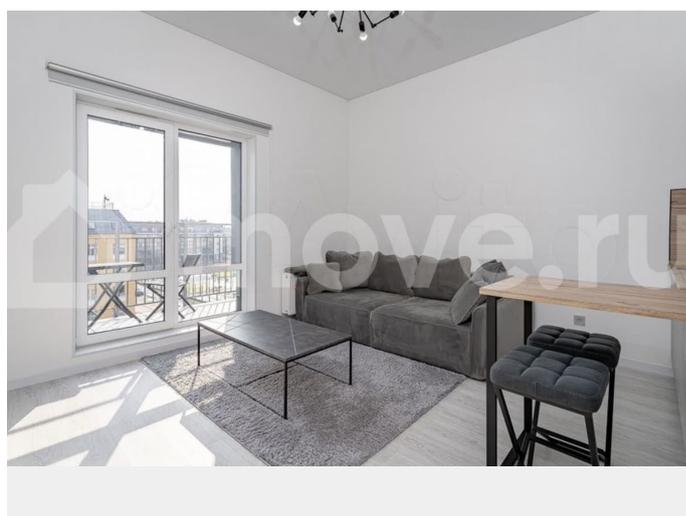
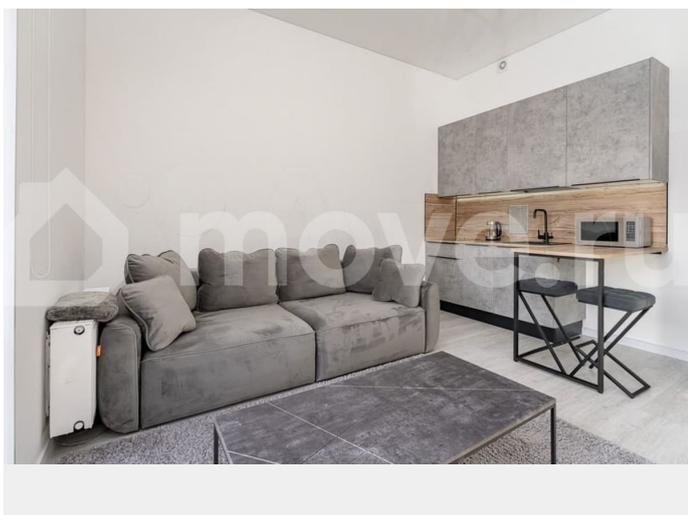
**ПРО ДОМ И ИНФРАСТРУКТУРУ:** Уникальный квартал с сочетанием преимуществ загородной жизни и расположения в черте города, недалеко от метро, вблизи объектов социальной и торговой инфраструктуры - Закрытый двор с детскими площадками и системой видеонаблюдения - В квартале несколько детских садов с бассейнами, школы, шахматный клуб, медицинский центр Для квартала был разработан уникальный экологичный проект, включающий в себя сады, аллеи, разные породы кустарников, лиственных и хвойных деревьев. Так же установлены диспенсеры с дог-пакетами

