

Создано: 11.12.2025 в 10:48

Обновлено: 12.12.2025 в 18:36

<https://spb.move.ru/objects/9287309651>

Елена Рыбак, Партнер ПРО

**79818476074**

**Санкт-Петербург, проспект Ветеранов,  
171к4**

**5 050 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Ветеранов, 171к4

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ветеранов](#)



## Квартира

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

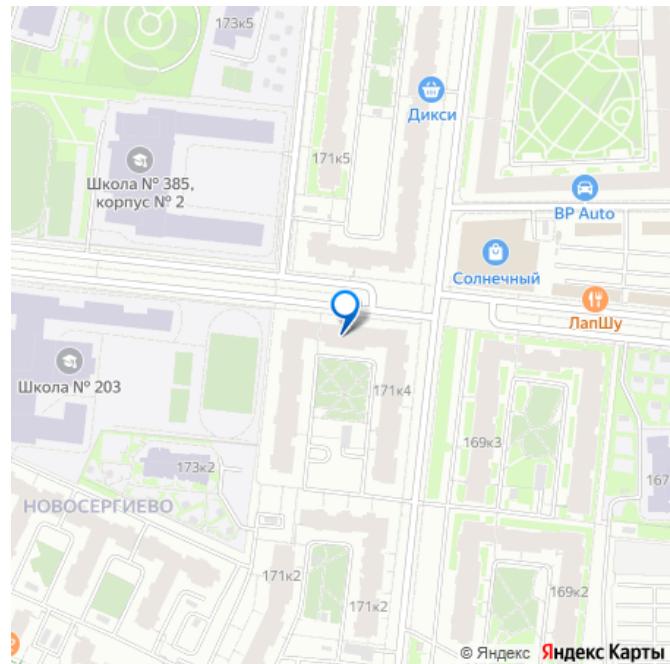
17.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

24.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

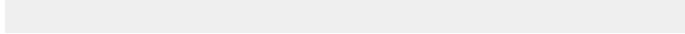
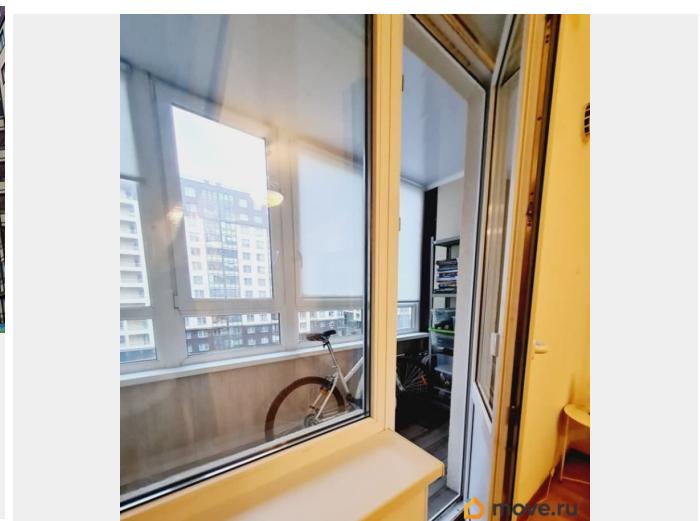
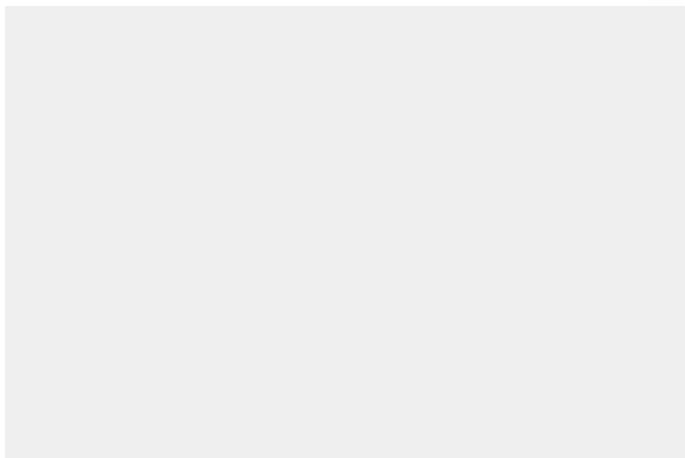
возможна ипотека, лифт, парковка

