

🕒 Создано: 09.12.2025 в 20:21

Обновлено: 02.02.2026 в 16:35

**Санкт-Петербург, улица Генерала
Кравченко, 8**

5 400 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Генерала Кравченко, 8

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Квартира

Жилая площадь

18 м²

Общая площадь

24.5 м²

Этаж

6/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

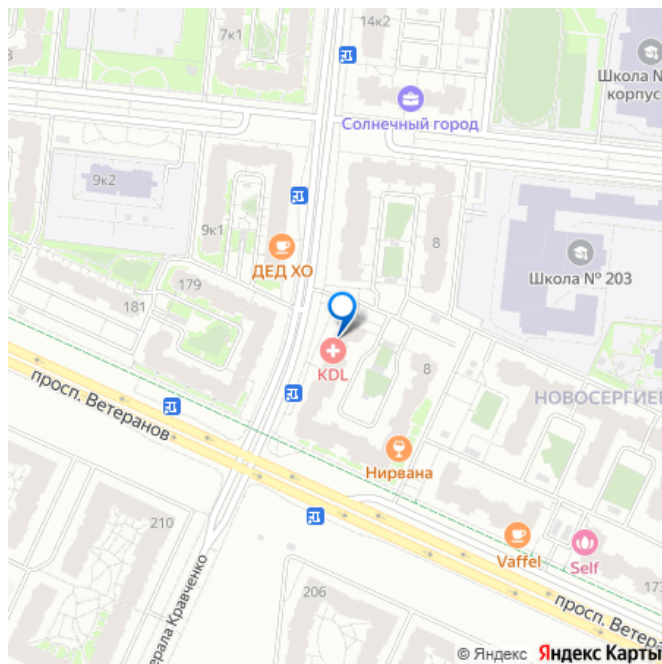
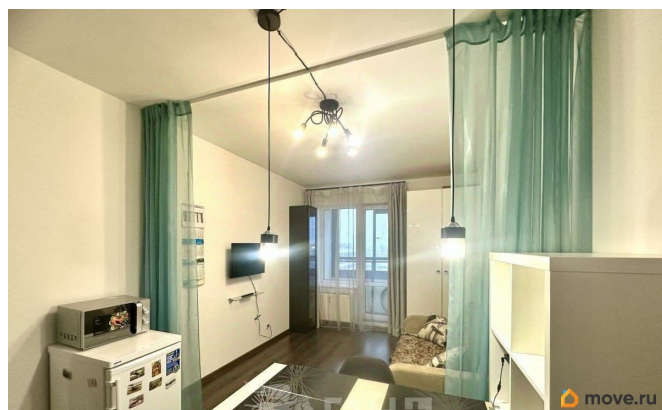
Квартира в новостройке

<https://spb.move.ru/objects/9287279447>

**Ольга Кафка, Городское агентство
недвижимости**

79119744913

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРЕ! БЕЗ
ОБРЕМЕНЕНИЙ! Квартира-студия в ЖК
«Солнечный Город» м. Ветеранов пр-т.
Красносельский р-н , ул. Генерала Кравченко,
дом 8 Общ. площадь - 24.50 кв.м. без учета
лоджии Большая лоджия - 4.00 кв. м. 6/12 эт.
дома. Дом 2020 г. постройки.

КОСМЕТИЧЕСКИЙ РЕМОНТ: Пол-ламинат
Стены - обои под покраску Потолок - побелка
Окна-стеклопакеты В ванной - качественная
плитка на стенах и на полу. Современные
межкомнатные двери. Металлическая
входная дверь. Лоджия застеклена. В
КВАРТИРЕ ОСТАЕТСЯ ВСЯ МЕБЕЛЬ И ТЕХНИКА:

- Качественный кухонный гарнитур IKEA с
бытовой техникой: варочная поверхность,
духовой шкаф, холодильник; - Обеденный
стол со стульями; - Шкаф для одежды в
комнате; - Диван раскладной двуспальный; -
Большой шкаф в прихожей; - Зеркало в
прихожей; - Шкаф с зеркалом в санузле; -
Тумба под раковину в санузле; - Стиральная
машина. ПАРАДНАЯ: Чисто и тихо.

Пассажирский и грузовой лифты. Закрытая
металлическая дверь. Домофон. ДВОР:
Закрытый двор без машин. Подземный
паркинг. Зеленая уютная территория.
Большая детская и спортивная площадки.
Двор удалён от проезжей части.

ИНФРАСТРУКТУРА: Большой выбор продукт. и

хоз. магазинов. В непосредственной близости к дому - ТЦ «Солнечный» Рядом с домом - несколько детских садов и две школы. В пешей доступности - детский и взрослый врачебные кабинеты. В окрестностях есть всё, что нужно для комфортной жизни.

ТРАНСПОРТ: 3 мин. пеш. до остановки автобусов. 20 мин. на транспорте по прямой до м. Ветеранов пр-т. Один собственник. Без обременений. Без перепланировок. Подходит под ипотеку. ПОЛНАЯ ЦЕНА В ДОГОВОРЕ.

Готовы согласовать показ на удобное Номер объекта: #1/772509/1176

