

Создано: 27.08.2025 в 16:26

Обновлено: 20.02.2026 в 14:38

Агент

**79819874378**

**6 500 000 ₽**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

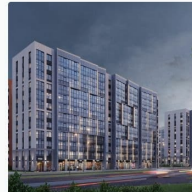
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

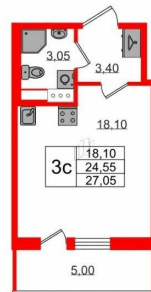
для заметок

**ПН** Петербургская Недвижимость

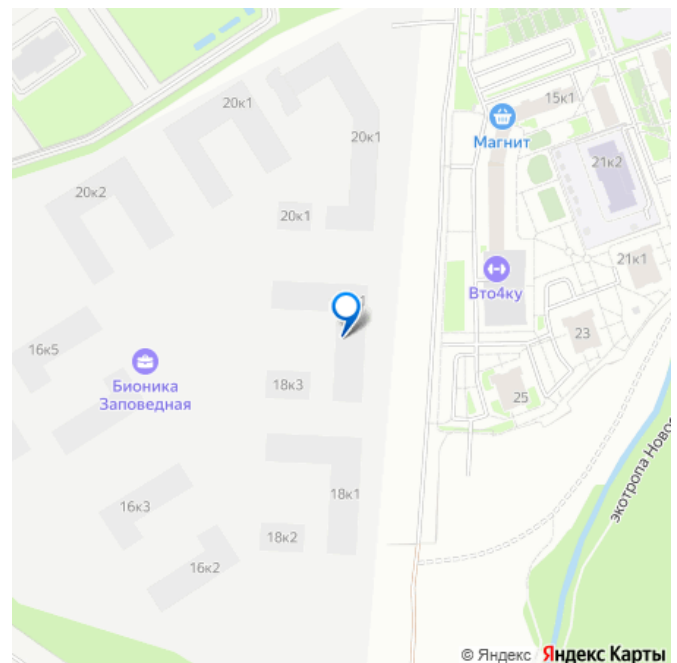


**Студия, 24.55м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат: 1
- Этаж: 8 из 12
- Общая площадь: 24.55м<sup>2</sup>
- Жилая площадь: 18.1м<sup>2</sup>





move.ru



## Описание

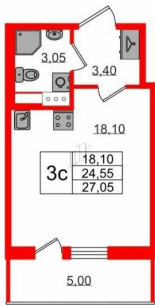
Продается просторная студия в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.4 м?. Общая площадь студии - 24.55 м?, жилая 18.1 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами


**Петербургская Недвижимость**

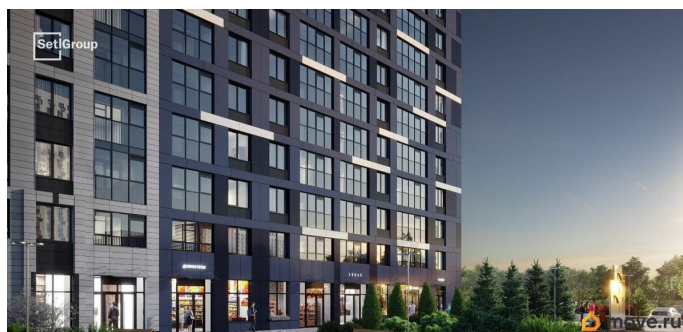


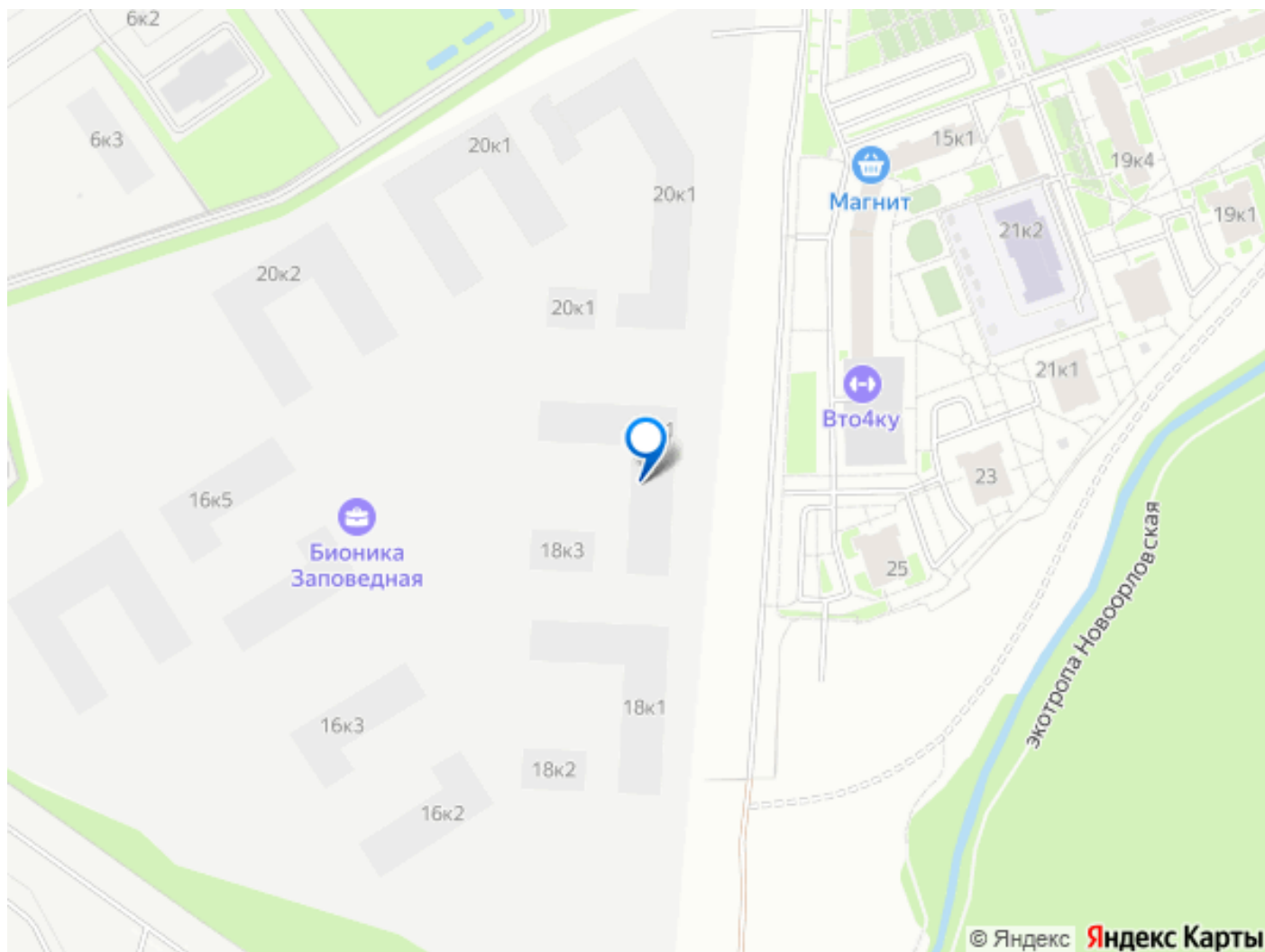
**Студия, 24.55м<sup>2</sup>**

Кол-во комнат	1
Этаж	8 из 12
Общая площадь	24.55м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.1м <sup>2</sup>









Move.ru - вся недвижимость России