

🕒 Создано: 27.03.2026 в 16:27

🕒 Обновлено: 27.03.2026 в 17:05

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской  
обороны, 51к3**

**10 500 000 ₺**

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51к3

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

## Квартира

Жилая площадь

18.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.59 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

<https://spb.move.ru/objects/9292691954>

**Петербургская Недвижимость,  
Петербургская Недвижимость  
79819874378**

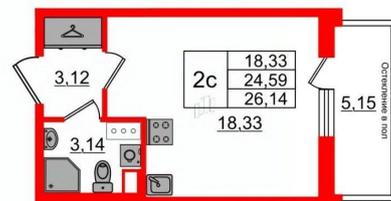
для заметок

 **Петербургская  
Недвижимость**

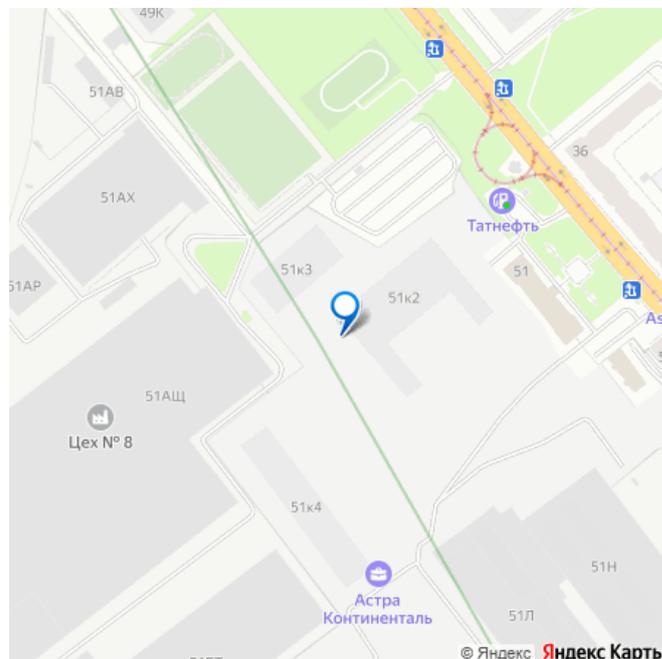


**Студия, 24.59м<sup>2</sup>**

- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 12
- Общая площадь 24.59м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.33м<sup>2</sup>



 move.ru



возможна ипотека

## Описание

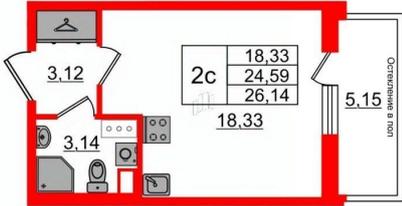
Продается просторная студия в жилом комплексе «Астра Континенталь» в активно развивающемся Невском районе. До метро можно добраться пешком всего за 5 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.12 м?. Общая площадь студии - 24.59 м?, жилая 18.33 м?, высота потолка 2.77 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн серый плюс». Что особенного в ЖК «Астра Континенталь»? • Уникальная локация 400 метров до метро, 300 метров до благоустроенной набережной • Самодостаточный квартал со всей инфраструктурой в 3-х км от центра • Впечатляющий объем благоустройства: 30 000 кв. метров рекреационных зон с променадом и гейзерными фонтанами • Масштабный парк «Город Спорта»

