

🕒 Создано: 12.11.2025 в 03:21

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:42

**ПИК, ПИК**

**79808237183**

**10 667 300 ₹**

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

для заметок

### Квартира

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

12.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

9/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

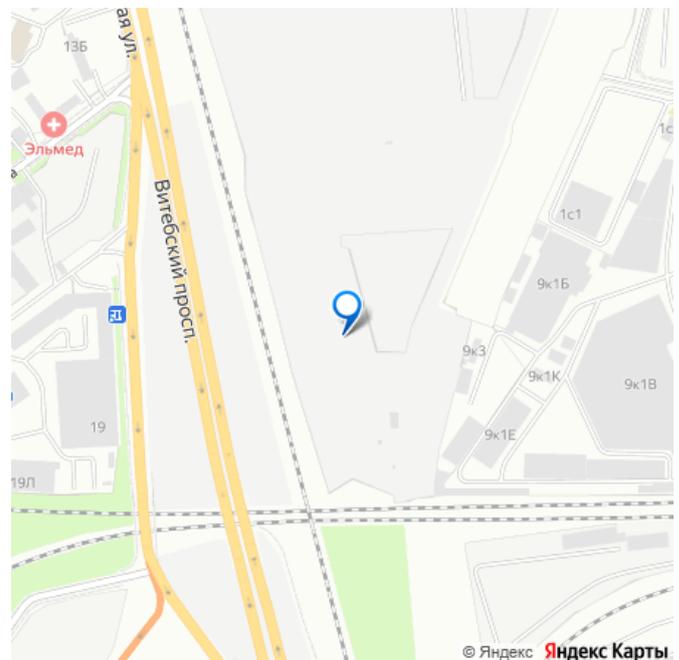
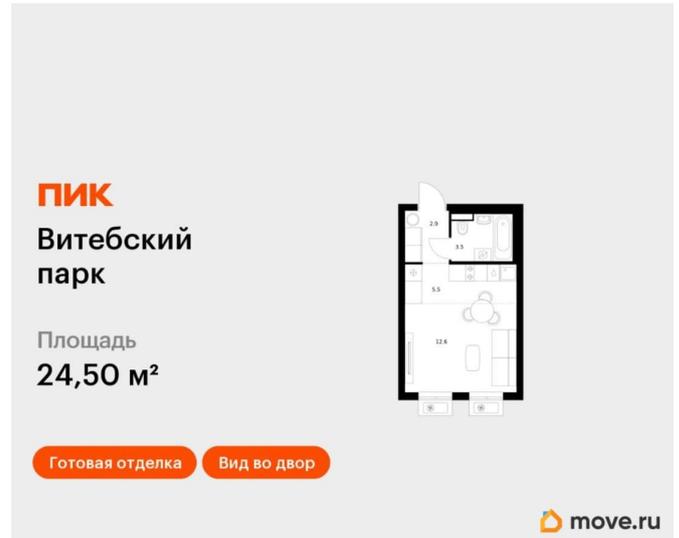
Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся квартира-студия площадью 24,5 кв.м на 9 этаже 12 этажного дома (Корпус 6, Секция 3) проекта ПИК Витебский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой квартал «Витебский парк» находится во Фрунзенском районе Санкт-Петербурга, в 15 минутах пешком от метро «Обводный канал». А в 2027 году всего в паре минут от проекта планируют открыть станцию метро «Боровая». В квартал входят 3 детских сада, школа и 7 жилых домов с дворами-парками, куда не могут зайти посторонние люди и заехать автомобили. Школа на 1250 мест и детский сад на 350 мест откроются одновременно с заселением первой очереди, это значит, что жители проекта смогут отдать своих детей в новые образовательные учреждения на территории квартала. Во дворах приятно отдыхать, знакомиться с соседями и даже заниматься йогой, а для детей мы построим детские площадки. Рядом появятся современные спортивные площадки. На первых этажах домов откроются магазины, кафе и другие сервисы. Через весь жилой район протянется широкий пешеходный бульвар для прогулок и спорта. Рядом с «Витебским парком» есть всё для комфортной жизни: магазины, торговые центры, фитнес-клубы, кафе и

рестораны, а ещё детские сады, школы, вузы  
и поликлиника. Артикул 1005447  
(Застройщик ООО «СЗ «Лиговский Сити»)  
[cn\_sbp\_1824707]

