

Создано: 14.07.2025 в 19:05

Обновлено: 07.02.2026 в 21:01

<https://spb.move.ru/objects/9287035515>

Петербургская Недвижимость,

Петербургская Недвижимость

**79675650457**

Санкт-Петербург, Октябрьская  
набережная, Корпус 1.1

**9 450 198 ₽**

Санкт-Петербург, Октябрьская набережная, Корпус 1.1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

## Квартира

Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

18.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17



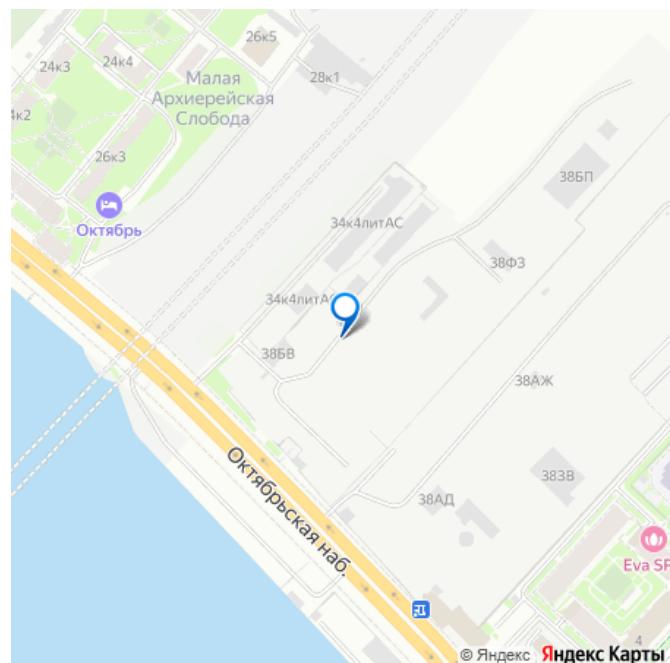
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

лоджия

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

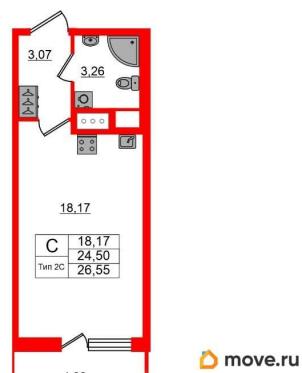
Продается просторная студия от застройщика в жилом комплексе «Setl Ривьера» в активно развивающимся Невском районе. До метро можно добраться на транспорте всего за 10 минут. Удобная, классическая, функциональная европланировка, вместительная прихожая 3.07 м<sup>2</sup>. Общая площадь студии - 24.5 м<sup>2</sup>, жилая 18.17 м<sup>2</sup>, высота потолка 3.04 м. Квартира продается с отделкой «Норд Лайн светлый плюс». Что особенного в ЖК «Setl Ривьера»? • Первая береговая линия Невы. 5 км до центра Петербурга • «Активити парк» - пространство для занятий спортом и отдыха. «Ривьера парк» с променадом и панорамной ротондой • Масштабные дворы 10 000 кв.м. с авторским ландшафтным дизайном • Двухуровневые единые входные группы • Видовые квартиры с террасами, каминами и саунами

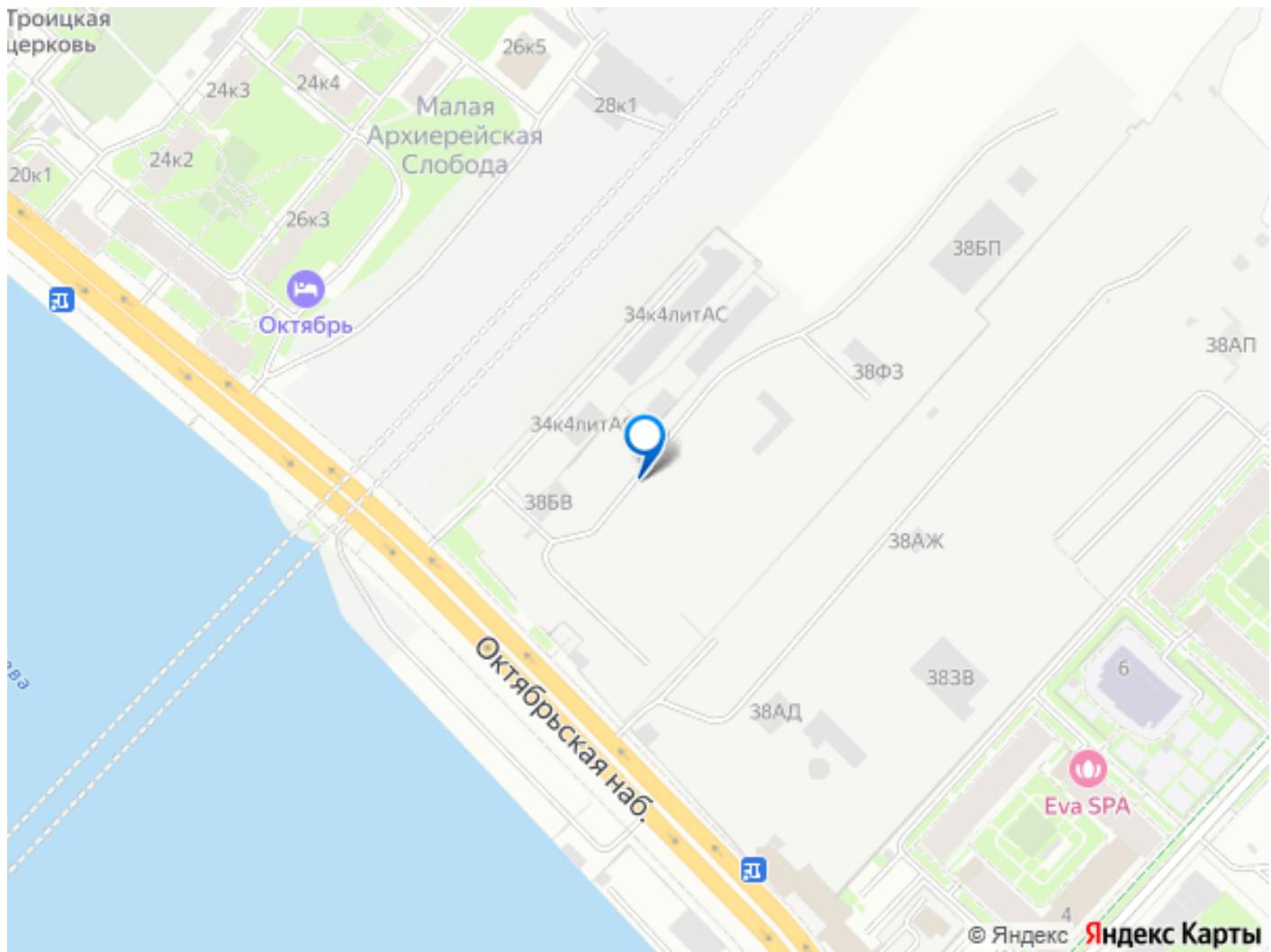




### Студия, 24.5м<sup>2</sup>

Кол-во комнат 1  
Этаж 17 из 17  
Общая площадь 24.5м<sup>2</sup>  
Жилая площадь 18.17м<sup>2</sup>





Move.ru - вся недвижимость России