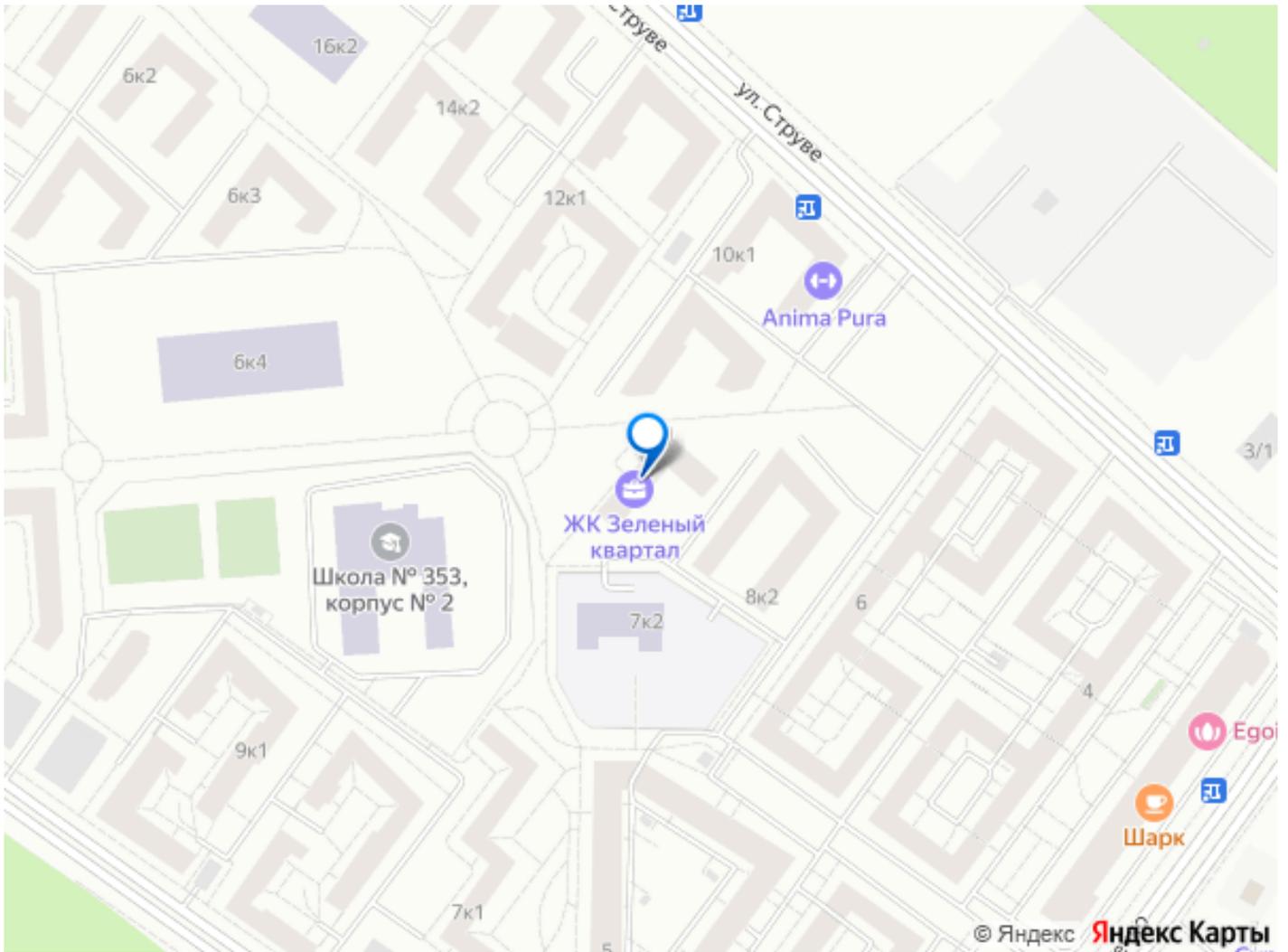
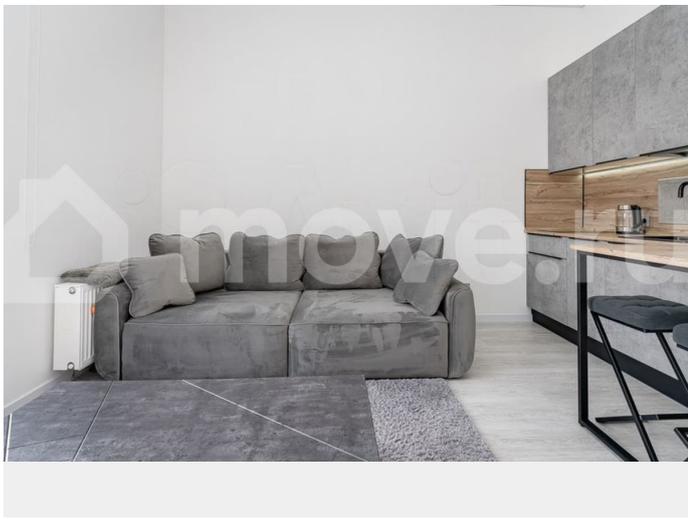
**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:** - До метро: «Московская» и «Звездная» 15 мин на авто - остановки общественного транспорта в 3 мин пешком - КАД и аэропорт «Пулково» в 10 мин транспортом Вблизи располагаются живописные пригороды: Пушкин и Павловск, что в любое время позволяет отправиться на прогулку по историческим дворцам и паркам. В пределах 10 минут езды расположены крупные торговые центры: ТРК ЛЕТО, Континент, Outlet Village Pulkovo, Окей, Лента, Метро, Оби, Спортмастер

**ПОКУПАТЕЛЮ - БЕСПЛАТНАЯ ПОМОЩЬ В ОФОРМЛЕНИИ ИПОТЕЧНОЙ ЗАЯВКИ И**

## ПОЛУЧЕНИИ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА

Бесплатная консультация по новостройкам и вторичной недвижимости Петербурга и Ленинградской области. Организуем просмотр в любой день по предварительной договорённости. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России