

Создано: 19.12.2025 в 15:57

Обновлено: 08.02.2026 в 11:54

<https://spb.move.ru/objects/9287516195>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79861286037**

## Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

**11 350 122 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Смоленский проспект, Дом 4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большой Смоленский](#)

### Квартира

Высота потолков

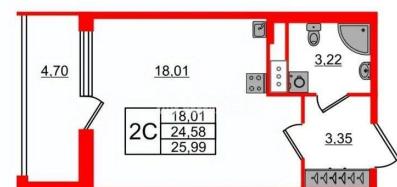
**2.77 м**

 Петербургская Недвижимость



Студия, 24.58м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 7 из 11  
Общая площадь 24.58м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.01м<sup>2</sup>



 move.ru

Жилая площадь

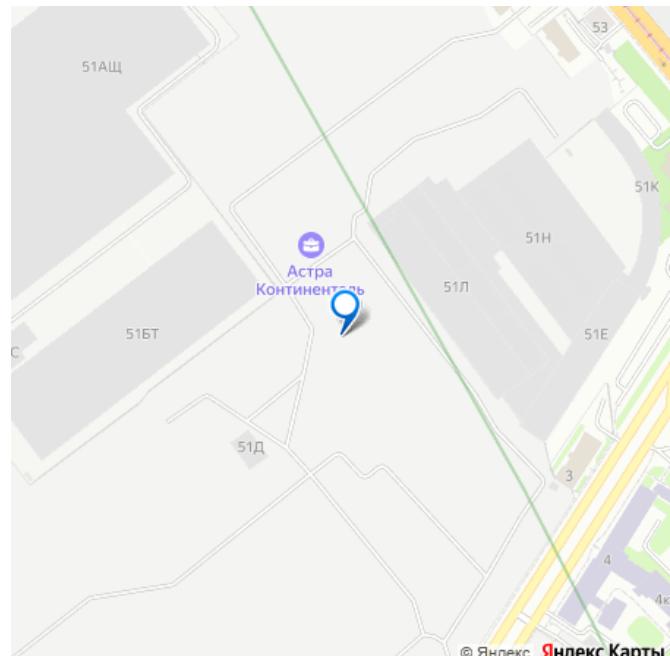
**18 м<sup>2</sup>**

Общая площадь

**24.58 м<sup>2</sup>**

Этаж

**7/11**



### Детали объекта

Тип сделки

**Продам**

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**балкон**

Ремонт

**с отделкой**

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

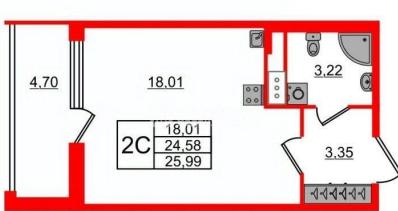
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, просторная прихожая 3.35 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.58 м<sup>2</sup>, жилая 18.01 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

