

Создано: 16.01.2026 в 19:35

Обновлено: 19.01.2026 в 21:45

**6 100 129 ₽**

<https://spb.move.ru/objects/9288055890>

**Петербургская Недвижимость,**

**Петербургская Недвижимость**

**79810805312**

Округ

[СПБ, Московский район](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

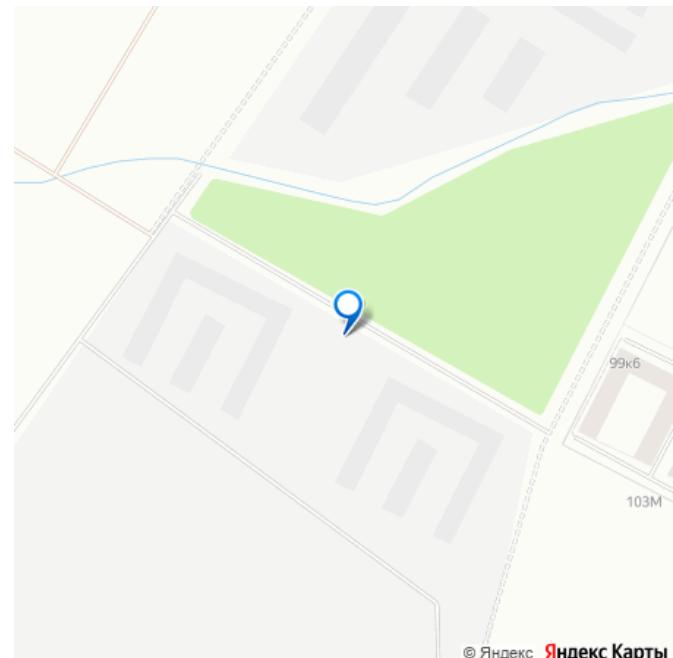
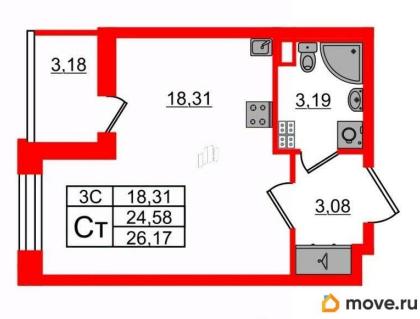
4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

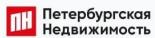
для заметок



## Описание

Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Парадный ансамбль» в престижном Московском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 20 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.08 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.58 м<sup>2</sup>, жилая 18.31 м<sup>2</sup>, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «NORD LINE WHITE». Что особенного в ЖК «Парадный ансамбль»? •

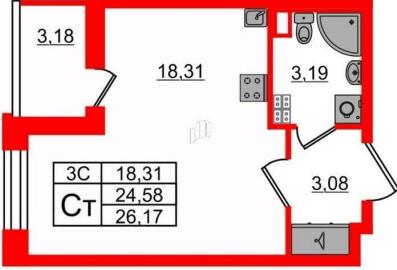
Инновационный Лицей Setl с оригинальной архитектурной концепцией и уникальной образовательной средой • Масштабное малоэтажное строительство в престижном Московском районе • Рекреационные зоны: парадный парк в центре квартала, ручей с собственной набережной, центральная площадь, ресторанный комплекс и пешеходный бульвар • Фасады из керамогранита и кирпича с яркими и акцентными входными группами • Две самые большие площадки Setl Kids и Setl Sport • Уникальные квартиры High Flat на последних этажах, палисадники у квартир на первом этаже, семейные секции, квартиры с саунами и окном в ванной

 Петербургская Недвижимость



Студия, 24.58м<sup>2</sup>

Кол-во комнат	1
Этаж	3 из 5
Общая площадь	24.58м <sup>2</sup>
Жилая площадь	18.31м <sup>2</sup>

