

🕒 Создано: 18.11.2025 в 22:07

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:04

**Елена Иванова, ДомИн**

**79819504276**

**Санкт-Петербург, проспект Наставников,  
47К1**

**6 300 000 ₹**

Санкт-Петербург, проспект Наставников, 47К1

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Наставников](#)

### Квартира

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

18/18

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

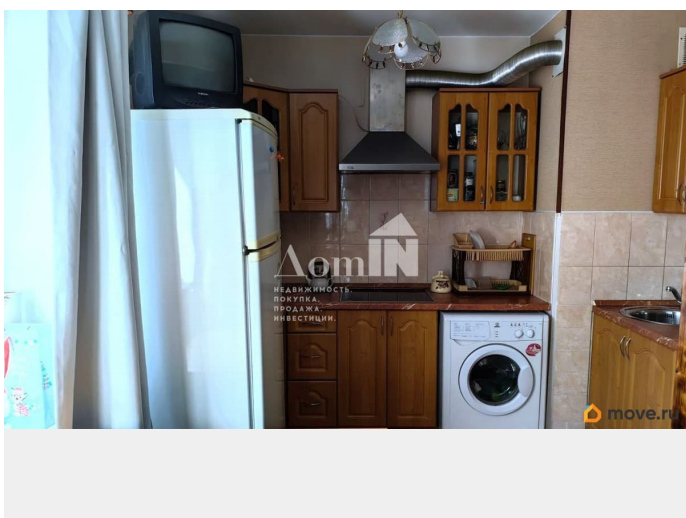
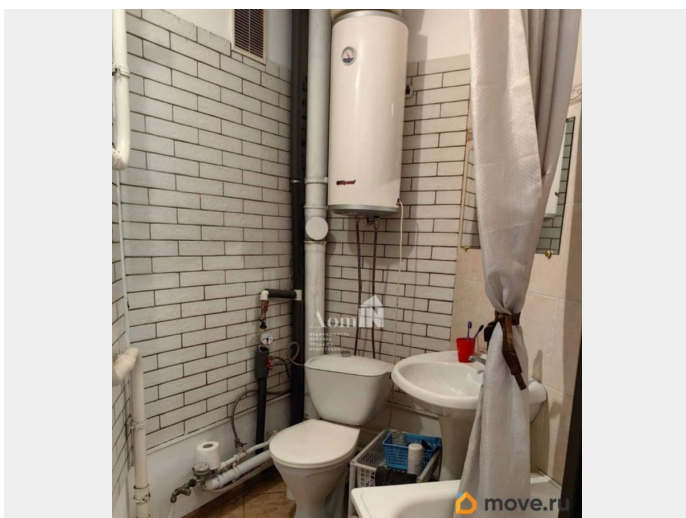
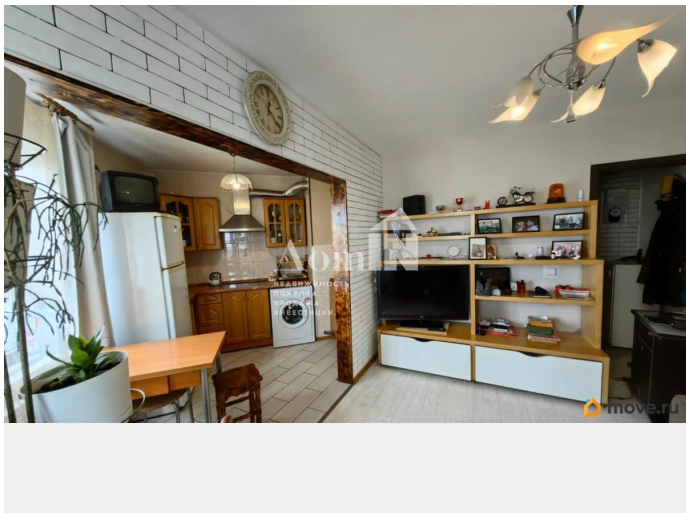
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 126056307 Продается видовая, теплая, на два окна квартира-студия! Дом улучшенная 121 серия Гатчинского ДСК, 2007 года. Шикарный вид из окон! Супер планировка: Площадь 24,5 кв.м., комната 19.6 кв.м. с выделенной зоной кухни, просторный с/у, уютная прихожая, застеклённая лоджия, высота потолков 2,75 метра. Отличный ухоженный район. Зелёный двор. Закрытая придомовая территория с бесплатными парковочными местами. Подземный паркинг, в котором можно снять или купить паркинг место. Супер ТСЖ. Консьерж. Видеонаблюдение. Два лифта. Развитая инфраструктура, есть все необходимое для комфортной жизни: кафе, рестораны, салоны красоты, взрослая и детская поликлиника, развлекательные, образовательные и культурные организации, детские и спортивные площадки, парки, 5 детских садов и 6 школ. До центра 20 мин на машине. До метро «чижик» (скоростной трамвай) 7 минут. Остановка перед домом. Документы готовы, один взрослый собственник. Более 5 лет. Квартира без

обременений и долгов. Полная стоимость в договоре. Материнский капитал не использовался.