 Петербургская Недвижимость



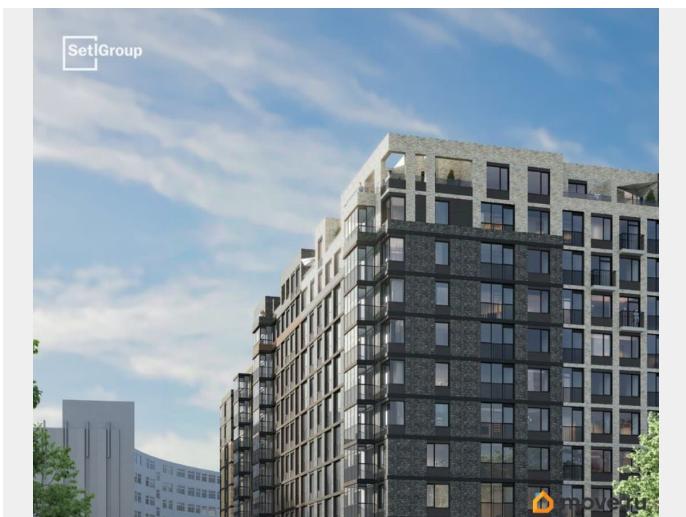
Студия, 24.58м<sup>2</sup>

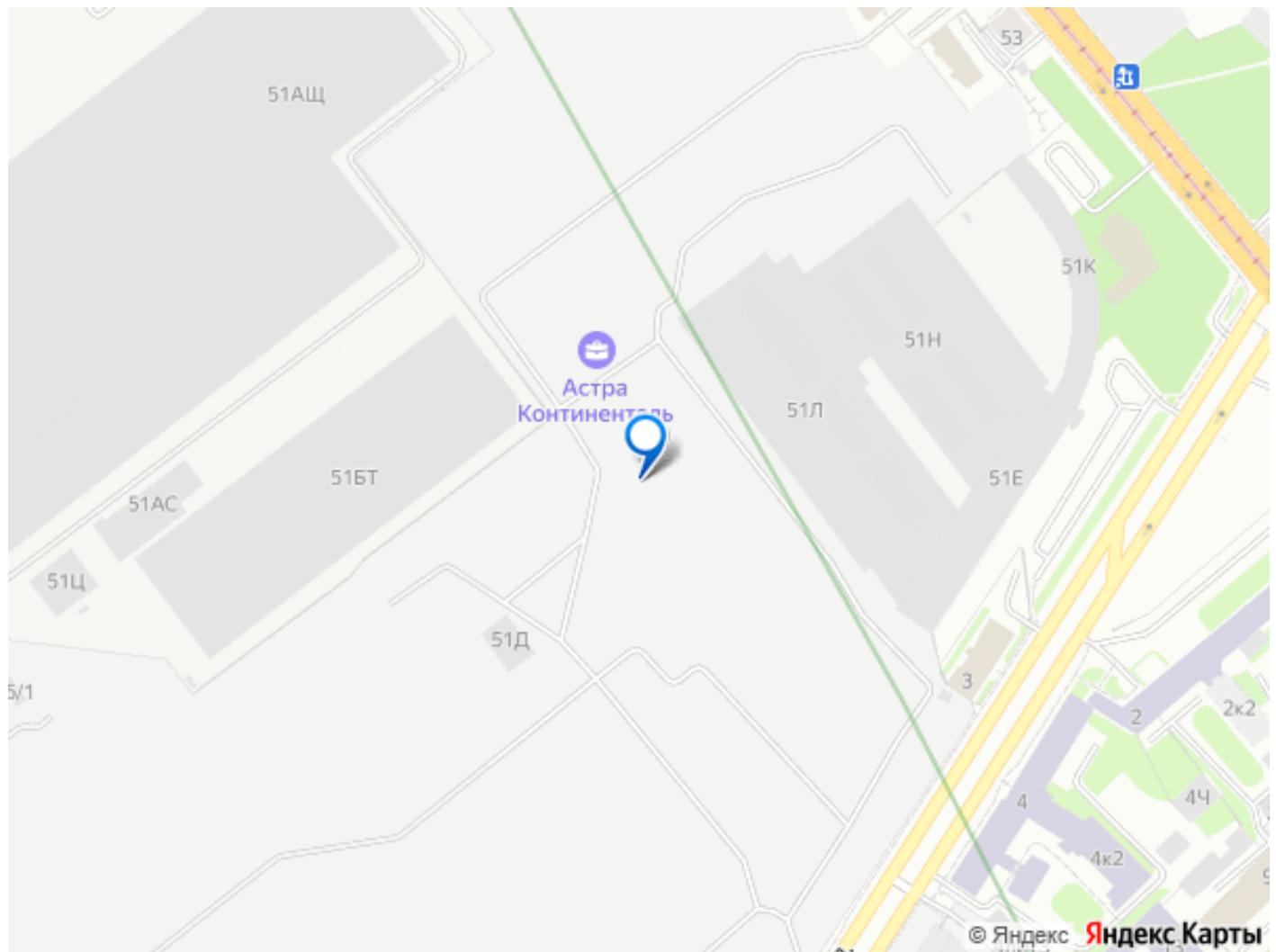
Кол-во комнат	1
Этаж	7 из 11
Общая площадь	24.58м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.01м <sup>2</sup>



 move.ru







Move.ru - вся недвижимость России