

🕒 Создано: 13.03.2026 в 20:30

🔄 Обновлено: 30.03.2026 в 20:36

Собственник

79111679690

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

8 900 000 ₹

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 80к1

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

Квартира

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

18.1 м²

Общая площадь

24.57 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

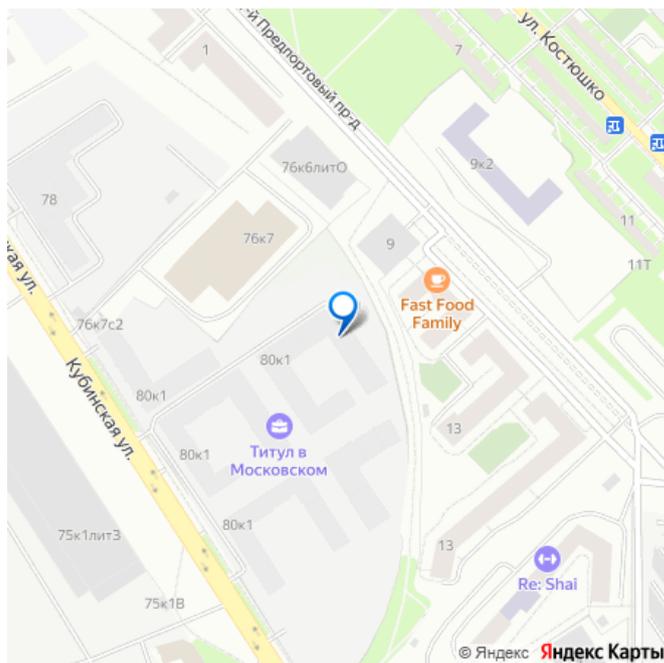
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