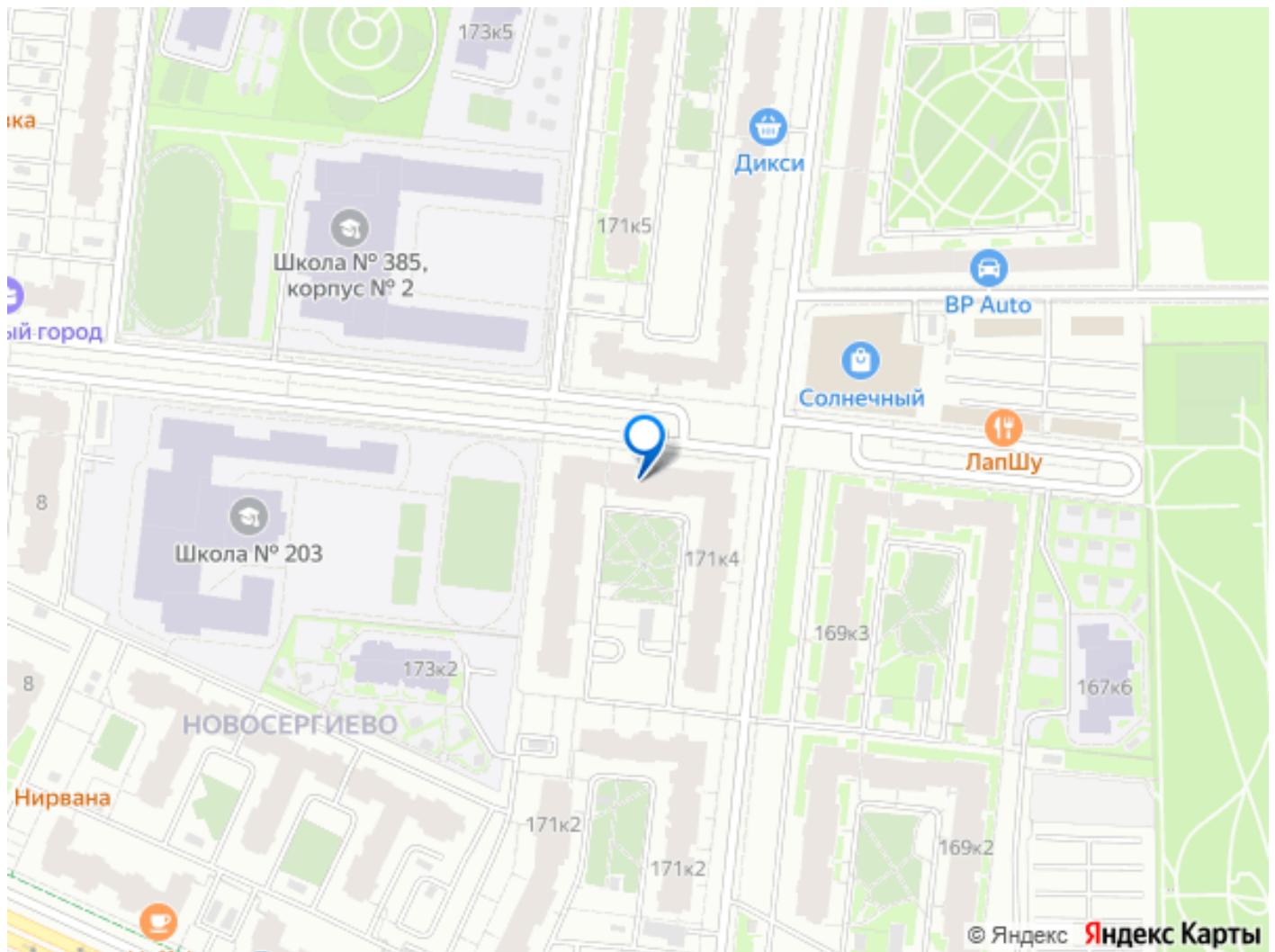
## **Описание**

Вашему вниманию предлагается квартира-студия, расположенная на пятом этаже 12-ти этажного ЖК Солнечный город, 2018 года постройки. Обременений, ограничений и долгов за коммунальные услуги нет. Вся стоимость в договоре. Жилая площадь - 17,8 кв.м., прихожая 3,5 кв.м., совмещённый санузел 3,6 кв.м, большая вместительная лоджия 4 кв.м. Тёплые полы в санузле. В квартире остаётся вся мебель и техника в подарок Покупателю. Состояние полностью отражено на фото: въезжай и живи! Маленькие начисления за коммунальные услуги. Хороший и чистый подъезд, из которого есть выход в закрытый двор. Подземный паркинг. Круглосуточное видеонаблюдение. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура для комфортной жизни, магазины, аптеки, ТК Солнечный, школы, детские сады, маркетплейсы. До станции метро Пр. Ветеранов 20 минут. Прямая продажа. Готовы к быстрому выходу на сделку. Один собственник. Просмотры по предварительной договорённости.



move.ru





Move.ru - вся недвижимость России