

Создано: 05.12.2025 в 15:51

Обновлено: 07.02.2026 в 08:06

**Санкт-Петербург, Большой Смоленский  
проспект, Дом 4**

**11 450 052 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.53 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287152597>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79861286037**

для заметок

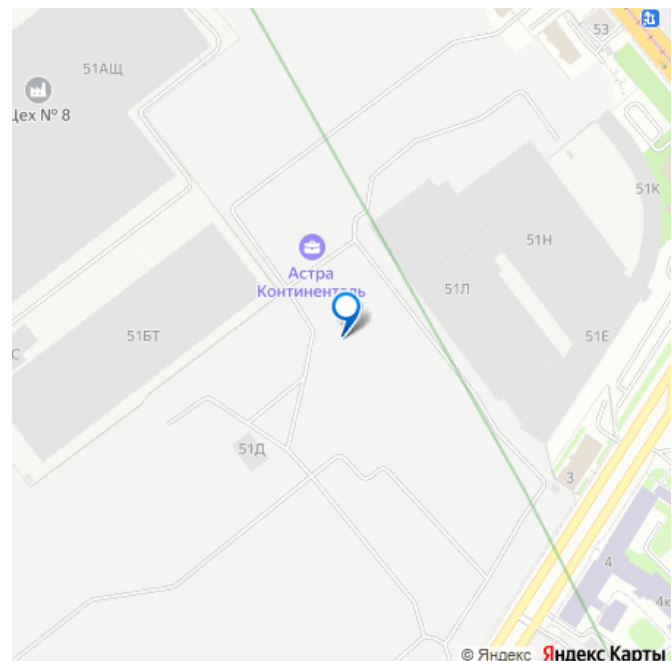



**Студия, 24.53м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 10 из 11
- Общая площадь: 24.53м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.04м<sup>2</sup>







да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.75 м?. Общая площадь студии - 24.53 м?, жилая 18.04 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Питербургская Недвижимость**



**Студия, 24.53м²**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 11
- Общая площадь 24.53м²
- Жилая площадь 18.04м²



move.ru