**Петербургская Недвижимость**



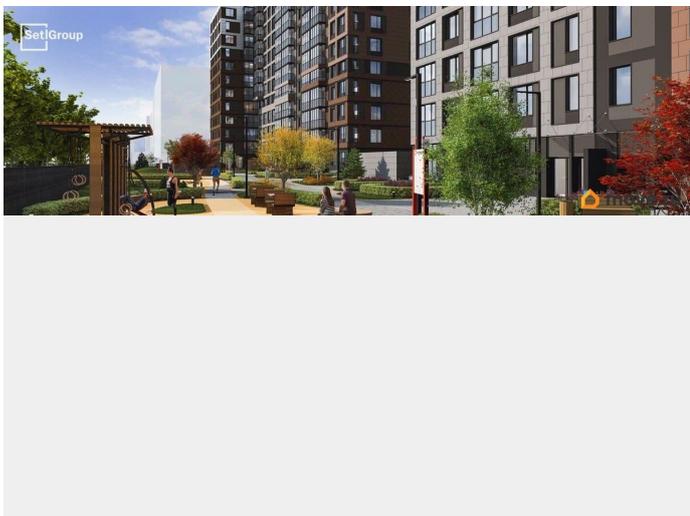
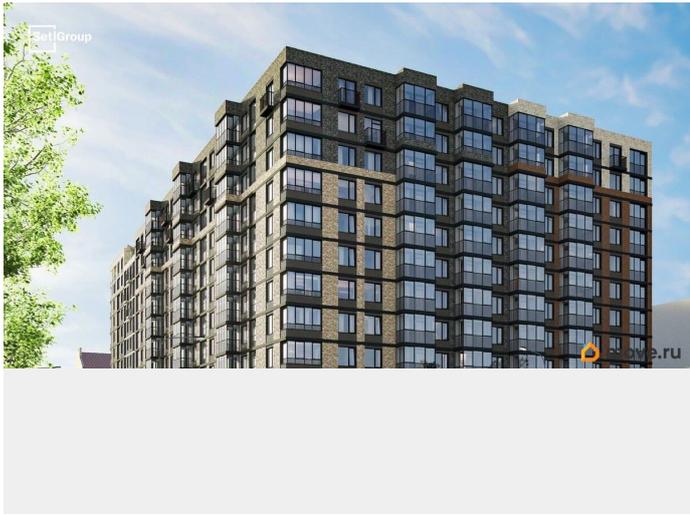
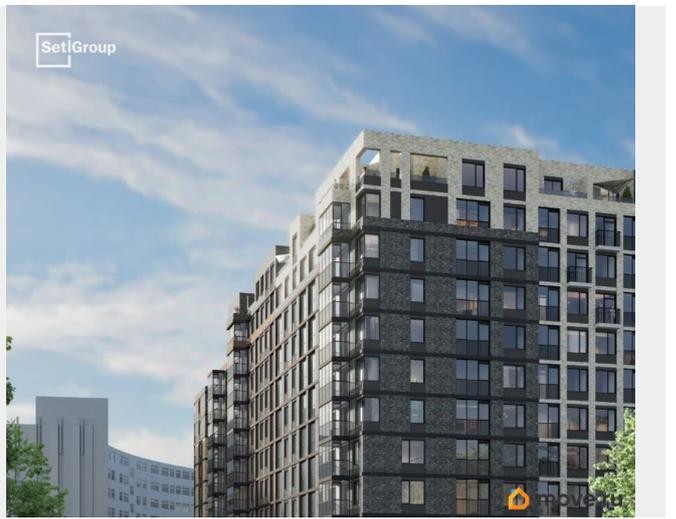
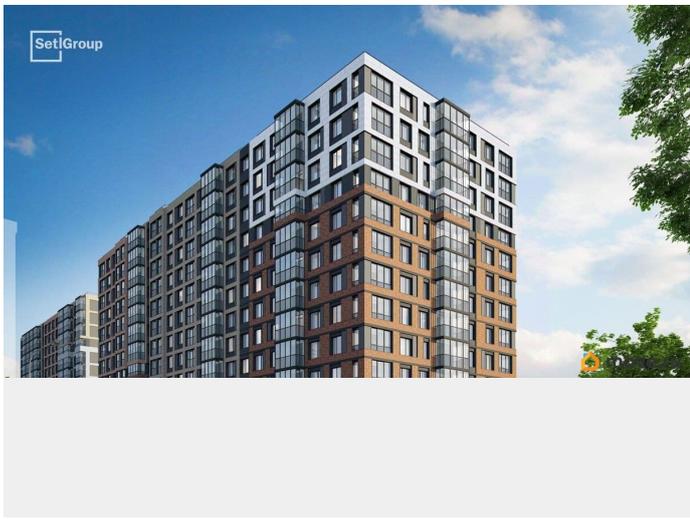
**Студия, 24.59м<sup>2</sup>**