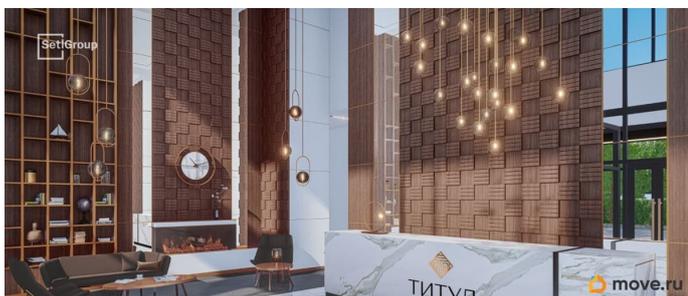
да

возможна ипотека, лифт, парковка

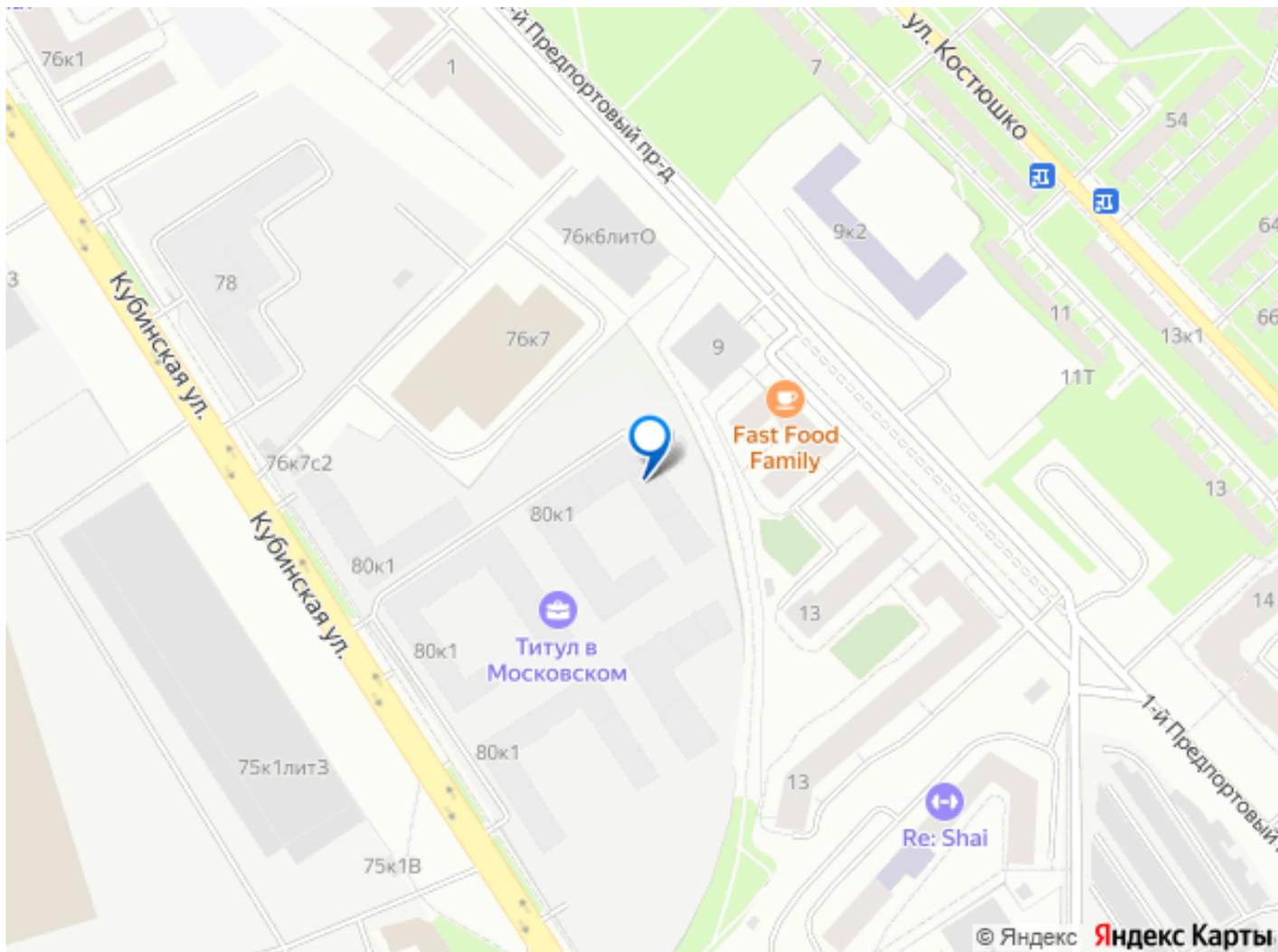
Описание

В продаже по переуступке прекрасная студия в жилом комплексе Титул в Московском. Кирпично-монолитный дом, улучшенная отделка от застройщика Норд Лайн (светлый). Срок сдачи 3 квартал 2026. Уникальное предложение квартиры High Flat с высотой потолков 3 метра и увеличенными окнами, что добавляет дополнительного простора. Квартира расположена в среднеэтажной секции, вид из окон в сторону зеленого и закрытого двора-патио. Большой плюс, что корпус с одной стороны будет окружен большой цветочной аллеей, а с другой стороны еловым сквером. Так же добавляет престижности и красоты то, что со стороны улицы во двор данного корпуса можно будет попасть через замечательную центральную входную группу с высотой потолков до 7 метров, стойкой ресепшн, лаундж-зоной для ожидания гостей и камином. Настоящий бизнес-класс по цене комфорта! Очень удачная планировка квартиры с возможностью эргономичного зонирования и двумя окнами, что обеспечивает большой приток света внутрь помещения. Есть возможность дозаказать

полную меблировку по привлекательной цене. Характеристики квартиры: Общая площадь всей квартиры - 25.68 кв.м. Жилая площадь 18.09 кв.м. Санузел 3.48 кв.м. Прихожая - 3 кв.м. Лоджия 2.22 кв.м. Инфраструктура уже полностью сформирована, но будет развиваться и дальше. В престижном Московском районе есть все, что нужно парки, супермаркеты, рестораны, пекарни, салоны красоты, фитнес-центры, детские сады, школы, высшие учебные заведения, развлекательные центры. Удобное расположение комплекса позволяет быстро пройти пешком или доехать на общественном транспорте до метро Московская. На автомобиле легкий доступ к КАДу и Московскому проспекту, а так же выезды к большим паркам на Юге города. Стоит отметить, что в составе самого комплекса будет реализованы 2 детских сада, школа нового поколения Лицей Setl, детский клуб, кабинет врача общей практики, различные площадки для спорта и отдыха, а так же променады и аллеи для прогулок. Полная стоимость в договоре. Один взрослый дольщик Звоните/пишите по всем вопросам







Move.ru - вся недвижимость России