проспект Наставников, 47к1

Балкон  
Комната  
Кухня  
Прихожая  
Ванная комната

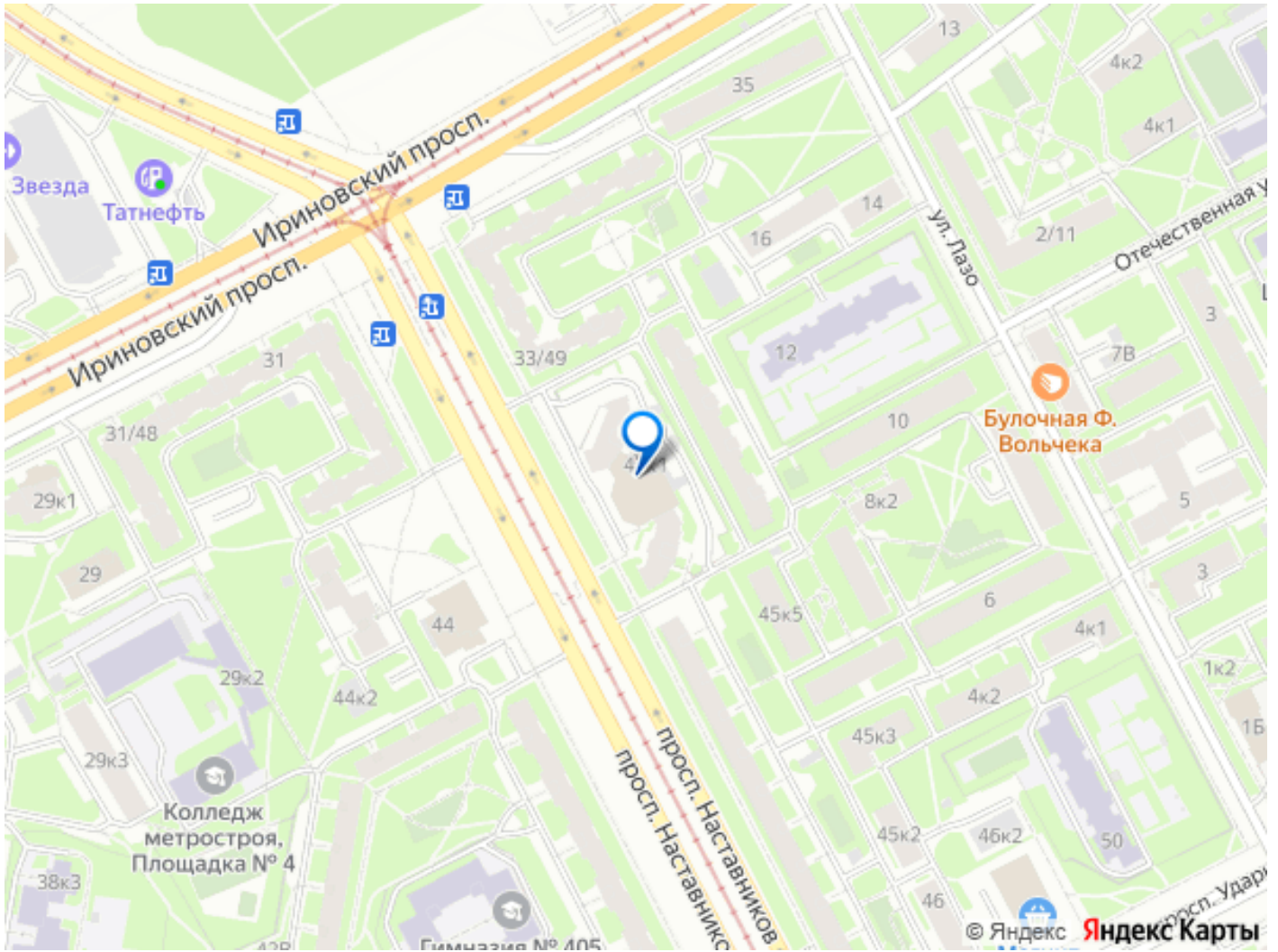
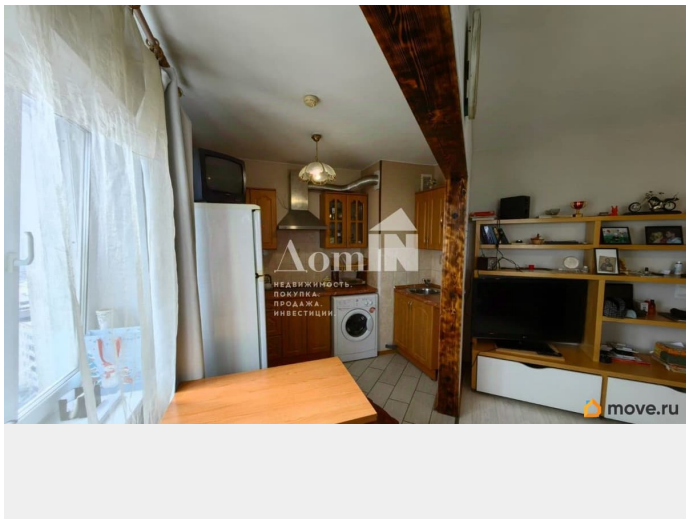
**DomIN**  
estate  
НЕДВИЖИМОСТЬ.  
ПОКУПКА.  
ПРОДАЖА.  
ИНВЕСТИЦИИ.

Комнат  
Студия

Этаж  
18/18

Жилая площадь  
19,6 м<sup>2</sup>

Общая площадь  
24,5 м<sup>2</sup>



Move.ru - вся недвижимость России