

Создано: 27.08.2025 в 16:26

Обновлено: 20.02.2026 в 14:38

<https://spb.move.ru/objects/9284492743>

Агент

**79819874378**

**6 500 000 ₽**

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

 Петербургская  
Недвижимость



Общая площадь

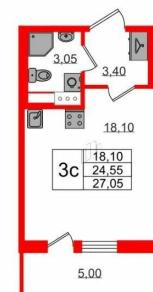
24.55 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

Студия, 24.55м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 8 из 12  
Общая площадь 24.55м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.1м<sup>2</sup>

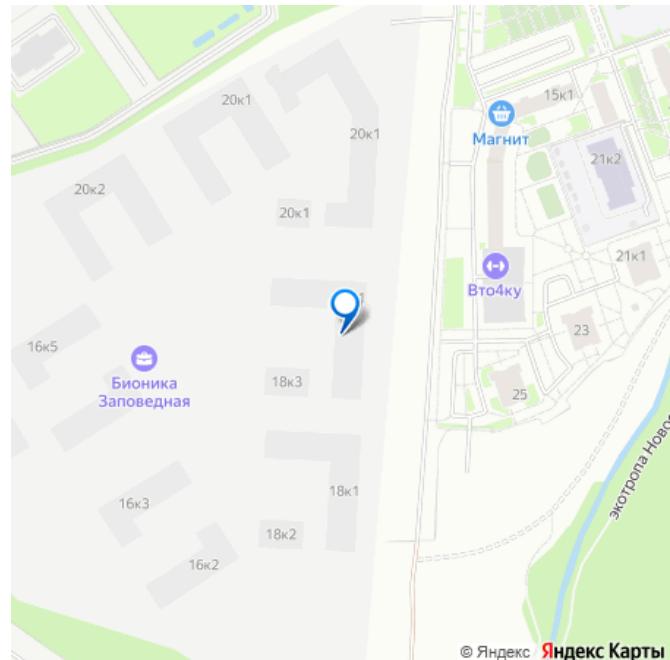


move.ru

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

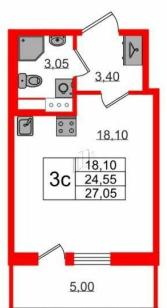
## Описание

Продается просторная студия в жилом комплексе «Бионика Заповедная» в динамичном Приморском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 11 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.4 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.55 м<sup>2</sup>, жилая 18.1 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE SILVER BK NEW». Что особенного в ЖК «Бионика Заповедная»? • Оазис в городе 3 минуты пешком до Новоорловского заказника (140 ГА) • Захватывающие виды из окон на хвойный лесопарк • Всесезонный «Заповедный парк» во дворе площадью 23000 кв.м. • 5 единых входных групп с авторским дизайном и лаундж-зонами, сити-виллы на первых этажах с палисадниками и высотой потолков до 4 м • Места притяжения: фонтан «Бионика», спортивный кластер со скейт-парком, фотозоны с арт-объектами



Студия, 24.55м<sup>2</sup>

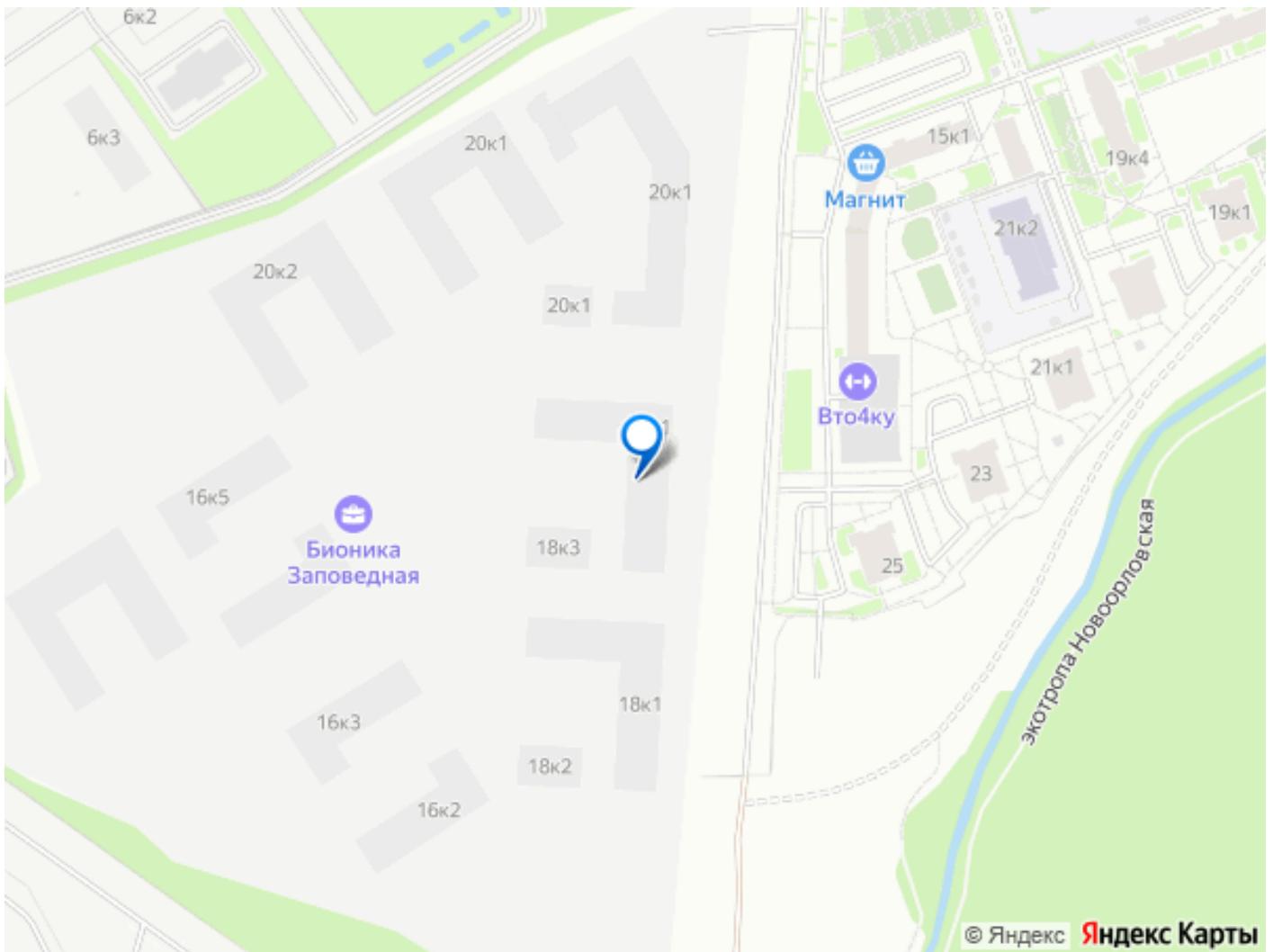
Кол-во комнат	1
Этаж	8 из 12
Общая площадь	24.55м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.1м <sup>2</sup>



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России