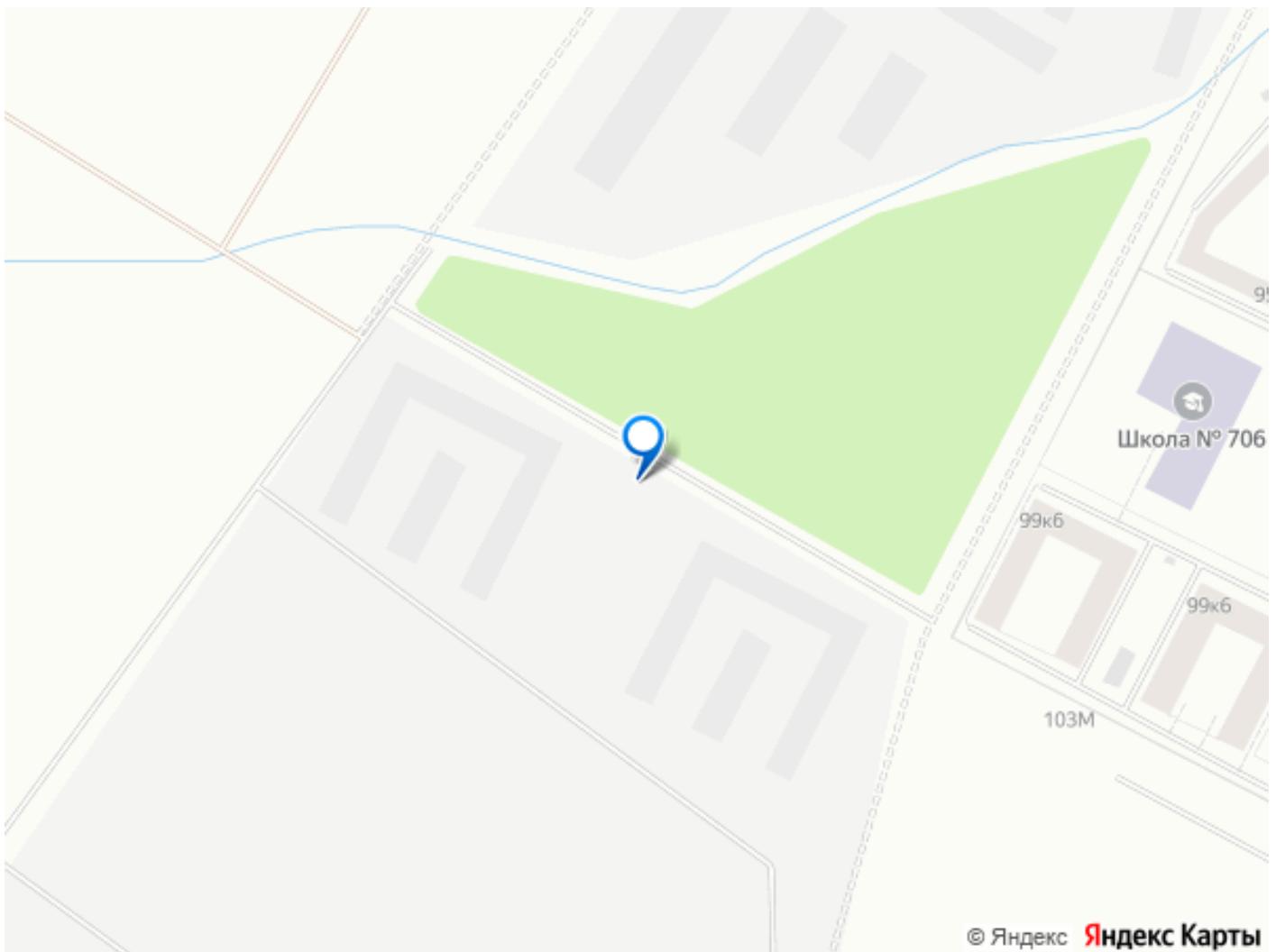


The floor plan shows a studio layout with a main room measuring 18.31m<sup>2</sup>. A small kitchenette area is located at the top left, labeled 3.18. A bathroom is at the top right, labeled 3.19. A large entrance hall with built-in storage is at the bottom right, labeled 3.08. The total area is 26.17m<sup>2</sup>.

move.ru







Move.ru - вся недвижимость России