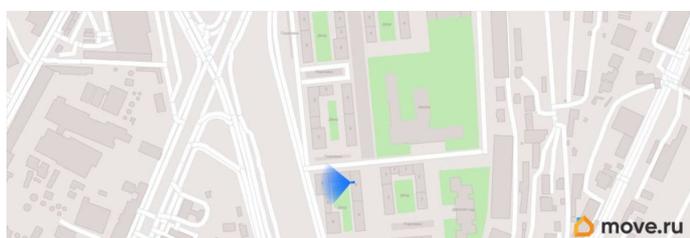
**ПИК**  
Витебский  
парк

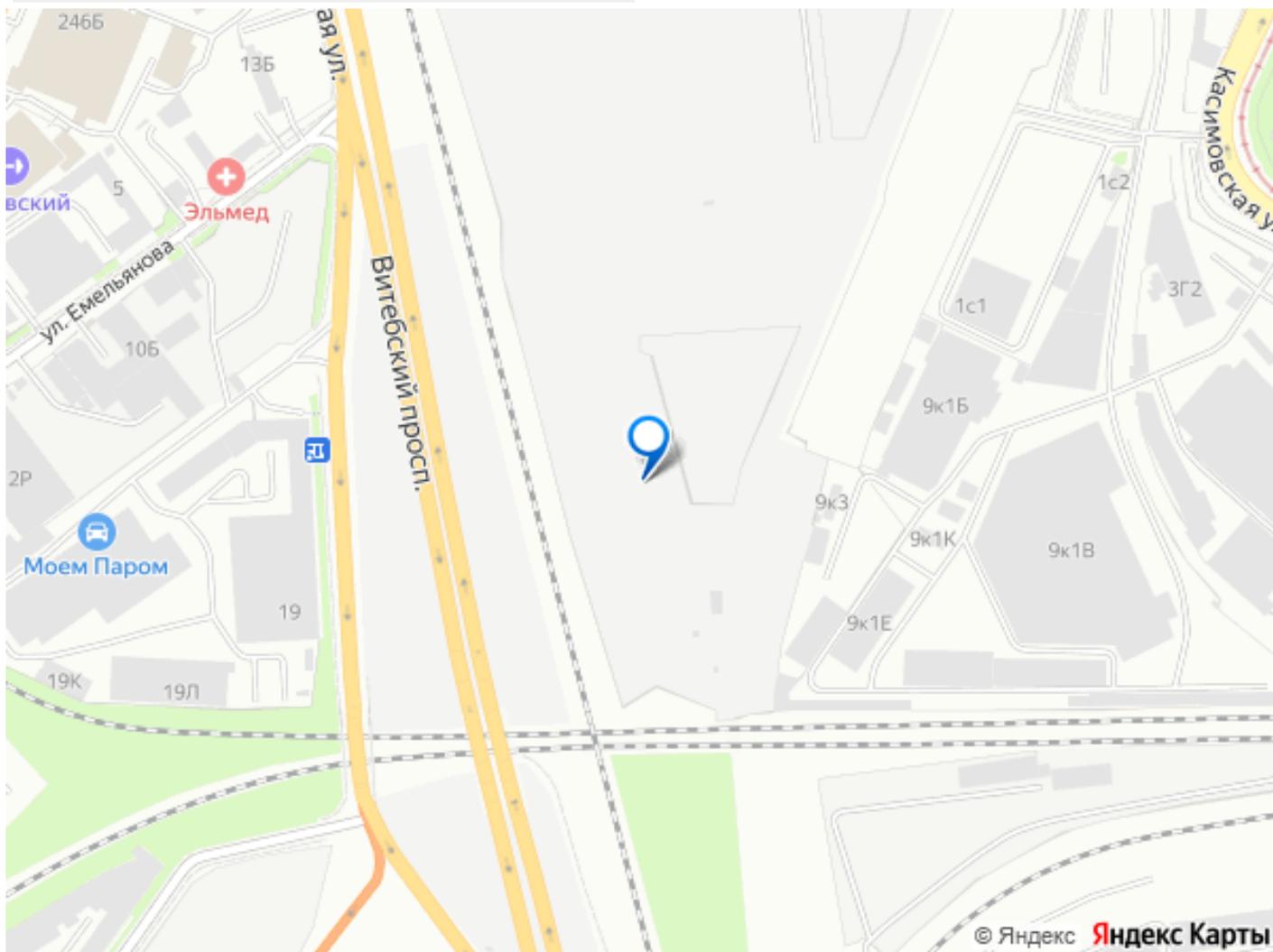
Площадь  
**24,50 м²**



Готовая отделка Вид во двор

 move.ru





Move.ru - вся недвижимость России