

Создано: 04.12.2025 в 19:27

Обновлено: 07.02.2026 в 08:33

## Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

# 11 450 052 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

## Квартира

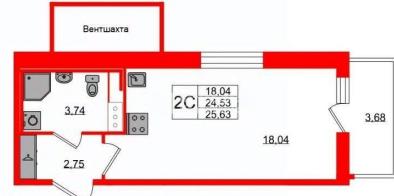
Высота потолков

2.77 м

 Петербургская Недвижимость



Студия, 24.53м<sup>2</sup>  
Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 11  
Общая площадь 24.53м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.04м<sup>2</sup>



 move.ru

Жилая площадь

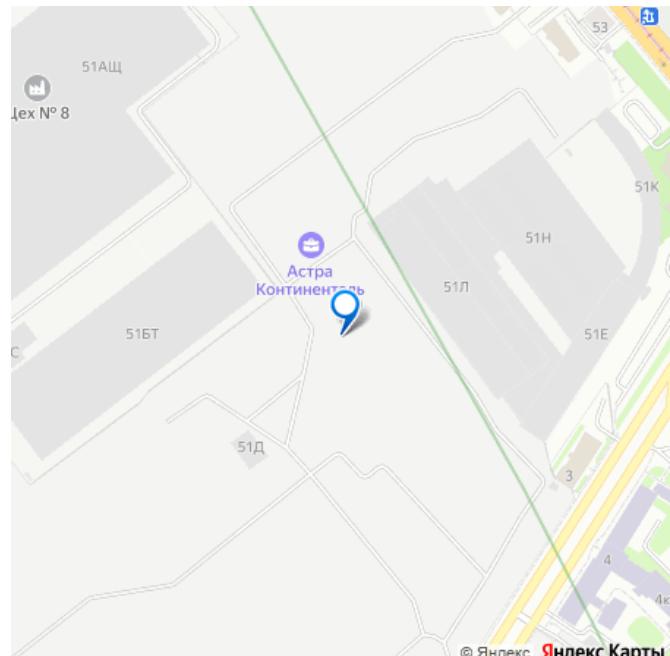
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.53 м<sup>2</sup>

Этаж

8/11



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287152599>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79861286037**

для заметок

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 2.75 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.53 м<sup>2</sup>, жилая 18.04 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

 Петербургская Недвижимость



Студия, 24.53м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 11  
Общая площадь 24.53м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.04м<sup>2</sup>



 move.ru



 move.ru