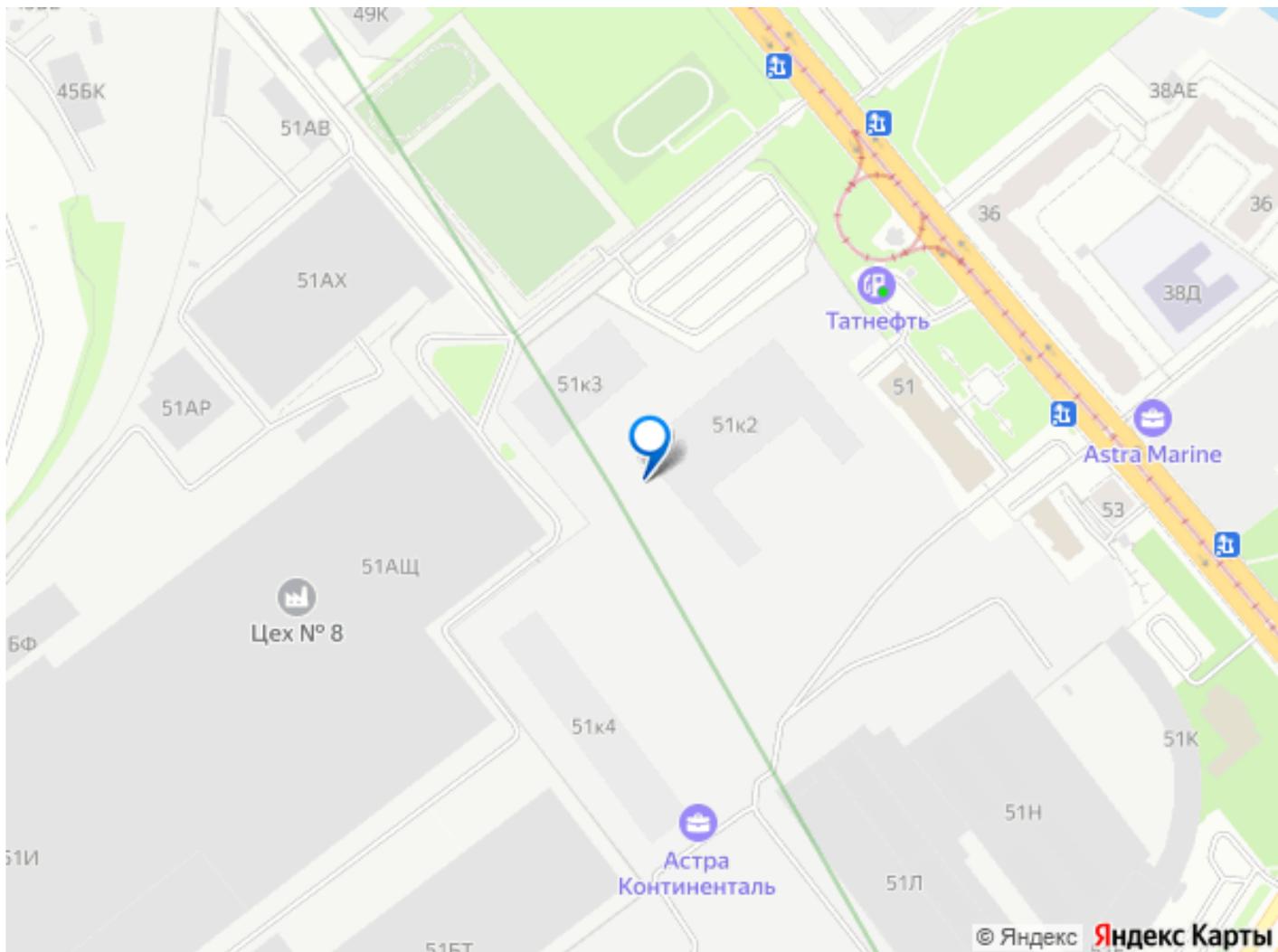
- Кол-во комнат 1
- Этаж 10 из 12
- Общая площадь 24.59м<sup>2</sup>
- Жилая площадь 18.33м<sup>2</sup>



**move.ru**







Move.ru - вся недвижимость России