

Создано: 19.12.2025 в 15:57

Обновлено: 08.02.2026 в 11:54

Санкт-Петербург, Большой Смоленский
проспект, Дом 4

11 350 122 ₽

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.58 м²

Этаж

7/11

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

с отделкой


Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287516195>

Петербургская Недвижимость,
Петербургская Недвижимость
79861286037

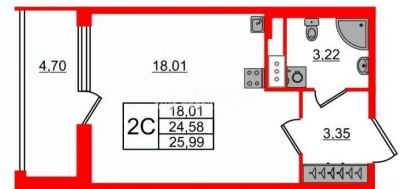
для заметок

Петербургская Недвижимость

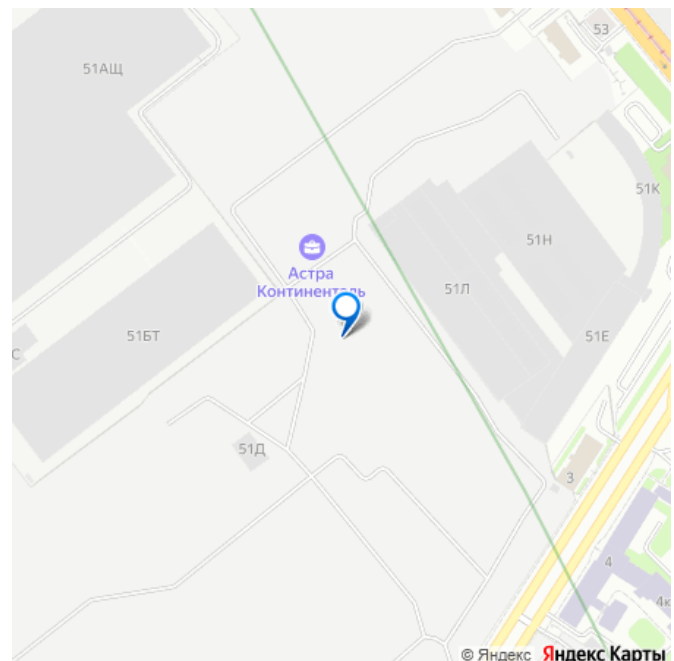


Студия, 24.58м²

Кол-во комнат	1
Этаж	7 из 11
Общая площадь	24.58м ²
Жилая площадь	18.01м ²



move.ru



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.35 м?. Общая площадь студии - 24.58 м?, жилая 18.01 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



Студия, 24.58м²

 Кол-во комнат

1

 Этаж

7 из 11

 Общая площадь

24.58м²

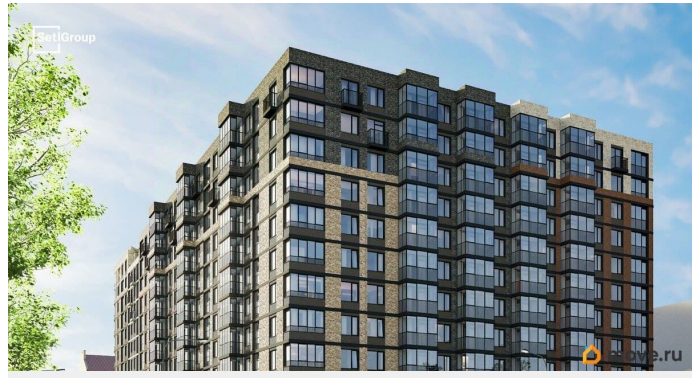
 Жилая площадь

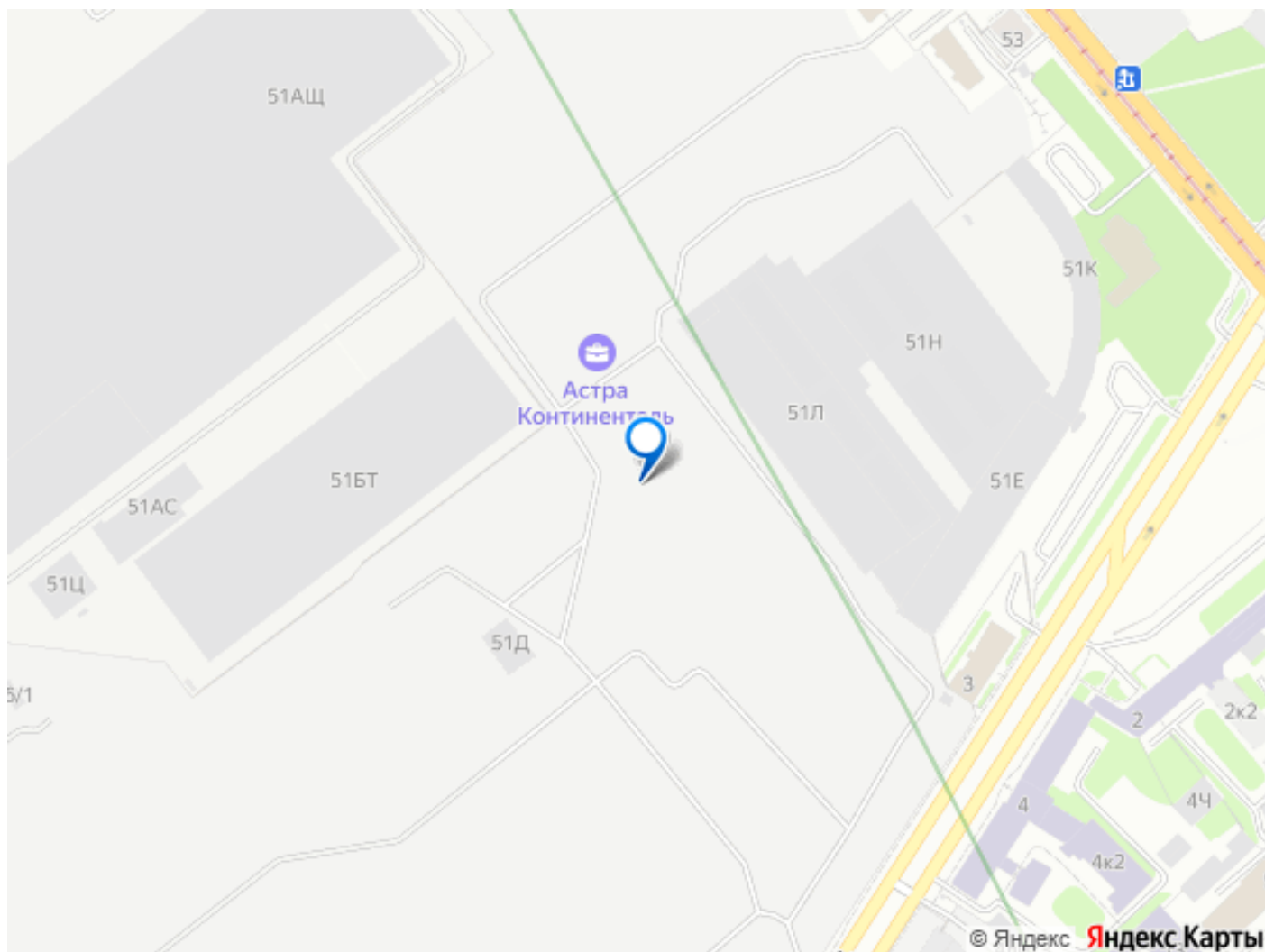
18.01м²



2C	18.01	24.58	25.99
----	-------	-------	-------







Move.ru - вся недвижимость России